

Notulen van

De Gemeenteraad

Zitting van 26 september 2022

- Aanwezig:** Paulette Looze, voorzitter raad
Veerle Baeyens, burgemeester
Phaedra Van Keymolen, eerste schepen
Bart Ottoy, Bart Welleman, Lisa Houtman, schepenen
Roger Coppens, Anita De Bruyn, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Peter De Smet, Pieter De Spiegeleer, Willy Impens, Nathalie Meganck, Nico Roelandt, Jan Schelfhout, Johan Soffriau, Tom Sorgeloos, Daniël Vandendriessche, Gina Verbestel, Koen Vijverman, Nancy Van Landuyt, raadsleden
Katlijn Copriau, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Sofie Coppens, raadslid
- Afwezig:** Laurent Volckaert, tweede schepen

Namens de Gemeenteraad,

algemeen directeur
Katlijn Copriau
[SIG02]

voorzitter raad
Paulette Looze
[SIG01]

De voorzitter opent de vergadering om 20u01.

De voorzitter verontschuldigt raadslid Sofie Coppens voor haar afwezigheid.

Vanaf de eedaflegging en installatie van Tom Sorgeloos in de huidige gemeenteraad, fungeert hij voor de behandeling van de daaropvolgende punten in de zitting als vierde schepen. Laurent Volckaert fungeert vanaf de goedkeuring van de individuele constructieve motie van wantrouwen als raadslid.

Openbaar

Beleidsondersteuning - juridische zaken

1. Individuele constructieve motie van wantrouwen tegen schepen - Ontvankelijkheid - Kennisname

Aanleiding

De gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de ontvankelijkheid van de individuele constructieve motie van wantrouwen tegen de heer Laurent Volckaert, schepen bij het lokaal bestuur Haaltert.

Feiten, context en motivering

De verschillende fracties van de meerderheid dienden een individuele constructieve motie van wantrouwen tegen de heer Laurent Volckaert, schepen, in op 15 september 2022 en dit bij de algemeen directeur.

Het decreet lokaal bestuur voorziet in artikel 46, §1 dat de gemeenteraad een individuele constructieve motie van wantrouwen kan aannemen tegen een of meer schepenen, met uitzondering van de schepen, vermeld in artikel 42, § 1, derde lid.

Het voormelde decreet voorziet in artikel 46 §2 de volgende voorwaarden voor de ontvankelijkheid van de individuele constructieve motie van wantrouwen:

1. *ze is ondertekend door de meerderheid van de raadsleden;*
2. *ze is ondertekend door ten minste twee derde van de raadsleden van elke fractie die de motie ondersteunt. Als een fractie slechts uit twee verkozenen bestaat, volstaat de handtekening van één van hen;*
3. *in geval van een individuele motie, is ze ondertekend door twee derde van de raadsleden van de fractie waartoe de schepen tegen wie de individuele motie gericht is, behoort;*
4. *ze vermeldt tegen welke leden van het college van burgemeester en schepenen ze gericht is;*
5. *ze draagt voor elk van de schepenen een kandidaat-opvolger voor. Zetelende leden kunnen opnieuw voorgedragen worden;*
6. *in geval van een individuele motie gericht tegen een of meer schepenen, zijn er een of meer ontvankelijke akten van voordracht bijgevoegd als vermeld in artikel 49. In geval van een collectieve motie is er een gezamenlijke akte van voordracht bijgevoegd als vermeld in artikel 43. Als een lijst in twee fracties is opgesplitst, wordt, in afwijking van artikel 43 of 49, de akte van voordracht van de kandidaat - schepen ondertekend door de meerderheid van de gemeenteraadsleden die deel uitmaken van de fractie van de kandidaat- schepen. Als de fractie van de kandidaat-schepen slechts twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen;*
7. *ze is uiterlijk acht dagen voor de gemeenteraadszitting aan de algemeen directeur bezorgd.*

Het decreet lokaal bestuur bepaalt in artikel 46 §3 dat er pas gestemd kan worden over de motie nadat de voorzitter van de gemeenteraad onderzocht heeft of de individuele constructieve motie van wantrouwen voldoet aan de voorwaarden, vermeld in paragraaf 1 en 2.

De algemeen directeur bezorgde de hoger vermelde motie van wantrouwen aan de voorzitter van de gemeenteraad op 15 september 2022 zodat deze de ontvankelijkheid kon onderzoeken.

De voorzitter onderzocht de ontvankelijkheid van de motie en stelde geen onregelmatigheden vast.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 41

Bijzondere bevoegdheidsgronden

- Decreet over lokaal bestuur art. 42, 43, 46 en 49

Beleidsstoets

Niet van toepassing.

Financiële gevolgen

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Besluit

artikel 1. kennis te nemen van de ontvankelijkheid van de individuele constructieve motie van wantrouwen tegen de heer Laurent Volckaert, schepen bij het lokaal bestuur Haaltert, zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad.

2. Individuele constructieve motie van wantrouwen tegen schepen - Goedkeuring

Aanleiding

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de individuele constructieve motie van wantrouwen tegen de heer Laurent Volckaert, schepen bij het lokaal bestuur Haaltert.

Feiten, context en motivering

De verschillende fracties van de meerderheid, zijnde N-VA, Vooruit en CD&V, dienden een individuele constructieve motie van wantrouwen tegen de heer Laurent Volckaert, schepen, in op 15 september 2022 bij de algemeen directeur.

