Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de gemeenteraad -
maandag 29 juni 2026

Aanwezig:	Daniël Vandendriessche, voorzitter raad
	Phaedra Van Keymolen, burgemeester
	Peter De Smet, Steven De Schrijver, Bart Ottoy, Nathalie Meganck, Tom Verbeke, schepenen
	Roger Coppens, Sofie Coppens, Koen Vijverman, Jan Schelfhout, Bart Welleman, Mark Beelaert, Tom Sorgeloos, Sabine De Coninck, Iris Van der Veken, Lesley Heyman, Klaas De Pauw, Kristien Van Cromphaut, Gregory De Mol, Tamara De Schutter, Steven Perreman, Jens Van der Kelen, raadsleden
	Lien Grootvriendt, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Laurent Volckaert, Lisa Houtman, raadsleden
Afwezig:	/

Voor eensluidend verklaard afschrift,

De algemeen directeur	De voorzitter raad
Lien Grootvriendt	Daniël Vandendriessche
[SIG02]	[SIG01]

BELEIDSONDERSTEUNING - PATRIMONIUM - Onroerend patrimonium - Opname perceel B 1180 X als gemeenteweg - Goedkeuring

Feiten, context en motivering

De Rode Kruislaan is kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 2e afdeling Denderhoutem, sectie B, nr. 1180X. Dit perceel werd na een verkaveling aangeduid als gemeenteweg maar is op heden nog steeds eigendom van de verschillende mede-eigenaars, die nu een aanbod hebben gedaan om deze weg door de gemeente te laten overnemen.

De weg wordt sedert minstens 30 jaar gebruikt als gemeenteweg. Dit wordt aangetoond via een luchtfoto.

Verder voorziet het Decreet Gemeentewegen in de mogelijkheid om door een gemeenteraadsbeslissing een grondstrook in eigendom over te dragen aan de gemeente wanneer de gemeente al meer dan 30 jaar bezitsdaden stelt over de strook. Voor de toepassing van dit artikel worden onder meer het aanbrengen van een duurzame wegverharding over het geheel of over een substantieel deel van de weg of het aanbrengen van openbare verlichting als bezitshandelingen beschouwd (artikel 13, §5).

Het lokaal bestuur Haaltert oefent als sinds meer dan 30 jaar bezitsdaden over deze weg door het aanbrengen van asfaltverharding, straatverlichting, ...

Voornoemd Decreet Gemeentewegen voorziet geen vergoeding voor de eigenaars, noch een opmeting door een erkend landmeter. Voor deze grondstrook wordt geen opmetingsplan opgemaakt opgemaakt aangezien de opname als gemeenteweg slaat op de volledige kadastrale percelen.

Het is aangewezen om deze weg op te nemen als gemeenteweg in zijn huidige staat en afmetingen en toe te voegen aan het openbaar domein als gemeenteweg, zodat het lokaal bestuur verder kan instaan voor het onderhoud van de weg.

Deze beslissing is conform de principes, vermeld in de artikelen 3 en 4 Decreet Gemeentewegen:

1. de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau: na de opname als gemeenteweg zal de weg verder worden onderhouden en aangelegd, wat de veiligheid van de weggebruikers zal bevorderen;

2. de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak: niet van toepassing aangezien het niet om een trage weg gaat;

3. wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang: door deze weg op te nemen als gemeenteweg kan het lokaal bestuur Haaltert verder instaan voor het onderhoud ervan;

4. een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd: de toevoeging van deze strook als gemeenteweg is een beslissing die een bestaande toestand regulariseert;

5. de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen: het betreft een doodlopende straat die dienst doet al ontsluiting van de verschillende woningen en percelen die erlangs liggen;

6. wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief: niet van toepassing want geen aangrenzende gemeenten;

7. bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen:

aangezien de weg nu al gebruikt wordt als gemeenteweg, is het eigenlijk een bestendiging van de actuele functie.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 41

Toepasselijke regelgeving

- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen art. 13, §5

Financiële gevolgen

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de opname van de Rode Kruislaan, kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 2e afdeling Denderhoutem, sectie B, nr. 1180X in hun huidige staat en afmetingen als gemeenteweg binnen het openbaar domein.