

Besluitenlijst van
Het College van Burgemeester en Schepenen
Zitting van 19 december 2024

Namens het Schepencollege,

algemeen directeur
Lien Grootvriendt
[SIG02]

aangewezen-burgemeester
Phaedra Van Keymolen
[SIG01]

A-punt
Secretariaat

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige vergadering

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de zitting van 12 december 2024 goed.

GOEDGEKEURD

2. Verslag Raad van Bestuur van SOLVA - 5 november 2024 - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de Raad van Bestuur van SOLVA van 5 november 2024.

GOEDGEKEURD

3. Verslag Raad van Bestuur van SOLVA - 10 december 2024 - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de Raad van Bestuur van SOLVA van 10 december 2024.

GOEDGEKEURD

4. Inkomende aangetekende post van 9 december 2024 tot 17 december 2024 - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inkomende aangetekende post van 9 december 2024 tot 17 december 2024 .

GOEDGEKEURD

5. Verspreiding reclamedrukwerk Welzijnsschakel 't Klinkt Haaltert - kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot verspreiding van reclamedrukwerk tijdens de vrijdagmarkt op 20 december 2024 door Welzijnsschakel 't Klinkt.

GOEDGEKEURD

Burgerzaken

6. Ambtshalve afvoering uit het Rijksregister - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring aan de ambtshalve afvoering uit het vreemdelingenregister.

GOEDGEKEURD

7. Ambtshalve afvoering uit het Rijksregister - intrekking

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen trekt een ambtshalve afvoering in.

GOEDGEKEURD

Financiën

8. Viseren en uitvoerbaar verklaren van het dwangbevel van de financieel directeur om de vorderingen VKALFA/GAS/2022/157 in te vorderen.

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen viseert het dwangbevel van de financieel directeur en verklaart het uitvoerbaar om de vorderingen VKALFA/GAS/2022/157 in te vorderen.

GOEDGEKEURD

9. Te betalen bedragen - goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestelbons en aanrekeningen voor het boekjaar 2024 en 2025 goed.

GOEDGEKEURD

Omgeving - milieu

10. Workshop 'Koken met restjes' - voorstel organiseren workshop voor doelgroep kwetsbaren - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het organiseren van de workshop 'Koken met restjes' op 24 maart 2025.

GOEDGEKEURD

11. Subsidie voor onderhoud van een Ligustrum en Taxus haag - Mussenzele 1 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de uitbetaling van de subsidie voor onderhoud van een Ligustrum en Taxus haag op het perceel gelegen te Mussenzele 1 kadastraal gekend als 1ste afd. Sectie B nrs. 805B, 506 en 803C.

GOEDGEKEURD

12. Rapportering samenwerkingsovereenkomst met de Provincie Oost-Vlaanderen, RATO en lokaal bestuur Haaltert voor het gezamenlijk beheer van de Aziatische hoornaar voor de periode november 2024 - kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportering van de samenwerkingsovereenkomst met de Provincie Oost-Vlaanderen, RATO en lokaal bestuur Haaltert voor het gezamenlijk beheer van de Aziatische hoornaar voor de periode november 2024.

GOEDGEKEURD

Omgeving - planning en vergunningen

13. Verkoopbaarheidsattest in kader van een verkavelingsvergunning (2024039459, 2024/70) te Kruisveldstraat 33, 9450 Haaltert, kadastraal gekend als AFD 2, SECTIE B, nr. 0890 L4 2 - Goedkeuring attest.

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het verkoopbaarheidsattest in kader van de verkavelingsvergunning 2024039459, 2024/70 te Kruisveldstraat 33, 9450 Haaltert, kadastraal gekend als AFD 2, SECTIE B, nr. 0890 L4 2.

GOEDGEKEURD

Personeel

14. Dagelijks personeelsbeheer - Besluiten van de algemeen directeur - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur betreffende het dagelijks personeelsbeheer.