Tevens werd op deze datum de akte van voordracht voor een nieuwe kandidaat-schepen ingediend, zijnde de heer Tom Sorgeloos. De akte van voordracht voor Tom Sorgeloos als schepen was vergezeld van de volgende stukken:

- een recent uittreksel uit het bevolkingsregister
- een recent uittreksel uit het strafregister, model 1

Het decreet lokaal bestuur bepaalt in artikel 46 §3 dat er pas gestemd kan worden over de motie nadat de voorzitter van de gemeenteraad onderzocht heeft of de constructieve motie van wantrouwen voldoet aan de voorwaarden, vermeld in paragraaf 1 en 2. Inmiddels werd de ontvankelijkheid van de motie door de voorzitter onderzocht en bewezen verklaard. Dit werd bevestigd door de gemeenteraad bij beslissing van 26 september 2022.

De motivering die opgenomen werd in de motie is de volgende:

Er is een vertrouwensbreuk ontstaan tussen schepen Volckaert en de overige leden van het college van burgemeester en schepenen enerzijds, en tussen schepen Volckaert en de eigen fractie anderzijds. Deze vertrouwensbreuk maakt dat een vervanging als schepen noodzakelijk is om de goede werking van het college te kunnen verderzetten.

De gemeenteraad kan bijgevolg overgaan tot stemming over de individuele constructieve motie van wantrouwen tegen de heer Laurent Volckaert, schepen.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 41

Bijzondere bevoegdheidsgronden

- Decreet over lokaal bestuur art. 42, 43, 46 en 49

Beleidstoets

Niet van toepassing.

Financiële gevolgen

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Stemming

Met 14 stemmen voor (Paulette Looze, Veerle Baeyens, Phaedra Van Keymolen, Bart Ottoy, Bart Welleman, Lisa Houtman, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Nico Roelandt, Johan Soffriau, Tom Sorgeloos, Daniël Vandendriessche, Nancy Van Landuyt), 3 stemmen tegen (Anita De Bruyn, Pieter De Spiegeleer, Jan Schelfhout), 6 onthoudingen (Roger Coppens, Peter De Smet, Willy Impens, Nathalie Meganck, Gina Verbestel, Koen Vijverman)

Besluit

artikel 1. goedkeuring te geven aan de individuele constructieve motie van wantrouwen tegen de heer Laurent Volckaert, schepen bij het lokaal bestuur Haaltert.

artikel 2. kennis te nemen van het ontslag van rechtswege van de heer Laurent Volckaert in zijn functie als schepen.

3. Voordrachtsakte schepen - Ontvankelijkheid - Kennisname

Aanleiding

De gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de ontvankelijkheid van de voordrachtsakte van de heer Tom Sorgeloos als kandidaat - schepen bij het lokaal bestuur Haaltert.

Feiten, context en motivering

De verschillende fracties van de meerderheid dienden een individuele constructieve motie van wantrouwen tegen de heer Laurent Volckaert, schepen, in op 15 september 2022 en dit bij de algemeen directeur.

Bij beslissingen van de gemeenteraad van 26 september 2022 werd deze motie ontvankelijk verklaard en goedgekeurd.

Conform artikelen 46 en 49 van het decreet lokaal bestuur werd een voordrachtsakte voor een nieuwe kandidaat-schepen ingediend op 15 september 2022 door de meerderheidsfracties N-VA, Vooruit en CD&V bij de algemeen directeur. De gezamenlijke voordrachtsakte vermeldt als schepen de volgende kandidaat: de heer Tom Sorgeloos.

Voormelde akte vermeldt onder meer dat de nieuw verkozen schepen niet de rang zal innemen van diegene die hij vervangt.

De voorzitter van de gemeenteraad dient na te gaan of de voordrachtsakte voldoet aan de ontvankelijkheidsvereisten. Na onderzoek kon de voorzitter geen onregelmatigheden vaststellen. Hiermee verklaart zij dan ook dat aan de voorwaarden gesteld in artikel 42 en 43 van het decreet lokaal bestuur en aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden werd voldaan.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 41

Bijzondere bevoegdheidsgronden

- Decreet over lokaal bestuur art. 42, 43, 46 en 49

Beleidstoets

Niet van toepassing.

Financiële gevolgen

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Besluit

artikel 1. kennis te nemen van de ontvankelijkheid van de voordrachtsakte van de heer Tom Sorgeloos als kandidaat - schepen bij het lokaal bestuur Haaltert, zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad.

4. Voordrachtsakte schepen - Installatie en eedaflegging van een nieuwe schepen (met inbegrip onderzoek van de geloofsbrieven, de eedaflegging en de bepaling van de rangorde) - Goedkeuring

Aanleiding

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de installatie en eedaflegging van een nieuwe schepen (met inbegrip onderzoek van de geloofsbrieven, de eedaflegging en de bepaling van de rangorde) van de heer Tom Sorgeloos als kandidaat - schepen bij het lokaal bestuur Haaltert.

Feiten, context en motivering

De verschillende fracties van de meerderheid dienden een individuele constructieve motie van wantrouwen tegen de heer Laurent Volckaert, schepen, in op 15 september 2022 en dit bij de algemeen directeur.

