

Agenda

Gemeenteraad

maandag 27 mei 2024

U wordt uitgenodigd tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad te 20 uur, in Raadzaal, gemeentehuis Haaltert, 9450 Haaltert.

De algemeen directeur,
Lien Grootvriendt
[SIG02]

De voorzitter raad
Paulette Looze
[SIG01]

AGENDA

Openbaar

Secretariaat

1. Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 29 april 2024 goed te keuren.

2. Algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband ILvA op 18 juni 2024 - agenda - goedkeuring

De gemeente is voor een of meerdere activiteiten venoot bij ILvA.

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 21 maart 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene vergadering van ILvA die op 18 juni 2024 plaats heeft.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De raad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de agenda voor de Algemene vergadering van ILvA en het bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordigers op 18 juni 2024.

3. Aanduiden vertegenwoordigers voor de Buitengewone Algemene Vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband ILvA - goedkeuring

De gemeente is voor een of meerdere activiteiten venoot bij ILvA.

De gemeente werd aangetekend schrijven van 21 maart 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene vergadering van ILvA die op 18 juni 2024 plaats heeft.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de aanduiding van de vertegenwoordigers voor de Algemene vergadering van ILvA op 18 juni 2024.

4. Algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Intergem op 20 juni 2024 - agenda, oprichting onthaalstructuur, aanduiding vertegenwoordiger - goedkeuring

De gemeente is voor een of meerdere activiteiten vennoot bij Intergem.

De gemeente werd aangetekend schrijven van 2 april 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene vergadering van Intergem die op 20 juni 2024 plaats heeft.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de agenda voor de Algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van Intergem op 20 juni 2024, aan de oprichting onthaalstructuur en het bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordigers. Daarnaast geeft de gemeenteraad ook goedkeuring aan de aanduiding van de vertegenwoordigers voor de Algemene vergadering van 20 juni 2024.

5. Algemene Vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Woonmaatschappij Dender-Zuid op 21 mei 2024 - agenda en aanduiding vertegenwoordiger - bekrachtiging

De gemeenteraad wordt gevraagd de agenda, de inhoud ervan en de aanduiding van de vertegenwoordiger te bekrachtigen. Het lokaal bestuur Haaltert ontving de uitnodiging en documentatie voor deze vergaderingen van 21 mei 2024 pas op 6 mei 2024, terwijl de eerstvolgende gemeenteraad doorgaat na het tijdstip van deze vergadering.

6. Buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Woonmaatschappij Dender-Zuid op 13 juni 2024 - agenda en statutenwijziging, aanduiding vertegenwoordiger - Goedkeuring

De gemeente is voor een of meerdere activiteiten vennoot bij Woonmaatschappij Dender-Zuid.

De gemeente werd per mail van 24 april 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone algemene vergadering van Woonmaatschappij Dender-Zuid die op 13 juni 2024 plaats heeft.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de agenda met statutenwijziging voor de Buitengewone algemene vergadering van Woonmaatschappij Dender-Zuid, het vaststellen van het mandaat en het bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordigers op 13 juni 2024.

7. Algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Creat Services dv op 18 juni 2024 - agenda en aanduiden vertegenwoordiger - goedkeuring

De gemeente is voor een of meerdere activiteiten vennoot bij Creat Services dv.

De gemeente werd aangetekend schrijven van 30 april 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene vergadering van Creat Services dv die op 18 juni 2024 plaats heeft.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de agenda voor de Algemene vergadering van Creat Services dv op 18 juni 2024, aan het bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordigers en aan de aanduiding van de vertegenwoordigers.

8. Algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Toerisme Oost-Vlaanderen vzw op 26 juni 2024 om 20 uur - agenda en aanduiden vertegenwoordiger - goedkeuring

De gemeente is voor een of meerdere activiteiten vennoot bij Toerisme Oost-Vlaanderen vzw.

De gemeente werd per mail op 13 mei 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw, die op 26 juni 2024 om 20 uur plaats heeft.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de agenda voor de Algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw op 26 juni 2024 om 20 uur, het bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordigers en de aanduiding van de vertegenwoordigers.

9. Algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband SOLVA op 19 juni 2024 om 19 uur - agenda en aanduiden vertegenwoordiger - goedkeuring

De gemeente werd per mail op 8 mei 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene vergadering van SOLVA, die op 19 juni 2024 om 19 uur plaats heeft.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de agenda voor de Algemene vergadering van SOLVA op 19 juni 2024 om 19 uur en het bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordigers. De gemeenteraad wordt ook gevraagd goedkeuring te geven aan de aanduiding van de vertegenwoordiger.

Beleidsondersteuning - patrimonium

10. Onroerend patrimonium - Ruilovereenkomst grond te 9450 Haaltert, Ninoofsesteenweg - Goedkeuring

Aan het lokaal bestuur Haaltert wordt gevraagd om de ruilovereenkomst voor gronden te 9450 Haaltert, Ninoofsesteenweg goed te keuren. Deze ruil dient om de elektriciteitscabine te verplaatsen naar de openbare weg.

