

Besluitenlijst van
De Gemeenteraad
Zitting van 27 mei 2024

Namens de Gemeenteraad,

algemeen directeur
Lien Grootvriendt
[SIG02]

voorzitter raad
Paulette Looze
[SIG01]

De voorzitter van de gemeenteraad verontschuldigt burgemeester Veerle Baeyens voor haar afwezigheid.

Openbaar
Secretariaat

1. Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering

Samenvatting

De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 29 april 2024 goed.

Met 13 stemmen voor (Paulette Looze, Phaedra Van Keymolen, Bart Welleman, Bart Ottoy, Tom Sorgeloos, Lisa Houtman, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Nico Roelandt, Johan Souffriau, Daniël Vandendriessche, Nancy Van Landuyt), 11 onthoudingen (Roger Coppens, Sofie Coppens, Anita De Bruyn, Peter De Smet, Willy Impens, Nathalie Meganck, Jan Schelfhout, Iris Van der Veken, Gina Verbestel, Koen Vijverman, Laurent Volckaert).

GOEDGEKEURD

2. Algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband ILvA op 18 juni 2024 - agenda - goedkeuring

Samenvatting

De gemeente is voor een of meerdere activiteiten vennoot bij ILvA.

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 21 maart 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene vergadering van ILvA die op 18 juni 2024 plaats heeft.

De raad geeft goedkeuring aan de agenda voor de Algemene vergadering van ILvA en het bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordigers op 18 juni 2024.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

GOEDGEKEURD

3. Aanduiden vertegenwoordigers voor de Buitengewone Algemene Vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband ILvA - goedkeuring

Samenvatting

De gemeente is voor een of meerdere activiteiten vennoot bij ILvA.

De gemeente werd aangetekend schrijven van 21 maart 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene vergadering van ILvA die op 18 juni 2024 plaats heeft.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de aanduiding van de vertegenwoordigers voor de Algemene vergadering van ILvA op 18 juni 2024.

De geheime stemming geeft volgende uitslag:

24 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

GOEDGEKEURD

4. Algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Intergem op 20 juni 2024 - agenda, oprichting onthaalstructuur, aanduiding vertegenwoordiger - goedkeuring

Samenvatting

De gemeente is voor een of meerdere activiteiten vennoot bij Intergem.

De gemeente werd aangetekend schrijven van 2 april 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene vergadering van Intergem die op 20 juni 2024 plaats heeft.

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agenda voor de Algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van Intergem op 20 juni 2024, aan de oprichting onthaalstructuur en het bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordigers.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Daarnaast geeft de gemeenteraad ook goedkeuring aan de aanduiding van de vertegenwoordigers voor de Algemene vergadering van 20 juni 2024.

De geheime stemming voor de aanduiding van de effectieve vertegenwoordiger geeft volgende uitslag:

13 stemmen voor, 11 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

De geheime stemming voor de aanduiding van de plaatsvervanger geeft volgende uitslag:

24 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

GOEDGEKEURD

5. Algemene Vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Woonmaatschappij Dender-Zuid op 21 mei 2024 - agenda en aanduiding vertegenwoordiger - bekrachtiging

Samenvatting

De gemeenteraad bekrachtigt de agenda en de inhoud ervan voor de Algemene Vergadering van Woonmaatschappij Dender-Zuid op 21 mei 2024 met eenparigheid van stemmen. Het lokaal bestuur Haaltert ontving de uitnodiging en documentatie voor deze vergaderingen van 21 mei 2024 pas op 6 mei 2024, terwijl de eerstvolgende gemeenteraad doorgaat na het tijdstip van deze vergadering.

De gemeenteraad bekrachtigt ook de aanduiding van de vertegenwoordigers.

De geheime stemming geeft volgende uitslag:

24 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

GOEDGEKEURD

6. Buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Woonmaatschappij Dender-Zuid op 13 juni 2024 - agenda en statutenwijziging, aanduiding vertegenwoordiger - Goedkeuring

Samenvatting

De gemeente is voor een of meerdere activiteiten vennoot bij Woonmaatschappij Dender-Zuid.