Bij beslissingen van de gemeenteraad van 26 september 2022 werd deze motie ontvankelijk verklaard en goedgekeurd. Op dezelfde zitting werd eveneens de ontvankelijkheid van de voordrachtsakte van de nieuwe kandidaat - schepen, zijnde de heer Tom Sorgeloos, goedgekeurd.

Conform artikel 49 van het decreet lokaal bestuur dient een voordrachtsakte ingediend te worden met een dubbele meerderheid. De akte vermeldt onder meer ook dat de nieuw verkozen schepen niet de rang zal innemen van diegene die hij vervangt, de rangorde van de schepenen wordt daardoor als volgt:

- mevrouw Phaedra Van Keymolen, eerste schepen
- de heer Bart Welleman, tweede schepen
- de heer Bart Ottoy, derde schepen
- de heer Tom Sorgeloos, vierde schepen

De voorzitter stelt vast dat aan de voorwaarden gesteld in artikel 42 en 43 van het decreet lokaal bestuur en aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden werd voldaan.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 41

Bijzondere bevoegdheidsgronden

- Decreet over lokaal bestuur art. 42, 43, 46 en 49

Beleidsstoets

Niet van toepassing.

Financiële gevolgen

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Stemming

Met 14 stemmen voor (Paulette Looze, Veerle Baeyens, Phaedra Van Keymolen, Bart Ottoy, Bart Welleman, Lisa Houtman, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Nico Roelandt, Johan Soffriau, Tom Sorgeloos, Daniël Vandendriessche, Nancy Van Landuyt), 3 stemmen tegen (Anita De Bruyn, Pieter De Spiegeleer, Jan Schelfhout), 6 onthoudingen (Roger Coppens, Peter De Smet, Willy Impens, Nathalie Meganck, Gina Verbestel, Koen Vijverman)

Besluit

artikel 1. kennis te nemen van de geloofsbrieven van de heer Tom Sorgeloos als kandidaat - schepen bij het lokaal bestuur Haaltert, zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad.

artikel 2. goedkeuring te geven aan de verkiezing en installatie van de heer Tom Sorgeloos als schepen bij het lokaal bestuur Haaltert.

artikel 3. kennis te nemen van de eedaflegging van de heer Tom Sorgeloos in handen van de burgemeester en de ondertekening van de akte van eedaflegging door de heer Tom Sorgeloos.

artikel 4. de rangorde van de schepen als volgt vast te stellen:

- mevrouw Phaedra Van Keymolen, eerste schepen
- de heer Bart Welleman, tweede schepen
- de heer Bart Ottoy, derde schepen
- de heer Tom Sorgeloos, vierde schepen

Secretariaat

5. Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering

Aanleiding

Aan de raad wordt gevraagd de verslagen van de openbare zitting van 29 augustus 2022 goed te keuren.

Feiten, context en motivering

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig artikel 277 en 278.

Behalve in spoedeisende gevallen worden de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Het huishoudelijk reglement bepaalt de wijze waarop de notulen en het zittingsverslag ter beschikking worden gesteld. Als een gemeenteraadslid daarom verzoekt, worden de notulen en het zittingsverslag elektronisch ter beschikking gesteld.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur. Als de gemeenteraad bij spoedeisendheid is samengeroepen, kan de gemeenteraad beslissen om opmerkingen toe te laten op de eerstvolgende vergadering.

Telkens als de gemeenteraad het wenselijk acht, worden de notulen staande de vergadering opgemaakt en door de meerderheid van de gemeenteraadsleden en de algemeen directeur ondertekend

Juridische gronden

- Algemene basisbevoegdheid: artikel 41 decreet over het lokaal bestuur
- Andere: artikel 32 decreet over het lokaal bestuur

Financiële gevolgen

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Stemming

Met 14 stemmen voor (Paulette Looze, Veerle Baeyens, Phaedra Van Keymolen, Bart Ottoy, Bart Welleman, Lisa Houtman, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Nico Roelandt, Johan Soffriau, Tom Sorgeloos, Daniël Vandendriessche, Nancy Van Landuyt), 9 onthoudingen (Roger Coppens, Anita De Bruyn, Peter De Smet, Pieter De Spiegeleer, Willy Impens, Nathalie Meganck, Jan Schelfhout, Gina Verbestel, Koen Vijverman)

Besluit

Artikel 1. de notulen en het zittingsverslag van de openbare zitting van de gemeenteraad van 29 augustus 2022 goed te keuren.

Personeel

6. Eerstelijnszone regio Aalst VZW - kennisname ontslag afgevaardigde gemeente Haaltert in de zorgraad en aanduiding nieuwe afgevaardigde in de zorgraad.

Aanleiding

De raad wordt gevraagd kennis te nemen van het ontslag van de afgevaardigde voor de gemeente Haaltert in de zorgraad van de Eerstelijnszone Regio Aalst VZW en een goedkeuring te geven aan de afvaardiging van de clustermanager welzijn in het dagelijks bestuur van de zorgraad.

