

Besluitenlijst

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Zitting van 30 juni 2025

Namens het college:

Lien Grootvriendt
Algemeen directeur

Phaedra Van Keymolen
Burgemeester

De besluitenlijst van deze zitting wordt bekendgemaakt op de gemeentelijke website overeenkomstig artikel 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten kunnen opgevraagd worden via secretariaat@haaltert.be en na afspraak ingekeken worden.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Bij voorkeur wordt een klacht ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur: www.vlaanderen.be/lokaal-bestuur/organisatie-en-werking/klachten-tegen-lokale-besturen/klachtenprocedure. Het is ook mogelijk om een klacht op papier in te dienen via aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs op het postadres van het Agentschap Binnenlands Bestuur, Koning Albert II laan 15, bus 215, 1210 Brussel.

A-punt

Secretariaat

1. Notulen van de vorige vergadering - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de notulen van de zitting van 23 juni 2025.

GOEDGEKEURD

2. Inkomende aangetekende post van 19 juni tot 25 juni 2025 - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inkomende aangetekende post van 19 juni tot 25 juni 2025.

GOEDGEKEURD

3. Samenwerkingsverband - Algemene vergadering van CVBA Gemeentedienst van België in vereffening op 7 juli 2025 - Agenda en vertegenwoordiging - Goedkeuring

Samenvatting

De gemeente werd per aangetekende brief van 13 juni 2025 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van CVBA Gemeentedienst van België in vereffening op 7 juli 2025 om 14 uur. Het college geeft goedkeuring aan de agenda van bovengenoemde vergadering en de aanduiding van de vertegenwoordiger.

GOEDGEKEURD

Burgerzaken

4. Ambtshalve schrapping H.M. - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring aan de dienst Burgerzaken om een inwoner ambtshalve af te voeren op 30 juni 2025 uit het vreemdelingenregister.

GOEDGEKEURD

5. Urnenconcessie voor 2 urnen ten gunste van H.G. en S.D. - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen verleent op 30 juni 2025 een urnenconcessie op de begraafplaats van Haaltert voor een urnenbegrafing in een ingebouwde kelder (0,5m*0,5m) bestemd voor 2 urnen met ligging Vak: E - Rij: 02 - Graf: 14.

GOEDGEKEURD

6. Urnenconcessie voor 2 urnen niet-inwoner ten gunste van V.D.H.D. en D.G.K. - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen kent op 30 juni 2025 een urnenbegrafing in een ingebouwde kelder (0,5*0,5) toe bestemd voor 2 urnen op de begraafplaats van Denderhoutem.

GOEDGEKEURD

7. Wijziging ligging urnenconcessie ten gunste van D.S.A. - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen wijzigt de collegebeslissing van 16 juni 2025 voor de toekenning van een urnenbegrafing in gewone volgorde met ligging Vak: D - Rij: 03 - Graf: 28 naar een urnenbegrafing in gewone volgorde op de begraafplaats van Denderhoutem met als nieuwe ligging Vak: D - Rij: 08a - Graf: 01.

GOEDGEKEURD

Financiën

8. Bestelbons en aanrekeningen - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestelbonnen en aanrekeningen goed.

GOEDGEKEURD

9. Herwaardering kadastraal inkomen op basis van comfortelementen - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de herwaardering van het kadastraal inkomen op basis van comfortelementen goed.

GOEDGEKEURD

10. Onderzoek diversificatie kadastraal inkomen voor KMO zone - Goedkeuring - VERWORPEN

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen beslist dit agendapunt te verwerpen wegens nog verdere info nodig.

VERWORPEN

Omgeving - milieu

11. Deelname boomplantactie Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen 2025 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen verleent de goedkeuring voor de deelname aan de jaarlijkse boomplantactie van Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen.

GOEDGEKEURD

Omgeving - planning en vergunningen

12. Voorwaardelijke verlening van de omgevingsvergunning door de deputatie Oost-Vlaanderen (OMV_2024077200, 2024/172) - Het verbouwen en uitbreiden van bestaande paardenstallen, de afbraak van een bestaand afdak aan de linker gevel van de bestaande paardenstal, rooien van bomen (9), regularisatie van de bestaande verharding, aanleggen van nieuwe verharding, plaatsen van nieuwe omheining, vergroten van opening in rechter zijgevel van de vierkantshoeve, regularisatie van het rooien van 7 bomen achter het gebouw en een nieuwe exploitatie houdende een grondwaterwinning en een stelplaats voor voertuigen te Heldergemstraat 125, 9450 Haaltert kadastraal gekend als AFD 4, SECTIE B, NRS.0455C en 0458H2. - Kennisgeving.