GOEDGEKEURD

15. Selectieprocedure - Selectietechnieken en datum voor de selectieprocedure voor de functie van projectleider openbare ruimte A1a-A2a op de dienst Ontwikkeling Openbare Ruimte/Infrastructuur in voltijds contractueel verband van bepaalde duur (2 jaar), bij wijze van aanwerving - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen bepaalt de selectietechnieken en datum voor de selectieprocedure voor de functie van projectleider openbare ruimte A1a-A2a op de dienst Ontwikkeling Openbare Ruimte/Infrastructuur in voltijds contractueel verband van bepaalde duur (2 jaar).

GOEDGEKEURD

16. Aanstelling van een administratief medewerker in deeltijds contractueel verband van bepaalde duur bij wijze van uitbreiding wekelijkse prestaties - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een administratief medewerker op de dienst Beheer & Onderhoud / Facility van de cluster Ruimte in deeltijds contractueel verband van bepaalde duur bij wijze van uitbreiding wekelijkse prestaties goed.

GOEDGEKEURD

17. Verlenging progressieve werkhervatting na ziekte - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verlenging van progressieve werkhervatting van een personeelslid.

GOEDGEKEURD

18. Formulier gezondheidsbeoordeling - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanbevelingen van de arbeidsgeneesheer met betrekking tot een personeelslid.

GOEDGEKEURD

19. Selectieprocedure - Vacatietoelage van de juryleden voor de functie van technisch beambte E1-E3 met startbaanovereenkomst op de Technische dienst in voltijds contractueel verband - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vacatietoelagen van de juryleden voor de functie van technisch beambte E1-E3 met startbaanovereenkomst op de Technische dienst in voltijds contractueel verband goed.

GOEDGEKEURD

20. Uittredingsvergoeding voormalig burgemeester - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de toekenning van een uittredingsvergoeding aan de voormalig burgemeester.

GOEDGEKEURD

21. Onbetaald verlof van de financieel directeur - Principiële goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen gaat principiële akkoord met het aangevraagde onbetaald verlof.

GOEDGEKEURD

Welzijn - jeugd

22. Subsidie voor jubilerende verenigingen KSA Sint-Lut - goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen beslist goedkeuring te geven aan het uitbetalen van de jubilerende subsidie van 250€ aan KSA Sint-Lut.

GOEDGEKEURD

23. Organiseren van kampjes te Heldergerm zomervakantie 2025 kleuter en lagere school - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt een extra kamp in Heldergerm voor de zomervakantie 2025 voor kleuters en lagere school kinderen.

GOEDGEKEURD

B-punt

Beleidsondersteuning - aankopen

- 24. 2023/1026 Raamovereenkomst inrichting noodwoningen (elektro, meubilair en huisraad) voor 2024-2028 - Gunning deelopdracht 2 (noodwoning Bruulstraat 18) - Goedkeuring - VERDAAGD**

Samenvatting

Dit punt werd verdaagd naar een latere zitting.

VERDAAGD

- 25. Aankoop van een applicatie voor winter - en weerbewaking - Gunning - Goedkeuring**

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert keurt de aankoop goed van een applicatie voor winter - en weerbewaking.

GOEDGEKEURD

- 26. 2023/1031 Raamovereenkomst onderhoud trage wegen, grachten, hagen, bermen, speelbossen, geboortebossen en begraafplaatsen en ruimen zwerfvuil voor 2024 - Vorderingstaat 9 - Goedkeuring**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring aan vorderingstaat 9 inzake opdracht 2023/1031 Raamovereenkomst onderhoud trage wegen, grachten, hagen, bermen, speelbossen, geboortebossen en begraafplaatsen en ruimen zwerfvuil voor 2024 aan VZW SWP De Loods.