Feiten, context en motivering

De vzw Eerstelijnszone regio Aalst ging officieel van start vanaf 1 juli 2020. Voor de werking van de eerstelijnszone werd een zorgraad opgericht. Deze zorgraad fungeert als de Raad van Bestuur van de Eerstelijnszone Regio Aalst. Hierin zijn de verschillende clusters welzijn (woonzorgcentra, thuiszorg, CAW, Kind&Gezin, ...), gezondheidszorg (huisartsen, vpk, kine, tandarts,...), lokale besturen (gemeenten & ocmw's, Huis van het kind) en persoon met zorg- en ondersteuningsnood (patiëntenvereniging, mantelzorgvereniging vrijwilligers, panelleden ZorgLab) vertegenwoordigd zijn. De zorgraad is als beleidsorgaan verantwoordelijk voor de uitvoering van het beleidsplan van de vzw.

Bij zitting van de gemeenteraad van 17 februari 2020 werd Ann De Bouvere, bestuurssecretaris Welzijnszaken afgevaardigd namens de gemeente Haaltert om te zetelen in de zorgraad.

De voorbije maanden werd de werking van de eerstelijnszone opgestart. Van de leden van de zorgraad wordt een engagement gevraagd in het betrekken van andere actoren bij de werking van de eerstelijnszone en het opzetten van acties ter uitvoering van het beleidsplan van de Eerstelijnszone. Gezien Ann De Bouvere het lokaal bestuur in kennis stelde loopbaanonderbreking te nemen vanaf 1 februari 2021 dient zij vervangen te worden in de zorgraad van de eerstelijnszone regio Aalst vzw. Nele De Clercq, maatschappelijk werker, is nauw betrokken bij de verschillende thema's uit de cluster welzijn van de eerstelijnszone en kan deze rol in de zorgraad overnemen.

Bij zitting van de gemeenteraad van 22 februari 2021 werd Nele De Clercq aangeduid als afgevaardigde namens de gemeente Haaltert. Mevr. De Clercq is reeds lange tijd afwezig wegens ziekte. We stellen hierbij voor om de clustermanager Welzijn, zijnde mevrouw Anouk Stragier, aan te duiden als afgevaardigde van het dagelijks bestuur van de Zorgraad van de vzw Eerstelijnszone regio Aalst.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 40-41

Bijzondere bevoegdheidsgronden

- Het decreet van 26 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019 tot toekenning van een subsidie aan de initiatiefnemers in een afgebakende zone voor de oprichting van zorgraden
- De beslissing van de gemeenteraad van 17 februari 2020 over de oprichting van de Eerstelijnszone regio Aalst VZW en de erkenningsaanvraag en goedkeuring statuten en vertegenwoordiging.
- De erkenning en goedkeuring van de zorgraden op 1 juli 2020.
- De beslissing van de gemeenteraad van 22 februari 2021 m.b.t. aanduiden van een maatschappelijk werker als afgevaardigde van de gemeente Haaltert.

Beleidsstoets

Voorliggende beslissing kadert in gelijkblijvend beleid waardoor geen rekening moet worden gehouden met de beleidsstoetsen.

Eerstelijnszorg is van belang om de zorg aan onze inwoners beter te organiseren.

Financiële gevolgen

De beslissing heeft geen financiële gevolgen

Stemming

De geheime stemming geeft volgende uitslag:

23 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

Besluit

artikel 1. kennis te nemen van het ontslag in de zorgraad van de Eerstelijnszone Regio Aalst vzw van mevrouw Nele De Clercq, maatschappelijk werker.

artikel 2: akkoord te gaan met de afvaardiging van de clustermanager welzijn, zijnde mevrouw Anouk Stragier, in het dagelijks bestuur van de Eerstelijnszone Regio Aalst vzw.

Beleidsondersteuning - patrimonium

7. Onroerend patrimonium - Akte van kosteloze grondafstand te 9451 Kerksken, Hofstraat - Goedkeuring

Aanleiding

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de notariële akte betreffende de kosteloze grondafstand te 9451 Kerksken, Hofstraat.

Feiten, context en motivering

Het lokaal bestuur Haaltert heeft op 9 december 2021 een omgevingsvergunning afgeleverd betreffende de verkaveling van het onroerend goed te 9451 Kerksken, Hofstraat (kadastraal gekend

als sectie B, deel van nummer 0520PP0000, met een gereserveerd nummer 0520RP0000, met een oppervlakte van twee are zevenendertig centiare vijfenveertig tienmilliare (2 a 37ca 45dma) en met toekomstige kadastrale aanduiding 41033 B 0520R P0000.). In de omgevingsvergunning werd als last opgenomen om een deel van het onroerend goed kosteloos af te staan aan het lokaal bestuur Haaltert om de verbreding van de weg ter hoogte van de Hofstraat in functie van de zichtbaarheid en veiligheid ter hoogte van de hoek Hofstraat/Kerkwegel,

Het dossier is gekend bij de dienst omgeving onder O/2021/144.

Notaris Frédéric Bauwens, met studie te 9450 Haaltert, Stationsstraat 131, heeft hiertoe een ontwerp akte opgemaakt die moet goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 41

Bijzondere bevoegdheidsgronden

- Decreet dd. 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning art. 75-77

Beleidsstoets

Voorliggende beslissing kadert in gelijkblijvend beleid waardoor geen rekening moet worden gehouden met de beleidsstoetsen.