De gemeente werd per mail van 24 april 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone algemene vergadering van Woonmaatschappij Dender-Zuid die op 13 juni 2024 plaats heeft.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agenda met statutenwijziging voor de Buitengewone algemene vergadering van Woonmaatschappij Dender-Zuid en het bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordigers op 13 juni 2024.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad geeft ook goedkeuring aan de aanduiding van de vertegenwoordigers.

De geheime stemming geeft volgende uitslag:

24 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

GOEDGEKEURD

7. Algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Creat Services dv op 18 juni 2024 - agenda en aanduiden vertegenwoordiger - goedkeuring

Samenvatting

De gemeente is voor een of meerdere activiteiten vennoot bij Creat Services dv.

De gemeente werd aangetekend schrijven van 30 april 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene vergadering van Creat Services dv die op 18 juni 2024 plaats heeft. De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agenda voor de Algemene vergadering van Creat Services dv op 18 juni 2024 en aan het bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordigers, goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad geeft ook goedkeuring aan de aanduiding van de vertegenwoordigers.

De geheime stemming geeft volgende uitslag:

24 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

GOEDGEKEURD

8. Algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Toerisme Oost-Vlaanderen vzw op 26 juni 2024 om 20 uur - agenda en aanduiden vertegenwoordiger - goedkeuring

Samenvatting

De gemeente werd per mail op 13 mei 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw, die op 26 juni 2024 om 20 uur plaats heeft.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agenda voor de Algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw op 26 juni 2024 om 20 uur en het bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordigers, goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad geeft ook goedkeuring aan de aanduiding van de vertegenwoordigers.

De geheime stemming geeft volgende uitslag:

24 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

GOEDGEKEURD

9. Algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband SOLVA op 19 juni 2024 om 19 uur - agenda en aanduiden vertegenwoordiger - goedkeuring

Samenvatting

De gemeente werd per mail op 8 mei 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene vergadering van SOLVA, die op 19 juni 2024 om 19 uur plaats heeft.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agenda voor de Algemene vergadering van SOLVA op 19 juni 2024 om 19 uur en het bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordigers, goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad geeft ook goedkeuring aan de aanduiding van de vertegenwoordiger.

De geheime stemming geeft volgende uitslag:

24 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

GOEDGEKEURD

Beleidsondersteuning - patrimonium

10. Onroerend patrimonium - Ruilovereenkomst grond te 9450 Haaltert, Ninoofsesteenweg - Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert geeft goedkeuring aan de ruilovereenkomst voor gronden te 9450 Haaltert, Ninoofsesteenweg. Deze ruil dient om de elektriciteitscabine te verplaatsen naar de openbare weg.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

GOEDGEKEURD

11. Onroerend patrimonium - Overeenkomst van grondafstand te 9450 Haaltert, "Kleine Droescouter" - Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert keurt de overeenkomst tot grondafstand te 9450 Haaltert, "Kleine Droescouter" goed. Het betreft een deel van een kadastraal perceel, dat wordt afgestaan aan de gemeente voor de aanleg van een fietspad op de trage weg nr. 100. Als tegenprestatie voor de grondafstand zal het lokaal bestuur Haaltert instaan voor het verwijderen van de bestaande afsluiting en het plaatsen van een nieuwe afsluiting.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

GOEDGEKEURD

12. Onroerend patrimonium - Opname deel Vorsinkbaan als gemeenteweg - Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert geeft goedkeuring om delen van de Vorsinkbaan, die nu de toegang vormen voor de huisnummers 19 en 21, op te nemen als gemeenteweg aangezien ze al meer dan 30 jaar instaat voor alle onderhoud en inrichting van de straat.

Met 20 stemmen voor (Paulette Looze, Phaedra Van Keymolen, Bart Welleman, Bart Ottoy, Tom Sorgeloos, Lisa Houtman, Mark Beelaert, Roger Coppens, Sofie Coppens, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Peter De Smet, Willy Impens, Nathalie Meganck, Nico Roelandt, Johan Souffriau, Daniël Vandendriessche, Nancy Van Landuyt, Gina Verbestel, Koen Vijverman), 4 onthoudingen (Anita De Bruyn, Jan Schelfhout, Iris Van der Veken, Laurent Volckaert)

GOEDGEKEURD

13. Onroerend patrimonium - Opname voetpad Berenhoek 21 als gemeenteweg - Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert geeft goedkeuring om het voetpad ter hoogte van Berenhoek 21 op te nemen als gemeenteweg aangezien ze al meer dan 30 jaar instaat voor alle onderhoud en inrichting van de straat.