GOEDGEKEURD

Beleidsondersteuning - juridische zaken

- 27. Dading - Herstelovereenkomst in het kader van bemiddeling in strafzaken betreffende graffiti op de skateramp aan de Kouter - Principiële goedkeuring**

Samenvatting

Aan het lokaal bestuur Haaltert wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de herstelovereenkomst in het kader van bemiddeling in strafzaken, die eveneens als dading zal gelden. Het betreft graffiti, aangebracht door een minderjarige op de skateramp aan OC De Kouter. Door het vrijwillig herstellen van de schade kan het dossier voor beide partijen voordelig worden afgesloten.

GOEDGEKEURD

28. Bezwaar - Toepassing van reglement op tussenkomst van de technische dienst vrijmaken trage weg nr. 106 - Goedkeuring afwijzing

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen beschouwt het bezwaar, ingediend wegens een mogelijke tussenkomst van de technische dienst bij het afsluiten van trage weg nr. 106, als ongegrond.

GOEDGEKEURD

29. Onroerend patrimonium - Wegenisdossier bij aanvraag omgevingsvergunning voor het aanleggen van betonverharding/wegenis + deel ontharden bestaande semi-verharding te 9450 Haaltert, Hoomweg 79-81 - Definitieve vaststelling rooilijn - Principiële goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft principiële goedkeuring aan de definitieve vaststelling van de nieuwe rooilijn in kader van de omgevingsvergunningsaanvraag (2024099577, 2024/178) voor het aanleggen van betonverharding/wegenis + deel ontharden bestaande semi-verharding te 9450 Haaltert, Hoomweg 79-81. Er wordt een vergunning aangevraagd voor het aanleggen van betonverharding/wegenis + deel ontharden bestaande semi-verharding te 9450 Haaltert, Hoomweg 79-81. Aangezien deze verharding op het tracé van de buurtweg nr. 15 is gelegen in het verlengde van de bestaande openbare Hoomweg, wordt de vaststelling van een rooilijn gevraagd voor dit deeltraject tot aan de woning nr. 81. Aan het college wordt gevraagd om de rooilijn voor te leggen aan de gemeenteraad ter definitieve goedkeuring, zodat de aanvrager een vergunning kan krijgen voor de verharding om deze vervolgens over te dragen aan de gemeente.

GOEDGEKEURD

Financiën

30. Oninbaarstelling vordering VKALFA/EAGLE/2022/416 betreffende de inname van openbaar domein - goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het oninvoerbaar verklaren van vordering VKALFA/EAGLE/2022/416 betreffende de retributie op inname van openbaar domein.

GOEDGEKEURD

31. Oninbaarstelling vordering VKALFA/GAS/2021/102 betreffende gemeentelijke administratieve sancties - goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen stelt vordering
VKALFA/GAS/2021/102 oninbaar.

GOEDGEKEURD

Omgeving - huisvesting

- 32. Leegstand - Schraping uit het gemeentelijk leegstandsregister van de woning gelegen te 'S Gravenkerselaar 17, 9450 Haaltert (41024C1448/00B000) - Goedkeuring**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister goed van de woning gelegen te 'S Gravenkerselaar 17, 9450 Haaltert kadastraal gekend als 41024C1448/00B000.

GOEDGEKEURD

- 33. Handhaving Omgeving - Aanstelling verbalisant ruimtelijke ordening - Goedkeuring**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de aanstelling van een verbalisant ruimtelijke ordening via Solva.

GOEDGEKEURD

Omgeving - milieu

- 34. Volkstuinen Middelkouter - Samentuinreglement en gebruikersovereenkomst - Principiële goedkeuring**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft principiële goedkeuring aan het samentuinreglement en de gebruikersovereenkomst voor de volkstuinen te Middelkouter, Haaltert.