Financiële gevolgen

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

artikel 1. goedkeuring te geven aan de ontwerpakte van notaris Frédéric Bauwens betreffende de kosteloze grondafstand ten voordele van het lokaal bestuur Haaltert van een deel grond te 9451 Kerksken, Hofstraat (kadastraal gekend als sectie B, deel van nummer 0520PP0000, met een gereserveerd nummer 0520RP0000, met een oppervlakte van twee are zevenendertig centiare vijfenveertig tienmilliare (2 a 37ca 45dma) en met toekomstige kadastrale aanduiding 41033 B 0520R P0000.

8. Onroerend patrimonium - Akte van kosteloze grondafstand te 9451 Kerksken, Pennestraat - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Peter De Smet, raadslid

Aanleiding

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de notariële akte betreffende de kosteloze grondafstand te 9451 Kerksken, Pennestraat.

Feiten, context en motivering

Het lokaal bestuur Haaltert heeft op 10 oktober 2017 een omgevingsvergunning afgeleverd betreffende de verkaveling van het onroerend goed te 9451 Kerksken, Pennestraat (kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 3e afdeling Kerksken, sectie A, deel van nummer 73F P0000, met gereserveerd perceelsidentificatienummer 73T P0000). In de omgevingsvergunning werd als last opgenomen om een deel van het onroerend goed kosteloos af te staan aan het lokaal bestuur Haaltert om de rooilijn te realiseren

Het dossier is gekend bij de dienst omgeving onder 41024/9998/V/VK203/1.

Notaris Joost Eeman, met studie te 9000 Gent, Oudenaardsesteenweg 50, heeft hiertoe een ontwerp akte opgemaakt die moet goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 41

Bijzondere bevoegdheidsgronden

- Decreet dd. 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning art. 75-77

Beleidsstoets

Voorliggende beslissing kadert in gelijkblijvend beleid waardoor geen rekening moet worden gehouden met de beleidsstoetsen.

Financiële gevolgen

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

artikel 1. goedkeuring te geven aan de ontwerpakte van notaris Joost Eeman betreffende de kosteloze grondafstand ten voordele van het lokaal bestuur Haaltert van een deel grond te 9451 Kerksken, Pennestraat (kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 3e afdeling Kerksken, sectie A, deel van nummer 73F P0000, met gereserveerd perceelsidentificatienummer 73T P0000).

Financiën

9. Opmoelingsrapport meerjarenplan beleidsevaluatie eerste semester 2022-kennisname

Aanleiding

De gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het opvolgingsrapport voor het eerste semester van 2022 in kader van de wettelijk verplichte beleidsevaluatie.

Feiten, context en motivering

Het decreet lokaal bestuur (artikel 263) bepaalt dat er voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapport over het eerste semester van het lopend boekjaar dient voorgelegd te worden aan

de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn.

De controlefunctie van de Raad ligt nu meer op de opvolging van de uitvoering van de planning en de realisatie van de beleidsdoelstellingen en onderliggende acties en minder op de kredietbewaking. Daarom legt Vlaanderen de verplichting op om tussentijds te rapporteren over de uitvoering van het meerjarenplan.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 41, 263

Besluit

artikel 1. Kennis te nemen van het opvolgingsrapport voor het eerste semester van 2022.

Omgeving - huisvesting

10. Sociale huisvesting - Advies omtrent het vormen van een woonmaatschappij in het werkingsgebied Denderregio-Zuid - Goedkeuring

Aanleiding

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te geven aan het advies omtrent het vormen van een woonmaatschappij in het werkingsgebied Denderregio-Zuid.

Feiten, context en motivering

Om de erkenningsaanvraag voor de nieuwe woonmaatschappij in het werkingsgebied Denderregio-Zuid te vervullen is, tegen uiterlijk 30 september 2022, een advies van de lokale besturen noodzakelijk (art. 4.98 §1 3°, punt k van het BVCW van 2021). Het ontworpen artikel 2 van deze beslissing kan dienstig zijn voor het verplichte advies van de gemeenteraad bij de erkenningsaanvraag als woonmaatschappij.

In het traject naar het vormen van een eengemaakte woonmaatschappij voor het werkingsgebied tegen 1 januari 2023, kunnen sociale huisvestingsmaatschappijen, die er pas tegen 30 juni 2023 zullen in slagen om aan alle voorwaarden tot erkenning als woonmaatschappij te voldoen, ofwel door zich zelf om te vormen tot woonmaatschappij, ofwel door een herstructurering (fusie, splitsing...) door te voeren met een andere woonmaatschappij of met een sociale huisvestingsmaatschappij, die kan aantonen dat die zich kan omvormen tot woonmaatschappij, een verlenging van de hun erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij tot 30 juni 2023 bekomen.

Daartoe moet zij een aanvraag indienen bij het agentschap Wonen-Vlaanderen. Daarbij moeten de aanvragende sociale huisvestingsmaatschappijen aantonen dat ze zich uiterlijk op 30 juni 2023 zullen kunnen omvormen tot woonmaatschappij, mede ondersteund door een stappenplan en een advies van de lokale besturen uit het werkingsgebied (art 223, §2, 2de lid van het BVR van 17/12/2022 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen). Voor zover als nodig (bv. indien erkenning niet tijdig verkregen wordt) vragen de sociale huisvestingsmaatschappijen een verlenging van de huidige erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij tot 30 juni 2023.