Met 13 stemmen voor (Paulette Looze, Phaedra Van Keymolen, Bart Welleman, Bart Ottoy, Tom Sorgeloos, Lisa Houtman, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Nico Roelandt, Johan Souffriau, Daniël Vandendriessche, Nancy Van Landuyt), 11 onthoudingen (Roger Coppens, Sofie Coppens, Anita De Bruyn, Peter De Smet, Willy Impens, Nathalie Meganck, Jan Schelfhout, Iris Van der Veken, Gina Verbestel, Koen Vijverman, Laurent Volckaert)

GOEDGEKEURD

Financiën

14. Jaarrekening 2023 - vaststelling deel gemeente en goedkeuring deel OCMW

Samenvatting

De gemeenteraad stelt de jaarrekening voor het deel van de gemeente vast met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad keurt het deel van de OCMW goed met 21 stemmen voor (Paulette Looze, Phaedra Van Keymolen, Bart Welleman, Bart Ottoy, Tom Sorgeloos, Lisa Houtman, Mark Beelaert, Roger Coppens, Sofie Coppens, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Peter De Smet, Willy Impens, Nathalie Meganck, Nico Roelandt, Johan Souffriau, Daniël Vandendriessche, Nancy Van Landuyt,

Gina Verbestel, Koen Vijverman, Laurent Volckaert) en 3 stemmen tegen (Anita De Bruyn, Jan Schelfhout, Iris Van der Veken).

De gemeenteraad stelt de globale (gemeente + OCMW) jaarrekening 2023 vast met eenparigheid van stemmen.

GOEDGEKEURD

interne zaken - interne controle

15. Gebruik van vaste bewakingscamera's op niet besloten plaatsen in de gemeente - Advies - Goedkeuring

Samenvatting

De gemeenteraad verleent positief advies voor het inzetten van vaste camera's aan gemeentelijke gebouwen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De inzet van camera's vormt een essentieel onderdeel van een brede aanpak van de meest hinderlijke vormen van overlast in de gemeente. Het gebruik van vaste bewakingscamera's dient, na raadpleging van de korpschef, voorgelegd te worden aan de gemeenteraad voor advies. De korpschef van de politiezone Denderleeuw-Haaltert gaf gunstig advies over de nood en de opportuniteit om vaste bewakingscamera te installeren met als doel misdrijven te voorkomen, vast te stellen of op te sporen, overlast te voorkomen, vast te stellen of op te sporen en de orde te handhaven.

GOEDGEKEURD

Omgeving - huisvesting

16. Woonkwaliteit - Aanpassing reglement " Verplicht conformiteitsattest wonen voor huurwoningen" - Goedkeuring

Samenvatting

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de aanpassingen aan het reglement " Verplicht conformiteitsattest wonen voor huurwoningen".

Met 13 stemmen voor (Paulette Looze, Phaedra Van Keymolen, Bart Welleman, Bart Ottoy, Tom Sorgeloos, Lisa Houtman, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Nico Roelandt, Johan Souffriau, Daniël Vandendriessche, Nancy Van Landuyt), 11 onthoudingen (Roger Coppens, Sofie Coppens, Anita De Bruyn, Peter De Smet, Willy Impens, Nathalie Meganck, Jan Schelfhout, Iris Van der Veken, Gina Verbestel, Koen Vijverman, Laurent Volckaert).

GOEDGEKEURD

17. Woonkwaliteit - Aanpassing aan het Reglement "Belasting op het niet hebben van een conformiteitsattest wonen" - Goedkeuring

Samenvatting

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het aangepaste reglement “Belasting op het niet hebben van een conformiteitsattest wonen”.