11. Onroerend patrimonium - Overeenkomst van grondafstand te 9450 Haaltert, "Kleine Droescouter" - Goedkeuring

Aan het lokaal bestuur Haaltert wordt gevraagd de overeenkomst tot grondafstand te 9450 Haaltert, "Kleine Droscauter" goed te keuren. Het betreft een deel van een kadastraal perceel, dat wordt afgestaan aan de gemeente voor de aanleg van een fietspad op de trage weg nr. 100. Als tegenprestatie voor de grondafstand zal het lokaal bestuur Haaltert instaan voor het verwijderen van de bestaande afsluiting en het plaatsen van een nieuwe afsluiting.

12. Onroerend patrimonium - Opname deel Vorsinkbaan als gemeenteweg - Goedkeuring

Aan het lokaal bestuur Haaltert wordt gevraagd om delen van de Vorsinkbaan, die nu de toegang vormen voor de huisnummers 19 en 21, op te nemen als gemeenteweg aangezien ze al meer dan 30 jaar instaat voor alle onderhoud en inrichting van de straat.

13. Onroerend patrimonium - Opname voetpad Berenhoek 21 als gemeenteweg - Goedkeuring

Aan het lokaal bestuur Haaltert wordt gevraagd om het voetpad ter hoogte van Berenhoek 21 op te nemen als gemeenteweg aangezien ze al meer dan 30 jaar instaat voor alle onderhoud en inrichting van de straat.

Financiën

14. Jaarrekening 2023 - vaststelling deel gemeente en goedkeuring deel OCMW

De gemeenteraad wordt gevraagd de jaarrekening vast te stellen voor het deel van de gemeente, het deel van het OCMW goed te keuren en de globale (gemeente + ocmw) jaarrekening 2023 vast te stellen.

interne zaken - interne controle

15. Gebruik van vaste bewakingscamera's op niet besloten plaatsen in de gemeente - Advies - Goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd advies te verlenen voor het inzetten van vaste camera's aan gemeentelijke gebouwen. De inzet van camera's vormt een essentieel onderdeel van een brede aanpak van de meest hinderlijke vormen van overlast in de gemeente. Het gebruik van vaste bewakingscamera's dient, na raadpleging van de korpschef, voorgelegd te worden aan de gemeenteraad voor advies. De korpschef van de politiezone Denderleeuw-Haaltert gaf gunstig advies over de nood en de opportuniteit om vaste bewakingscamera te installeren met als doel misdrijven te voorkomen, vast te stellen of op te sporen, overlast te voorkomen, vast te stellen of op te sporen en de orde te handhaven

Omgeving - huisvesting

16. Woonkwaliteit - Aanpassing reglement " Verplicht conformiteitsattest wonen voor huurwoningen" - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te geven aan de aanpassingen aan het reglement " Verplicht conformiteitsattest wonen voor huurwoningen".

17. Woonkwaliteit - Aanpassing aan het Reglement "Belasting op het niet hebben van een conformiteitsattest wonen" - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te geven aan het aangepaste reglement "Belasting op het niet hebben van een conformiteitsattest wonen".

18. Woonkwaliteit - "Retributiereglement voor het conformiteitsonderzoek tot het bekomen van een conformiteitsattest wonen" - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te geven aan het retributiereglement voor het conformiteitsonderzoek tot het bekomen van een conformiteitsattest wonen.

Ontwikkeling openbare ruimte - mobiliteit

19. Regiovorming: afstemming Vervoerregio op referentieregio - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met het voorstel om de Vlaamse Overheid voor te stellen om

1. de afbakening van de Vervoerregio Aalst, conform de regiovorming, af te stemmen op de Denderregio;
2. een naamswijziging naar de Vervoerregio Dender door te voeren;
3. deelname met raadgevende stem in aangrenzende vervoerregioraden mogelijk te houden.

Besloten

Beleidsondersteuning - juridische zaken

20. Gemeentelijke administratieve sancties - Aanstelling van P.V.C. als sanctionerend ambtenaar - Goedkeuring

Aan het lokaal bestuur Haaltert wordt gevraagd om de aanstelling van P.V.C. goed te keuren als sanctionerend ambtenaar in het kader van de Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS).

21. Dading - Beëindiging geschil brandschade DJ-materiaal tijdens nieuwjaarsreceptie door een dading - Goedkeuring

Aan het lokaal bestuur Haaltert wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de dading tot beëindiging van het geschil betreffende verbrand DJ-materiaal tijdens de nieuwjaarsreceptie. Door een verkeerde aansluiting van de elektriciteitskast werd een te hoge spanning geleverd, waardoor het aangesloten materiaal verbrand werd. De verzekering van het lokaal bestuur Haaltert komt niet tussen voor contractuele schade.

22. Forensische audit - Advies van advocaat over burgerlijke partijstelling - Kennisname en goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het advies van de advocaat betreffende de te ondernemen stappen naar aanleiding van het verslag van de forensische audit en goedkeuring te geven aan de vervolgactie.

Beleidsondersteuning - veiligheid

**23. Vaststeller - Aanstelling van T.N. als vaststellend ambtenaar
in kader van gemeentelijke administratieve sancties -
Goedkeuring**

Aan het lokaal bestuur Haaltert wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de aanstelling van een personeelslid als vaststellend ambtenaar om vaststellingen te kunnen doen van inbreuken tegen het GAS-reglement. De heer T.N., thans werkzaam als gemeenschapswacht, heeft de nodige opleidingen met succes gevolgd en kan als vaststellend ambtenaar worden aangesteld.