In de brief dd. 24 augustus 2022, die wij ontvingen van de sociale huisvestingsmaatschappij **Dewaco-Werkerswelzijn** wordt gevraagd om tegen uiterlijk 28/09/2022 een advies uit te brengen over het

traject dat zij willen doorlopen om deel uit te maken van de woonmaatschappij die in het werkingsgebied Denderregio-Zuid, waar onze gemeente deel van uitmaakt, zal worden gevormd.

In de brief dd. 25 augustus 2022, die wij ontvingen van de sociale huisvestingsmaatschappij **Ninove-Welzijn** wordt gevraagd om tegen uiterlijk 28/09/2022 een advies uit te brengen over het traject dat zij willen doorlopen om deel uit te maken van de woonmaatschappij die in het werkingsgebied Denderregio-Zuid, waar onze gemeente deel van uitmaakt, zal worden gevormd.

In de brief dd. 29 augustus 2022, die wij ontvingen van de sociale huisvestingsmaatschappij **Denderstreek** wordt gevraagd om tegen uiterlijk 28/09/2022 een advies uit te brengen over het traject dat zij willen doorlopen om deel uit te maken van de woonmaatschappij die in het werkingsgebied Denderregio-Zuid, waar onze gemeente deel van uitmaakt, zal worden gevormd.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 40

Bijzondere bevoegdheidsgronden

- Het decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen.
- De Vlaamse Codex Wonen van 2021 (VCW)
- Het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW)

Beleidsstoets

Voorliggende beslissing kadert in gelijkblijvend beleid waardoor geen rekening moet worden gehouden met de beleidsstoetsen.

Financiële gevolgen

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 De gemeenteraad neemt kennis van de aanvragen tot verlenging van de erkenning van de sociale huisvestingsmaatschappijen Dewaco-Werkerwelzijn, Ninove-Welzijn en Denderstreek tot en met 30 juni 2023.

Artikel 2. De gemeenteraad stelt in het kader van de procedure vermeld in artikel 4.98 §1 tweede lid,

2°, punt k van het BVCW van 2021 vast dat de aldus te vormen woonmaatschappij zal zorgen voor voldoende lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering.

Artikel 3. De gemeenteraad geeft als advies aan de Vlaamse Regering dat de bij voormelde aanvragen gevoegde stappenplannen naar de woonmaatschappij voldoen aan de doelstellingen van de gemeente.

Artikel 4. Deze beslissing wordt aan de aanvragers bezorgd.

Omgeving - milieu

11. Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 - Ondertekening - goedkeuring

Aanleiding

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het ondertekenen van het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0, en daarmee de aanscherping van de klimaatdoelstellingen uit het LEKP van 2021.

Feiten, context en motivering

Vlaanderen en de lokale besturen slaan, d.m.v. het Lokaal Energie- en Klimaatpact sinds 2021 de handen in elkaar om samen de nodige transitie in het energie- en klimaatbeleid waar te maken. Het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 (LEKP 2.0) geeft een vervolg aan het Lokaal Energie en Klimaatpact van 2021 en bevat een aanscherping van de klimaatambities die in LEKP 1.0 werden vooropgesteld. Dit in lijn met de verscherpte Europese klimaatdoelstellingen vermeld in het Fit for 55-pakket.

Het LEKP 2.0 volgt dezelfde principes als het LEKP 1.0. Twee van de vier concrete en herkenbare werven werden uitgebreid (zie hieronder) naar aanleiding van de reeds vermelde aanscherping op Europees niveau. Er wordt hierbij verder ingezet op een gelijktijdige bottom-up en top-down aanpak. Beide actoren, de Vlaamse overheid en de lokale besturen geven aan om naast de reeds bestaande engagementen verder werk te maken van de aangescherpte engagementen zoals hieronder vermeld:

Lokale besturen engageren zich om:

- De doelstelling m.b.t. CO₂-reductie voor eigen gebouwen en technische infrastructuur wordt verhoogd van -40% naar -55% CO₂-emissies tegen 2030. De scope van deze doelstelling voor CO₂-reductie wordt daarnaast uitgebreid naar eigen mobiliteit;
- De primaire energiebesparingsdoelstelling wordt aangescherpt naar -3% per jaar vanaf 2023;
- Geen principiële schepencollege- of gemeenteraadsbeslissing meer te nemen m.b.t. lokale heffingen op elektriciteitsmasten en sleuven van ELIA;
- Aanpassingen in de streefdoelen onder de 4 werven:

Nieuwe uitdaging onder werf 2:

- 25 fossielvrije renovaties onder de 50 collectieve renovaties per 1.000 wooneenheden tegen 2030.

- De inwoners van 50 per 1.000 wooneenheden worden uitgenodigd voor een klimaat Tafel ter bespreking van een wijkgerichte aanpak voor einde 2024

Nieuwe uitdaging onder werf 3:

- 1,5 in plaats van 1 (semi-) publieke laadequivalenten per 100 inwoners (99.000 laadpunten (CPE)) tegen 2030.

