

Agenda

Gemeenteraad

maandag 15 december 2025

U wordt uitgenodigd tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad te 20 uur, in Raadzaal, 9450 Haaltert.

De algemeen directeur,
Lien Grootvriendt
[SIG02]

De voorzitter raad
Daniël Vandendriessche
[SIG01]

AGENDA

Openbaar

Secretariaat

1. Notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering - Goedkeuring

Aan de raad wordt gevraagd de notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 24 november 2025 goed te keuren.

2. Samenwerking - Stopzetting samenwerking Aquaflanders vzw - Kennisname

Door de toetreding tot Riopact (De Watergroep) heeft lokaal bestuur Haaltert vanaf 1 januari 2026 de rioleringen niet meer in eigen beheer. Hierdoor is het niet meer mogelijk om het lidmaatschap bij AquaFlanders te verlengen. De gemeenteraad wordt gevraagd kennis kennis te nemen dat het lidmaatschap bij Aquaflanders vzw dus niet meer kan verlengd worden.

3. Intergemeentelijk samenwerking - Aanduiding vertegenwoordiger in het Riopactcomité (De Watergroep) - Goedkeuring

Het lokaal bestuur zal vanaf 1 januari 2026 als vennoot toetreden tot Riopact. Dit betekent dat het lokaal bestuur een lid kan aanduiden voor het Riopactcomité; dit is het aandeelhoudersbestuur van de rioolwaterdiensten van De Watergroep. De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de aanduiding van de vertegenwoordiger in het Riopactcomité, namelijk schepen Peter De Smet.

Beleidsondersteuning - juridische zaken

4. Nutsvoorzieningen - Intrekking retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein - Goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te geven aan de intrekking van het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad bij beslissing d.d. 30 juni 2025. Vanuit Solva werd het lokaal bestuur immers recent op de hoogte gebracht dat de Vlaamse regering zelf maatregelen overweegt om

deze problematiek aan te pakken, en dat een dergelijk reglement de juridische toets van de Raad van State niet zou doorstaan. Vandaar dat het retributiereglement d.d. 30 juni 2025 wordt ingetrokken in afwachting van een aanpak op een ander niveau.

5. Werken nutsvoorzieningen - Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen elektriciteit en gas op gemeentelijk openbaar domein 2026-2028 - Goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen van elektriciteit en gas op gemeentelijk openbaar domein goed te keuren. Ten opzichte van het vorige reglement zijn er geen wijzigingen behalve de geldigheidsduur.

6. Dagelijks bestuur - Rapportering dagelijks bestuur - vastleggen werkwijze rapportering - Goedkeuring

Het lokaal bestuur Haaltert heeft bij raadsbeslissing d.d. 28 april 2025 vastgesteld wat er vervat zit in het principe van dagelijks bestuur conform artikel 41, 8° Decreet Lokaal Bestuur.

Tijdens de zitting werd een amendement ingediend met de vraag om zesmaandelijks te rapporteren over de uitgaven van dagelijks bestuur met een minimum waarde van 85.000,00 euro. Hierop werd een subamendement ingediend waarbij de verplichte rapportage vanuit Vlaanderen jaarlijks zal gedeeld worden met de raadsleden en er tegen 31 december 2025 een oplossing gezocht wordt om bijkomende rapportering technisch mogelijk te maken. Dit subamendement werd unaniem goedgekeurd.

De administratie stelt voor om de volgende rapporteringen op te nemen bij de jaarrekening wanneer deze ter goedkeuring aan de raad wordt voorgelegd:

- opdrachten < 30.000,00 euro excl. btw (delen van federale rapportering)
- afnames van raamcontracten (delen van federale rapportering)
- alle opdrachten > 30.000,00 euro excl. btw (eigen nieuwe rapportering)

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de voorgestelde werkwijze.

7. Blauwe zone - Retributiereglement op parkeren in blauwe zone 2026-2031 - Goedkeuring

Het retributiereglement op parkeren in een blauwe zone, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2019, loopt af op 31 december 2025. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het retributiereglement op parkeren in blauwe zone 2026-2031 goed te keuren.

8. Blauwe zone - Retributiereglement op takelen en bewaren van voertuigen 2026-2031 - Goedkeuring

Het retributiereglement op het takelen en bewaren van voertuigen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2019, loopt af op 31 december 2025. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het retributiereglement op het takelen en bewaren van voertuigen 2026-2031 goed te keuren.