GOEDGEKEURD

Omgeving - planning en vergunningen

- 35. Aanvraag omgevingsvergunning (2024114944, 2024/215) - het verbouwen van een zonevreemde eengezinswoning te Hoefstraat 2, 9450 Haaltert Afdeling 1, Sectie C, nr 376 F - Goedkeuring**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de omgevingsvergunning (2024114944, 2024/215) voor het verbouwen van een zonevreemde eengezinswoning te Hoefstraat 2, 9450 Haaltert kadastraal gekend als Afdeling 1, Sectie C, nr 376 F. De omgevingsvergunning kan worden verleend

gezien de gerenoveerde woning en aanhorigheden een verminderde verhardingsgraad zullen hebben dan de huidige toestand. De woning zal zich - gezien de gebruikte materialen - integreren in de landelijke omgeving. Er wordt voldaan aan de voorwaarden van Art. 4.4.12 van de VCRO (verbouwen van bestaande zonevreemde woningen).

GOEDGEKEURD

36. Aanvraag omgevingsvergunning (2024145438, 2024/241) - omvormen van een horecazaak naar een woning te Larestraat 11, 9450 Haaltert afdeling 1, sectie A, nr. 458V - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de omgevingsvergunning (OMV_2024145438, 2024/241) voor het omvormen van een horecazaak naar een woning, gelegen te Larestraat 11, 9450 Haaltert. De vergunning kan verleend worden omdat de bebouwings- en verhardingsgraad afneemt en een eengezinswoning op deze locatie beter inpasbaar is dan een horecazaak.

GOEDGEKEURD

37. Aanvraag omgevingsvergunning (2024150061, 2024/249) - het vernieuwen van een distributiecabine te Processieweg zn. Afdeling 4, Sectie A, nr 122 p, 122 m - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de omgevingsvergunning (2024150061, 2024/249) voor het vernieuwen van een distributiecabine te Processieweg zn. kadastraal gekend als Afdeling 4, Sectie A, nr 122 p, 122 m. De omgevingsvergunning kan verleend worden, gezien het om een vervanging van een bestaande cabine gaat met een zeer beperkte oppervlakte en aldus al weinig storend voor de omgeving kan worden beschouwd.

GOEDGEKEURD

38. Aanvraag omgevingsvergunning (2024143618, 2024/235) - het plaatsen van een terrasoverkapping te Vijverstraat 14, 9450 Haaltert Afdeling 4, Sectie A, nr 357 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de omgevingsvergunning (2024143618, 2024/235) voor het plaatsen van een terrasoverkapping te Vijverstraat 14, 9450 Haaltert kadastraal gekend als Afdeling 4, Sectie A, nr 357. De omgevingsvergunning kan verleend worden, gezien de eerder beperkte oppervlakte van de aanbouw op een relatief ruim bemeten perceel. Er is geen bijkomende impact voor de nabije omgeving te verwachten.

GOEDGEKEURD

- 39. Aanvraag omgevingsvergunning (2024118025, 2024/226) - bouwen van een zonevrije eengezinswoning in open verband na het slopen van de bestaande gebouwen te Gotegemstraat 31, 9450 Haaltert Afdeling 1, Sectie C, nr 158 a, 159 b, 160 b, 161 a, 162, 163 c - Goedkeuring**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de omgevingsvergunning (2024118025, 2024/226) ingediend door de heer Johan Baeten voor het bouwen van een zonevrije eengezinswoning in open verband na het slopen van de bestaande gebouwen te Gotegemstraat 31, 9450 Haaltert kadastraal gekend als Afdeling 1, Sectie C, nr 158 a, 159 b, 160 b, 161 a, 162, 163 c. De omgevingsvergunning kan verleend worden gezien heropbouw van een zonevrije woning mogelijk, gezien de aanvraag in overeenstemming met de basisrechten voor zonevrije woningen (Art. 4.4.14 van de VCRO - herbouwen op een gewijzigde plaats van bestaande zonevrije woningen). Het is een zeer ruim perceel waarbij de ruimtelijke impact van de nieuwbouwwoning relatief beperkt zal zijn.