De Vlaamse overheid engageert zich tot:

- Territoriaal coördinatorschap door Vlaanderen (VR 2022 2502) voor het Europese Burgemeestersconvenant om o.a. technische en strategische bijstand aan ondertekende gemeenten te verlenen voor de ontwikkeling, uitvoering en monitoring van hun actieplannen voor duurzame energie en klimaat (SECAPS);
- Het faciliteren van praktijkoplossingen voor een kwalitatieve ruimtelijke implementatie van het LEKP, het benutten van de synergiën tussen de 4 werven en via een werkplatform met 2.0-ondertekenaars gedetecteerde drempels oppakken. De Vlaamse Regering engageert zich voor een frequente opvolging (minstens jaarlijks) per bevoegd beleidsdomein;
- In plaats van een apart sloopbeleidsplan, kan de renovatiedoelstelling (residentieel en niet-residentieel) worden voorbereid door een geïntegreerde lange termijn lokale renovatiestrategie. Het Netwerk Klimaat van VVSG zal hier een ondersteunende start-analyse voor laten opmaken (timing: begin 2023);
- Verder bouwend op de start-analyse van het Netwerk Klimaat wordt een 'Wijkrenovatietool' aangeboden aan lokale besturen en hun partners om collectieve renovatietrajecten data-gestuurd te concretiseren en op te volgen t.e.m. uitvoering. Deze tool kan een handig instrument zijn om de klimaat Tafels wijkgericht te organiseren;
- Versterking van de basisfinanciering van energiehuizen;
- De invoering van de 'Mijn VerbouwPremie' en de 'Mijn VerbouwLening' en de versterking van het noodkoopfonds. Zo wordt er gestreefd naar een evenwichtige mix van het activeren van privaat kapitaal door financieringsinstrumenten (premies (waaronder de EPC-labelpremie) en langlopende leningen met incentives voor diepgaande renovaties via het renteloze renovatiekrediet (via banken) of de energielening+ (via energiehuizen)), ontzorging (door energiehuizen en BENOvatiecoaches) en verplichtingen (zoals de niet-residentiële renovatieverplichting vanaf 1/1/22 en residentiële renovatieverplichting vanaf 1/1/23, publieke en overheidsgebouwen moeten een minimaal EPC-label behalen tegen 2028 en alle niet-residentiële gebouwen tegen 2030);
- Blijvend in te zetten op het ondersteunen van de lokale besturen bij het realiseren van state of the art fietsinfrastructuur;
- De noodzaak voor een taxshift tussen de energievectoren (elektriciteitsfactuur verlichten door kosten door te schuiven naar fossiele energiedragers) heeft de Vlaamse Regering principieel ondersteund. Eerste stappen hiertoe zijn ondernomen (opkoop groenestroomcertificaten bij de netbeheerders, schrappen kost openbare verlichting, vergoeding REG-premies via de Vlaamse Veerkrachtmiddelen en de kost voor de minimale levering aardgas). Het blijft desalniettemin de expliciete ambitie van minister Zuhair Demir, en de voltallige Vlaamse Regering, om de inspanningen continu verder te zetten zodat er zoveel mogelijk bijkomende kosten uit de elektriciteitsfactuur worden gehaald. De Vlaamse Regering stelt voor om in samenwerking met de Federale overheid een

samenwerkingsovereenkomst uit te werken om een sociaal rechtvaardige taksshift door te voeren van elektriciteit naar de verschillende fossiele energiedragers waarbij gemiddeld de energiekost van huishoudens en ondernemingen niet stijgt. Hierbij wordt gedacht aan oplossingen, zoals een uitzondering op de non bis in idem-wet. Een precedent hiervan vinden we terug in de gehanteerde methode voor de minerale olie. Hiervoor zal overleg worden opgestart met het federale beleidsniveau en rekening gehouden worden met Europese beleidsinitiatieven. VVSG zal frequent op de hoogte worden gehouden. Het is ook in dit kader dat aan de lokale besturen gevraagd wordt de heffing op de ELIA-elektriciteitsmasten af te bouwen, gezien hierdoor ook de elektriciteitsfactuur verlicht wordt met 11 miljoen euro per jaar;

- Een eenmalige additionele budgettaire impuls voor LEKP 2.0 ondertekenaars van 22,5 miljoen euro voor de aangescherpte ambities van LEKP 2.0 te ondersteunen tijdens deze legislatuur. Deze middelen worden verdeeld als volgt: 8,75 miljoen euro voor 2022, 8,75 miljoen euro voor 2023 en 5 miljoen euro voor 2024. Deze engagementen kunnen binnen de perken van de daarvoor op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap voorziene en beschikbare middelen en kunnen aangepast worden in functie van het algemeen begrotingsbeleid.

Door de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact geeft lokaal bestuur Haaltert aan actie te ondernemen om de doelstellingen, zoals hierboven vermeld in LEKP 1.0 met de wijzigingen met betrekking tot Werf 2 en Werf 3 aan te scherpen.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 40-41
- Gemeenteraadsbesluit van 25 juni 2018: Goedkeuring klimaatplan in het kader van het Burgemeestersconvenant en het project Klimaatgezond Zuid-Oost-Vlaanderen.
- Gemeenteraadsbesluit van 27 september 2021: Goedkeuring van het Lokaal Energie- en Klimaatpact van de Vlaamse Regering en de Vlaamse steden en gemeenten van 4 juni 2021 aangaande het verbintenissen engagement inzake de algemene engagementen en de vier werven behoudend 16 specifieke doelstellingen.
- Het Vlaams Energie- en Klimaatplan (VEKP) 2021-2030: een transversaal beleidsplan dat de basis vormt voor het Vlaams energie- en klimaatbeleid voor de periode 2021-2030.
- Het 'FIT for 55'-pakket van de Europese Commissie waardoor Europese regelgeving in overeenstemming wordt gebracht met de doelstelling van de Europese Unie om in 2030 de netto-uitstoot van broeikasgassen met ten minste 55% te verminderen ten opzichte van 1990.