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorwaardelijke vergunning van de omgevingsvergunning door de deputatie Oost-Vlaanderen (OMV_2024077200, 2024/172) voor het verbouwen en uitbreiden van bestaande paardenstallen, de afbraak van een bestaand afdak aan de linker gevel van de bestaande paardenstal, rooien van bomen (9), regularisatie van de

bestaande verharding, aanleggen van nieuwe verharding, plaatsen van nieuwe omheining, vergroten van opening in rechter zijgevel van de vierkantshoeve, regularisatie van het rooien van 7 bomen achter het gebouw en een nieuwe exploitatie houdende een grondwaterwinning en een stelplaats voor voertuigen te Heldergemstraat 125, 9450 Haaltert kadastraal gekend als AFD 4, SECTIE B, NRS.0455C en 0458H2.

GOEDGEKEURD

Ontwikkeling openbare ruimte - mobiliteit

13. Vervoerregio Dender - Regionaal projectvoorstel interoperabele laadstations deelmobiliteit - Principiële goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft principiële goedkeuring aan het regionaal projectvoorstel interoperabele laadstations deelmobiliteit en zal optreden als 'ondersteunend bestuur'.

GOEDGEKEURD

Personeel

14. OFP Prolocus - Jaarverslag 2024 - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het jaarverslag 2024 van OFP Prolocus.

GOEDGEKEURD

Communicatie

15. Idee(h)aaltert - Stopzetting samenwerking Go Vocal (Citizinlab) – Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert beslist om de samenwerking met Go Vocal, voorheen Citizenlab, niet te hernieuwen. Als alternatief zullen de mogelijkheden van de eigen website en de eigen communicatiekanalen verder gemaximaliseerd worden.

GOEDGEKEURD

Vrije tijd - sport

16. Terugbetaling inschrijvingsgeld voor deelname aan 2 kampen gedurende de zomervakantie 2025 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de terugbetaling van het inschrijvingsgeld voor deelname aan 2 sportkampen in de zomervakantie 2025.

GOEDGEKEURD

Welzijn - jeugd

17. Inspectieverslag speelterreinen - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het inspectieverslag van de speelterreinen.

GOEDGEKEURD

Welzijn - maatschappelijke dienstverlening

18. Samenwerkingsovereenkomst Centrum Geestelijke Gezondheidszorg Zuid-Oost-Vlaanderen - Weigering

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de samenwerkingsovereenkomst met Team Drugpreventie & -begeleiding van het Centrum Geestelijke Gezondheidszorg Zuid-Oost-Vlaanderen niet te hernieuwen.

GOEDGEKEURD

Organisatiebeheersing

19. Meerjarenplan 2026-2031 - Participatief luik: inwonersbevraging MJP - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de voorgestelde inwonersbevraging in het kader van het nieuw meerjarenplan.

GOEDGEKEURD

B-punt

Beleidsondersteuning - aankopen

20. 2023/1002 Aanleg van fietspaden langs de Ninoofsesteenweg en Denderhoutembaan - Vorderingsstaat 4 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 4 goed van opdracht 2023/1002 Aanleg van fietspaden langs de Ninoofsesteenweg en Denderhoutembaan.

GOEDGEKEURD

21. 2025/1151 Aankoop van een zit-schrobzuigmachine voor sporthal - Gunning - Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert keurt de gunning goed van een zit-schuurschrobmachine voor de sporthal. Deze aankoop gebeurt onder de vorm van een aanvaarde factuur.

GOEDGEKEURD

Beleidsondersteuning - juridische zaken

22. Trage weg nr. 70 - Bestuurlijke maatregel t.a.v. aangelanden wegens vrijmaken trage weg nr. 70 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het opleggen van een bestuurlijke maatregel ten aanzien van de aanpalende eigenaars van trage weg nr. 70.

GOEDGEKEURD

23. Gerechtelijke procedure - Aanstelling personeelslid als vertegenwoordiger in rechte bij gerechtelijke procedure - Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert duidt een personeelslid aan om haar te vertegenwoordigen in een dossier betreffende een vernietigingsverzoek bij de Raad van State van het aanvullend politiereglement over Muisstraat 23.

GOEDGEKEURD

Beleidsondersteuning - veiligheid

24. Bezwaar parkeerbiljet PB 1952 van RVM - Ongegrond - Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert verklaart het bezwaar tegen parkeerbiljet PB 1952 ongegrond.