9. Jubilarissen - Reglement op de viering van jubilarissen en 100-jarigen - Goedkeuring

Het reglement op de viering van jubilarissen en 100-jarigen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2019, was toe aan een actualisatie. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het reglement op de viering van jubilarissen en 100-jarigen goed te keuren.

Personeel

10. Arbeidsreglement voor het personeel - Aanpassing - Goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de volgende aanpassingen van het arbeidsreglement: reglement occasioneel telewerk (bijlage 3) en fietspolicy (bijlage 10).

11. Rechtspositieregeling voor het personeel - Aanpassing - Goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de voorgestelde aanpassingen aan de rechtspositieregeling: nl. omschakeling naar vakantieregeling openbare sector voor de contractuele personeelsleden, toevoeging van de berekeningswijze van het vakantiegeld en wijziging fietsmobiliteit (n.a.v. aanpassing van de fietspolicy, bijlage 10 van het arbeidsreglement).

Beleidsondersteuning - aankopen

12. 2016/625 Aquafinproject 22.137 Sanering Boekent - Lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's - Goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het bestek 2016/625 Aquafinproject 22.137 Sanering Boekent goed te keuren, dat aan NV Aquafin wordt overgemaakt voor verdere opvolging als bouwheer en leidend ambtenaar.

Beleidsondersteuning - patrimonium

13. Gemeentelijk rooilijnplan project sanering Boekent- Vaststelling van gemeentelijke rooilijn voor Molenbaan, Boekentstraat, Beernaardstraat, Mosveldstraat, Brantegemstraat, Krekeldries - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de vaststelling van de gemeentelijke rooilijn binnen het project sanering Boekent te 9450 Haaltert, Molenbaan, Boekentstraat, Beernaardstraat, Mosveldstraat, Brantegemstraat, Krekeldries.

Financiën

14. Invorderingsreglement fiscale en niet-fiscale ontvangsten en gemeentelijke administratieve sancties - Goedkeuring

Retributies, belastingen en gemeentelijke administratieve sancties worden niet steeds tijdig betaald waardoor deze moeten ingevorderd worden. Met dit reglement wordt zowel de invorderingsprocedure vastgelegd, alsook de retributie voor de gemaakte innings- en aanmaningskosten. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het invorderingsreglement fiscale en niet-fiscale ontvangsten en gemeentelijke administratieve sancties.

15. Kerkfabriek Sint-Amandus Denderhoutem: Meerjarenplan 2026-2031 - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het meerjarenplan 2026-2031 voor de kerkfabriek Sint-Amandus Denderhoutem.

16. Kerkfabriek Sint-Amandus Heldergem: Meerjarenplan 2026-2031 - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het meerjarenplan 2026-2031 voor de kerkfabriek Sint-Amandus Heldergem.

17. Kerkfabriek Sint-Gorik Haaltert: Meerjarenplan 2026-2031 - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het meerjarenplan 2026-2031 voor de kerkfabriek Sint-Gorik Haaltert.

18. Kerkfabriek Sint-Martinus Kerksken: Meerjarenplan 2026-2031 - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het meerjarenplan 2026-2031 voor de kerkfabriek Sint-Martinus Kerksken.

19. Kerkfabriek Sint-Amandus Denderhoutem: budget 2026 - Aktename

Het budget 2026 van de kerkfabriek Sint-Amandus Denderhoutem werd ingediend en kreeg een gunstig advies van de bisschop van Gent. De gemeenteraad neemt akte van het budget.

20. Kerkfabriek Sint-Amandus Heldergem: budget 2026 - Aktename

Het budget 2026 van de kerkfabriek Sint-Amandus Heldergem werd ingediend en kreeg een gunstig advies van de bisschop van Gent. De gemeenteraad neemt akte van het budget.

21. Kerkfabriek Sint-Martinus Kerksken: budget 2026 - Aktename

Het budget 2026 van de kerkfabriek Sint-Martinus Kerksken werd ingediend en kreeg een gunstig advies van de bisschop van Gent. De gemeenteraad neemt akte van het budget.

22. Kerkfabriek Sint-Gorik Haaltert: budget 2026 - Aktename

Het budget 2026 van de kerkfabriek Sint-Gorik Haaltert werd ingediend en kreeg een gunstig advies van de bisschop van Gent. De gemeenteraad neemt akte van het budget.

23. Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting voor de aanslagjaren 2026-2031 - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het reglement over de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting 2026-2031. Voor de aanslagjaren 2026-2031 blijft het % ongewijzigd ten opzichte van de vorige jaren en wordt de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting vastgesteld op 7,20%.

24. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2026-2031 - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het reglement over de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing 2026-2031. Voor de aanslagjaren 2026-2031 blijven de gemeentelijke opcentiemen ongewijzigd ten opzichte van de vorige jaren en worden 940 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven.

25. Hulpverleningszone Zuid-Oost: vaststelling gemeentelijke dotatie 2026 - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de gemeentelijke dotatie 2026 voor de hulpverleningszone Zuid-Oost.

Burgerzaken

26. Gemeentebelasting - Tarieven van identiteitskaarten en verblijfsbewijzen voor 2026 - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd de tarieven van identiteitskaarten en verblijfswijzen goed te keuren voor 2026. De productieprijs stijgt maar de tarieven voor de burger blijven ongewijzigd, waardoor de retributie daalt.

27. Reglement - Tarieven van rijbewijzen voor 2026 - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de tarieven van de rijbewijzen voor 2026. De tarieven blijven ongewijzigd. Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026.

28. Reglement - Tarieven van reispassen voor 2026 - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd de tarieven van de reispassen goed te keuren voor 2026. De productieprijs, consulaire taks en gemeentebelasting blijven ongewijzigd ten opzichte van de periode 2020-2025. De tarieven van de reispassen voor de burger blijven ongewijzigd.

Omgeving - huisvesting

29. Huisvesting - Reglement tot registratie en heffing van leegstaande woningen en gebouwen - Goedkeuring

Het bestaande reglement van 25 november 2019 dient hernieuwd te worden aangezien dit liep van 2020 tot 2025. Er zijn inhoudelijk aanpassingen gedaan zodat het reglement up-to-date is aan de huidige wetgeving. De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het 'Reglement tot registratie en heffing van leegstaande woningen en gebouwen'.

30. Huisvesting - Reglement tot registratie en heffing van verwaarloosde woningen en gebouwen - Goedkeuring

Het bestaande reglement van 26 augustus 2019 dient aangepast te worden. Er zijn inhoudelijk aanpassingen gedaan zodat het reglement up-to-date is aan de huidige wetgeving. De gemeenteraad wordt daarom gevraagd goedkeuring te geven aan het opheffen van het 'Reglement verwaarloosde woningen en gebouwen, registratie en belasting' van 26 augustus 2019 en aan het vernieuwde Reglement tot registratie en heffing van verwaarloosde woningen en gebouwen.

31. Huisvesting - Reglement Gemeentelijke belasting op tweede verblijven - Goedkeuring

Het bestaande reglement van 19 december 2019 dient hernieuwd te worden aangezien dit liep van 2020 tot 2025. Er zijn inhoudelijk aanpassingen gedaan zodat het reglement up to date is aan de huidige wetgeving. De gemeenteraad wordt daarom gevraagd goedkeuring te geven aan het opheffen van het 'Reglement Gemeentelijke belasting op tweede verblijven' van 19 december 2019 en goedkeuring te geven aan het Reglement Gemeentelijke belasting op tweede verblijven.

32. Huisvesting - Retributiereglement voor het conformiteitsonderzoek tot het bekomen van een conformiteitsattest wonen - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de aanpassingen aan het retributiereglement voor het conformiteitsonderzoek tot het bekomen van een conformiteitsattest wonen.

33. Huisvesting - Reglement verplicht conformiteitsattest wonen voor huurwoningen - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de aanpassingen aan het reglement “ Verplicht conformiteitsattest wonen voor huurwoningen”.

34. Omgeving - Retributiereglement terugvorderen port- en publicatiekosten omgevingsvergunning - Goedkeuring

Het bestaande reglement van 19 december 2019 dient hernieuwd te worden aangezien dit liep van 2020 tot 2025. Er zijn inhoudelijk aanpassingen gedaan zodat het reglement up-to-date is aan de huidige wetgeving. De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het retributiereglement terugvorderen port- en publicatiekosten omgevingsvergunning.

Omgeving - planning en vergunningen

35. Samenstelling van de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO) - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het voorstel tot samenstelling van de GECORO en aan de vaststelling van de presentiegelden voor de effectieve leden en de plaatsvervangers, de secretaris (indien deze geen gemeentelijke ambtenaar is) en de voorzitter (of zijn plaatsvervanger bij afwezigheid).

Ontwikkeling openbare ruimte - mobiliteit

36. Reglement - Retributie op de inname van het openbaar domein - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het retributiereglement inname openbaar domein.