GOEDGEKEURD

- 40. Aanvraag omgevingsvergunning (2024137439, 2024/238) - het aanleggen van een verharding voor het plaatsen van een auto te Edestraat 183,9450 Haaltert Afdeling 1, Sectie A, 205 H - Goedkeuring**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de omgevingsvergunning (2024137439 2024/238) ingediend door de heer Beerens Jurgen voor het aanleggen van een verharding voor het plaatsen van een auto te Edestraat 183,9450 Haaltert kadastraal gekend als Afdeling 1, Sectie A, 205 H. De omgevingsvergunning voor de verharding van de voortuinstrook kan verleend worden, mits het voorzien van een onverharde randzone met oppervlakte 1/4 van de verharde zone en op voorwaarde dat de verharding waterdoorlatend is op een waterdoorlatende fundering. Bovendien mag de creatie van deze particuliere parkeerplaats geen aanleiding geven tot een openbaar parkeerverbod op deze locatie.

GOEDGEKEURD

Ontwikkeling openbare ruimte - mobiliteit

- 41. Aanvraag doortocht van een recreatieve Vesparit georganiseerd door Vespa Club Aalst op 23 maart 2025 - goedkeuring.**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de doortocht van de recreatieve Vesparit Ride Out op 23 maart 2025 goed.

GOEDGEKEURD

Ontwikkeling openbare ruimte - projecten

42. 2023/1020 Omvormen bibliotheek tot vrijetijdshuis - verrekening 9: vernieuwen deur leesterras - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 9, voor het vernieuwen van de buitendeur van het leesterras, voor de verbouwing van de bibliotheek naar het vrijetijdshuis, goed.

GOEDGEKEURD

43. 2023/1020 Omvormen bibliotheek tot vrijetijdshuis - verrekening 5bis: vernieuwen dakbedekking en lichtkoepels - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 5bis, voor het vernieuwen van de dakbedekking, de lichtkoepels en het isoleren van de platte daken, voor de verbouwing van de bibliotheek naar het vrijetijdshuis, goed.

GOEDGEKEURD

44. 2023/1020 Omvormen bibliotheek tot vrijetijdshuis - Vorderingsstaat 9 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingsstaat VS9 goed voor de verbouwing van de bibliotheek naar het vrijetijdshuis.

GOEDGEKEURD

45. 2023/1020 Omvormen bibliotheek tot vrijetijdshuis - Vorderingsstaat 9bis - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingsstaat VS9bis goed voor de verbouwing van de bibliotheek naar het vrijetijdshuis.

GOEDGEKEURD

Personeel

46. Stageplaats - dienst Sport - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor een stageplaats op de Sportdienst goed.

GOEDGEKEURD

47. Selectieprocedure - Aanstelling van een technisch beambte poetshulp E1-E3 op de dienst Beheer & Onderhoud/Facility in voltijds contractueel verband van bepaalde duur (2 jaar), bij wijze van bevraging van het spontaan sollicitantenbestand - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen stelt de eerst geslaagde kandidaat in de selectieprocedure voor de functie van technisch beambte poetshulp E1-E3 op de Beheer & Onderhoud/Facility in voltijds contractueel verband van bepaalde duur (2 jaar) aan.

GOEDGEKEURD

48. Beperkt glijdend uurrooster Technische Dienst - Opstart proefproject - Principiële goedkeuring

Samenvatting

Het college gaat akkoord met de opstart van een proefproject 'beperkt glijdend uurrooster' voor de personeelsleden van de Technische Dienst.

GOEDGEKEURD

Welzijn - buitenschoolse kinderopvang

49. Besteding structurele subsidie 2025 VIA6 pedagogisch coaches - goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de besteding van de structurele subsidies 2025 VIA6 'pedagogisch coaches' die kinderbegeleiders ondersteunen op de werkvloer.

GOEDGEKEURD

Welzijn - jeugd

50. Organiseren tienerworkshops - goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het organiseren van tienerworkshops.

GOEDGEKEURD