GOEDGEKEURD

Omgeving - huisvesting

25. Leegstand - Schraping uit het gemeentelijk leegstandsregister van de woning gelegen te Heldergemstraat 92, 9450 Haaltert (41025A0347/00y006) - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schraping uit het gemeentelijk leegstandsregister van de woning gelegen te Heldergemstraat 92, 9450 Haaltert kadastraal gekend als 41025A0347/00y006 goed.

GOEDGEKEURD

Omgeving - planning en vergunningen

26. Aanvraag omgevingsvergunning (2025042117, 2025/85) - de afbraak van een garage en tuinberging, het verbouwen en uitbreiden van een bestaande ééngezinswoning te Bergstraat 127, 9451 Haaltert Afdeling 3, Sectie B, nr 563 x, 562 m, 562 p - Goedkeuring

Samenvatting

De omgevingsvergunning kan verleend worden, gezien de aanvraag resulteert in een strak moderne brede woning, met logischer ingedeelde woonruimtes. Het zal een merkelijk gunstiger impact hebben op het algemeen straatbeeld dan de sterk verouderde woning en aangebouwde garage die er momenteel staan.

GOEDGEKEURD

27. Aanvraag omgevingsvergunning (2025052253, 2025/84) - het bouwen van een garage met overdekt terras en zwembad te Kapelstraat 49, 9450 Haaltert Afdeling 2, Sectie C, nr 1350 g, 1346 l, 1350 d - Goedkeuring

Samenvatting

De omgevingsvergunning kan voorwaardelijk verleend worden, mits een voldoende diepe bufferzone (minimaal 2 meter) tussen het zwembad en het overdekte terras wordt voorzien. Er wordt in het woongebied met landelijk karakter (eerste 50 meter-zone) relatief veel bijkomend verhard, wat dan gecompenseerd wordt door het deel van het perceel (agrarisch gebied) waar geen bijkomende verhardingen worden voorzien.

GOEDGEKEURD

28. Aanvraag omgevingsvergunning (2025053222, 2025/86) - de renovatie van een bestaande gevelbekleding te Windmolenstraat 116, 9450 Haaltert Afdeling 1,sectie A, nr 1388 F - Goedkeuring

Samenvatting

De omgevingsvergunning kan verleend worden, gezien de werken resulteren in een verfraaiing van de buitengevels, een gunstig effect hebben op de onmiddellijke omgeving.

GOEDGEKEURD

29. Aanvraag omgevingsvergunning (2025032048, 2025/88) - het verbouwen en regulariseren zonder werken aan de afwatering van een eengezinswoning te Hofstraat 68, 9451 Haaltert Afdeling 3, Sectie B, nr 238 p, 238 n - Goedkeuring

Samenvatting

De omgevingsvergunning voor de regularisatie van een aantal stedenbouwkundige handelingen kan verleend worden, gezien de impact voor de onmiddellijke omgeving en het algemene straatbeeld eerder beperkt is. Er zijn geen bijkomende verhardingen te regulariseren.

GOEDGEKEURD

30. Aanvraag omgevingsvergunning (2025043169, 2025/90) - het slopen van een hoeve en heropbouw van gekoppelde woningen te Lebeke 152, 9450 Haaltert Afdeling 2, Sectie C, nr 389 g, 390 d - Goedkeuring

Samenvatting

De aanvraag betreft de bouw van 3 aaneengesloten woningen na het deels slopen van een hoevegebouw. De aanvraag kan aanvaard worden, aangezien het een herindiening betreft van een recent reeds vergund project met 3 aanvaardbare, kwalitatieve woningen met voldoende grote tuinen en eerder beperkte verhardingsgraad.

GOEDGEKEURD

31. Aanvraag omgevingsvergunning (2025057637, 2025/93) - het rooien van een boom te Edestraat 25, 9450 Haaltert Afdeling 1, Sectie A, nr 659 e - Goedkeuring

Samenvatting

De vergunningsaanvraag houdt het rooien van een zieke Prunus Avium in. De aanvraag kan vergund worden mits heraanplant in het eerstvolgende plantseizoen.

GOEDGEKEURD

32. Aanvraag omgevingsvergunning (2025058720, 2025/97) - het bouwen van een open eengezinswoning te Herlinckhove 10 B, 9450 Haaltert Afdeling 2, Sectie C, nr 2168 b - Goedkeuring

Samenvatting

De omgevingsvergunning kan verleend worden, gezien de aanvraag volledig in overeenstemming is met de geldende verkavelingsvergunning en verkavelingsplan. De woning heeft een klassieke landelijke stijl welke past in een landelijke omgeving. Er wordt voldoende rekening gehouden met de hemelwaterverordening.