Vrije tijd - cultuur

37. Reglement ambulante activiteiten - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd het reglement ambulante activiteiten goed te keuren. De zogenaamde 'leurkaart', voor ambulante activiteiten en kermisactiviteiten verdwijnt. Als een standplaats wijzigt en het abonnement

behouden blijft, geldt een opheffingstermijn van minstens 6 maanden. Bij definitief verlies van zowel standplaats als abonnement geldt een termijn van minstens 12 maanden. Onder occasionele verkopen met niet-commercieel karakter wordt verstaan: de ambulante verkopen waarvan de opbrengsten naar een goed doel gaan, zoals een wafelverkoop door de scouts, de plantjesverkoop van Kom op tegen Kanker, De tarieven voor de losse standplaatsen en de avond- en jaarmarkten verhogen.

38. Verlenging projectvereniging en beleidsplan Erfgoedcel Denderland - Goedkeuring

De gemeente Haaltert is sinds 2021 aangesloten bij projectvereniging Erfgoed Denderland. De projectvereniging wenst door de uitwisseling van kennis en expertise mede het maatschappelijk draagvlak voor cultuur in het algemeen en het (cultureel) erfgoed in het bijzonder op een regionaal niveau te versterken en te vergroten. In 2025 werd een traject afgelegd, onder leiding van de coördinator van de projectvereniging, met stakeholders uit alle deelnemende gemeenten om tot een nieuw cultureelerfgoed-beleidsplan te komen voor het opnemen van een regionale dienstverlenende rol. Dit beleidsplan werd goedgekeurd door de Raad van Bestuur op 13 november 2025 en dient door de deelnemende gemeenten te worden goedgekeurd.

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan een verlenging van de intergemeentelijke projectvereniging Erfgoed Denderland, de deelname van Haaltert voor de periode 2027-2032 en de indiening van het cultureel-erfgoedbeleidsplan 2027-2032, waarin de projectvereniging Erfgoed Denderland een regionale dienstverlenende rol opneemt.

39. Toetreding tot de Intergemeentelijke Onroerende Erfgoeddienst Denderland - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de toetreding tot de Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst Denderland en neemt kennis van de "begeleidende nota bij het toetredingsbesluit tot de Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst (IOED) Denderland".

De werking richt zich op strategische en operationele doelstellingen die een meerwaarde en concrete ondersteuning kan betekenen voor lokaal bestuur Haaltert. Acties rond inventarisatie van onroerend erfgoed, advisering in kader van sloopaanvragen, ontwikkelen van beheersinstrumentaria voor onroerend erfgoed, begeleiding bij herbestemmingsprojecten, financieringsmogelijkheden voor onroerend erfgoed, sensibilisering en publiekswerking rond onroerend erfgoed, ... beantwoorden aan een concrete nood op het domein van onroerend erfgoed en kan ondersteunend werken.

40. Reglement - Belasting - Vergunning voor nachtwinkels en dagbladwinkels met ruimere openingsuren - Goedkeuring

Nachtwinkels, en bij uitbreiding dagbladwinkels met ruimere openingsuren, kunnen mogelijk voor onrust zorgen bij omwonenden op vlak van veiligheid en rust. Daarom wil de gemeente het aantal winkels met latere openingsuren beperken op het grondgebied van de gemeente. Naar aanleiding van het vervallen van gemeentebelasting op nachtwinkels voor de periode van 2020-2025 is er een nieuwe reglement opgemaakt dat breder gaat dan enkel de gemeentebelasting. Breder in de zin van: er worden een aantal gemeentelijke voorwaarden opgelegd, er wordt een beperkt moraliteitsonderzoek gevoerd, het reglement wordt uitgebreid naar de verdoken nachtwinkels, nl. de dagbladwinkels met ruimere openingsuren en indexering wordt toegepast op de

jaarlijkse belasting. De gemeenteraad wordt gevraagd het "Reglement - Belasting - Vergunning voor nachtwinkels en dagbladwinkels met ruimere openingsuren" goed te keuren.

Welzijn - sociale zaken

41. Plaatselijk WijkWerk Agentschap (PWWA) - Verlenging projectvereniging - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de verlenging van de projectvereniging Plaatselijk WijkWerk Agentschap (PWWA).

Besloten

Secretariaat

42. Notulen van de vorige vergadering in besloten zitting - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de notulen van de besloten zitting van de gemeenteraad van 24 november 2025.

Beleidsondersteuning - patrimonium

43. Onroerend patrimonium - Bod op gebouw te Kerksken voor KLJ Kerksken - Goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het bod, uit te brengen voor de aankoop van een deel van het pand, gelegen te Driehoekstraat 25, 9451 Kerksken, goed te keuren.