Met als gevolg de visienota van de Vlaamse Regering van 5 november 2021 'Bijkomende maatregelen Klimaat'. Dat zijn extra maatregelen bovenop het reeds bestaande VEKP 2021 – 2030 voor een reductie van 40% broeikasgasuitstoot tegen 2030 (ten opzichte van 2005) voor de niet-ETS sectoren transport, bouw, landbouw, afval en industrie (in plaats van 35% zoals voorzien in het oorspronkelijke VEKP).

Beleidstoets

Deze beslissing kadert in Beleidsdoelstelling 3, actieplan 6, actie 13: Een duidelijke focus op ecologie, klimaat en duurzaamheid

Financiële gevolgen

LEKP 2.0 ondertekenaars ontvangen een eenmalige additionele budgettaire impuls van 22,5 miljoen euro om de aangescherpte ambities van LEKP 2.0 te ondersteunen tijdens deze legislatuur. Deze middelen worden verdeeld als volgt: 8,75 miljoen euro voor 2022, 8,75 miljoen euro voor 2023 en 5 miljoen euro voor 2024.

Trekkingsrechten via LEKP 2.0 voor Haaltert bedragen minimaal 22,256 euro voor 2022 als vermeld in artikel 2 van het besluit van de Vlaamse Regering, op basis van een voorlopige berekening (artikel 2 BVR).

LEKP 1.0, ter verduidelijking

De in april 2022 ontvangen subsidie is het bedrag voor de ondertekening van het LEKP 1.0 in 2021. Dit bedrag kan worden uitgeven tot eind 2022, met de code ABB-LEKP-2021. Dat dit bedrag met een code 2021 moet gemerkt worden, komt omdat dit op de Vlaamse begroting op 2021 vastgelegd wordt.

Jaarlijks krijgen de LEKP 1.0 ondertekenaars een 'in principe' gelijkaardig bedrag toegekend. De code ABB-LEKP-2022 dient om het subsidiebedrag voor LEKP1.0 en/ of LEKP2.0 te rapporteren die in april 2023 zal worden ontvangen (zie verder 'bekendmaking en uitbetaling LEKP 1.0 en 2.0').

LEKP 2.0 vervangt LEKP 1.0 niet. De versie 2.0 is een aanvulling die al dan niet kan ondertekend worden in aanvulling op de 1.0. De bedragen voor versie 2.0 staan los van versie 1.0 en komen bovenop de bedragen voor versie 1.0.

Bekendmaking en uitbetaling LEKP 1.0 en LEKP 2.0

De Vlaamse minister, bevoegd voor het binnenlands bestuur en het stedenbeleid, stelt per gemeente die het ondertekende Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 en/of Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 conform artikel 3 tijdig heeft bezorgd, het subsidiebedrag vast en maakt dat uiterlijk op 16 januari 2023 bekend. Het Agentschap Binnenlands Bestuur betaalt uiterlijk op 30 april 2023 het subsidiebedrag uit.

Cofinanciering:

Als gemeente ben je verplicht om zelf een financiële inbreng te doen. Er wordt gewerkt met een 50% cofinanciering. Deze eigen middelen mogen ook gaan om personeelskosten. De totale uitgaven voor klimaatacties dienen minstens het dubbele van de verkregen subsidies te bedragen. De lokale uitgaven vinden plaats tot en met 31 december 2023.

Financiële opvolging:

Om een opvolging van de gerealiseerde klimaatacties mogelijk te maken, wordt voorzien in een jaarlijks opvolgmoment. De gemeente bezorgt uiterlijk op 1 maart 2024 via het Loket voor Lokale Besturen van het Agentschap Binnenlands Bestuur een rapportering met betrekking tot de voortgang van het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 en/of het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 nadat deze aan de gemeenteraad zijn voorgelegd.

De gemeente rapporteert over de uitgaven die gebeurd zijn voor de projecten waarvoor deze subsidie wordt aangevraagd door ze in de jaarrekeningen van 2022 en 2023 te koppelen aan de code ABB-LEKP-2022.

Stemming

Met 20 stemmen voor (Paulette Looze, Veerle Baeyens, Phaedra Van Keymolen, Bart Ottoy, Bart Welleman, Lisa Houtman, Roger Coppens, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Peter De Smet, Willy Impens, Nathalie Meganck, Nico Roelandt, Johan Soffriau, Tom Sorgeloos, Daniël Vandendriessche, Gina Verbestel, Koen Vijverman, Nancy Van Landuyt), 3 onthoudingen (Anita De Bruyn, Pieter De Spiegeleer, Jan Schelfhout)

Besluit

Artikel 1. De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het ondertekenen van het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0.

Artikel 2. De gemeente bezorgt uiterlijk op 5 december 2022 via het Loket voor Lokale Besturen van het Agentschap Binnenlands Bestuur de gemeenteraadsbeslissing tot ondertekening van LEKP 2.0.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u33.