GOEDGEKEURD

33. Aanvraag omgevingsvergunning (2025024068, 2025/45) - het omvormen van woonfunctie naar kantoorfunctie (bijstelling verkaveling) te Burg. Emile de Sadeleerstraat 1, 9450 Haaltert Afdeling 1, sectie B, 607 H4 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de omgevingsvergunning (OMV_2025024068, 2025/45) voor het omvormen van woonfunctie naar kantoorfunctie (bijstelling verkaveling) en voor het mogelijk maken van een terras achter de woning, aangezien de functiewijziging geen structurele wijzigingen aan het gebouw met zich meebrengt en bijgevolg weinig ruimtelijke impact heeft. Het terras achter de woning zou vergelijkbaar zijn met de terrassen achter de 2 aanpalende woningen.

GOEDGEKEURD

Ontwikkeling openbare ruimte - infrastructuur

34. Gemeentelijk project - Wegenis- en rioleringswerken Ninovestraat - Gemeentelijke tussenkomst inzake afkoppeling op privéterrein - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de gemeentelijke tussenkomst inzake afkoppeling op privédomein binnen het project Wegenis- en rioleringswerken in de Ninovestraat.

GOEDGEKEURD

35. 2023/993 Raamovereenkomst kleine wegenis voor 2023, met verlengingen voor 2024, 2025 en 2026 - Gunning afroep 8 Herstel betonvak Edestraat - Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert keurt de offerte goed voor de herstelling van het opgestuwde betonvak in de Edestraat.

GOEDGEKEURD

Ontwikkeling openbare ruimte - mobiliteit

36. Tijdelijk politiereglement - organiseren van een buurtfeest te Droeskouterstraat op 5 juli 2025 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt het tijdelijk politiereglement voor het organiseren van een buurtfeest in de Droeskouterstraat op 5 juli 2025 goed.

GOEDGEKEURD

37. Tijdelijk politiereglement - Organiseren van Vlaanderen Feest te Terjodendries op zondag 6 juli 2025 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt het tijdelijk politiereglement voor het organiseren van Vlaanderen Feest in de Terjodendries op 6 juli 2025 goed.

GOEDGEKEURD

Ontwikkeling openbare ruimte - nutsvoorziening

38. Heldergemstraat 53 - Terugbetaling kosten van ontstopping huisaansluiting - Goedkeuring

Samenvatting

Het college keurt de terugbetaling van de ontstoppingskosten, ten bedrage van 360,58 euro inclusief btw, aan de eigenaar van de woning langs Heldergemstraat 53 goed.

GOEDGEKEURD

39. Nutswerken met bijkomende voorwaarden in de Rosthoutweg 25 - Wyre - Grondwerken - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring met bijkomende voorwaarden aan Wyre voor het aanleggen van ondergrondse leidingen in de Rosthoutweg 25.

GOEDGEKEURD

Ontwikkeling openbare ruimte - projecten

40. 2023/993 Raamovereenkomst kleine wegenis voor 2023, met verlengingen voor 2024, 2025 en 2026 - Afroep 5 Riolering Knipperhoek - Vorderingsstaat 1 (eindstaat) - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingsstaat 1 (eindstaat) van De Meulemeester bvba, Reukenstraat 20, 9500 Geraardsbergen goed voor de wegeniswerken van opdracht 2023/993 Raamovereenkomst kleine wegenis voor 2023, met verlengingen voor 2024, 2025 en 2026, afroep 5 Verplaatsen en vernieuwen van de riolering ter hoogte van Knipperhoek 14-16.

GOEDGEKEURD

Vrije tijd - cultuur

41. Uitbetaling gemeentelijke subsidies adviesraden - Exploitatie en investeringen - werkingsjaar 2024 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van gemeentelijke werkingstoelagen aan de adviesraden voor het werkingsjaar 2024, goed.

GOEDGEKEURD

42. Organisatie evenement Buurtfeest Droeskouter – Goedkeuring

Samenvatting

Het college keurt de aanvraag van Buurtcomité Droeskouter goed voor de organisatie van Buurtfeest Droeskouter op 5 juli 2025.

GOEDGEKEURD

43. Organisatie evenement Parkingconcerten - Kèsken Zwingt – Goedkeuring

Samenvatting

Het college keurt de aanvraag van Kèsken Zwingt goed voor de organisatie van Parkingconcerten op 1, 8, 15, 22 en 29 augustus 2025.

GOEDGEKEURD

44. Organisatie evenement Mini Rock 2025 - vzw Raaf – Goedkeuring

Samenvatting

Het college keurt de aanvraag van vzw Raaf goed voor de organisatie van Mini Rock 2025 op 2 augustus 2025.

GOEDGEKEURD