Met 21 stemmen voor (Paulette Looze, Phaedra Van Keymolen, Bart Welleman, Bart Ottoy, Tom Sorgeloos, Lisa Houtman, Mark Beelaert, Roger Coppens, Sofie Coppens, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Peter De Smet, Willy Impens, Nathalie Meganck, Nico Roelandt, Johan Souffriau, Daniël Vandendriessche, Nancy Van Landuyt, Gina Verbestel, Koen Vijverman, Laurent Volckaert), 3 stemmen tegen (Anita De Bruyn, Jan Schelfhout, Iris Van der Veken).

GOEDGEKEURD

18. Woonkwaliteit - "Retributiereglement voor het conformiteitsonderzoek tot het bekomen van een conformiteitsattest wonen" - Goedkeuring

Samenvatting

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het retributiereglement voor het conformiteitsonderzoek tot het bekomen van een conformiteitsattest wonen.

Met 13 stemmen voor (Paulette Looze, Phaedra Van Keymolen, Bart Welleman, Bart Ottoy, Tom Sorgeloos, Lisa Houtman, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Nico Roelandt, Johan Souffriau, Daniël Vandendriessche, Nancy Van Landuyt), 11 onthoudingen (Roger Coppens, Sofie Coppens, Anita De Bruyn, Peter De Smet, Willy Impens, Nathalie Meganck, Jan Schelfhout, Iris Van der Veken, Gina Verbestel, Koen Vijverman, Laurent Volckaert).

GOEDGEKEURD

Ontwikkeling openbare ruimte - mobiliteit

19. Regiovorming: afstemming Vervoerregio op referentieregio - Goedkeuring

Samenvatting

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel om de Vlaamse Overheid voor te stellen om

1. de afbakening van de Vervoerregio Aalst, conform de regiovorming, af te stemmen op de Denderregio;
2. een naamswijziging naar de Vervoerregio Dender door te voeren;
3. deelname met raadgevende stem in aangrenzende vervoerregioraden mogelijk te houden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

GOEDGEKEURD

Besloten

Beleidsondersteuning - juridische zaken

20. Gemeentelijke administratieve sancties - Aanstelling van P.V.C. als sanctionerend ambtenaar - Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert keurt de aanstelling van P.V.C. goed als sanctionerend ambtenaar in het kader van de Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS).

De geheime stemming geeft volgende uitslag:

13 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 11 onthoudingen.

GOEDGEKEURD

21. Dading - Beëindiging geschil brandschade DJ-materiaal tijdens nieuwjaarsreceptie door een dading - Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert geeft goedkeuring aan de dading tot beëindiging van het geschil betreffende verbrand DJ-materiaal tijdens de nieuwjaarsreceptie. Door een verkeerde aansluiting van de elektriciteitskast werd een te hoge spanning geleverd, waardoor het aangesloten materiaal verbrand werd. De verzekering van het lokaal bestuur Haaltert komt niet tussen voor contractuele schade.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

GOEDGEKEURD

22. Forensische audit - Advies van advocaat over burgerlijke partijstelling - Kennisname en goedkeuring

Samenvatting

De gemeenteraad neemt kennis van het advies van de advocaat betreffende de te ondernemen stappen naar aanleiding van het verslag van de forensische audit.

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de te nemen vervolgactie. Het advies van de advocaat wordt gevolgd door de gemeenteraad en het voorstel van klacht kan worden ingediend bij de bevoegde onderzoeksrechter.

GOEDGEKEURD

Beleidsondersteuning - veiligheid

23. Vaststeller - Aanstelling van T.N. als vaststellend ambtenaar in kader van gemeentelijke administratieve sancties - Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert geeft goedkeuring aan de aanstelling van een personeelslid als vaststellend ambtenaar om vaststellingen te kunnen doen van inbreuken tegen het GAS-reglement. De heer T.N., thans werkzaam als

gemeenschapswacht, heeft de nodige opleidingen met succes gevolgd en kan als vaststellend ambtenaar worden aangesteld.

De geheime stemming geeft volgende uitslag:

13 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 11 onthoudingen.

GOEDGEKEURD

De mondelinge vragen van raadsleden Jan Schelfhout, Laurent Volckaert en Peter De Smet werden ter zitting behandeld en beantwoord door schepenen Bart Welleman, Tom Sorgeloos en Phaedra Van Keymolen.