

## Besluitenlijst

### COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

#### Zitting van 15 december 2025

Namens het college:

Lien Grootvriendt  
Algemeen directeur

Phaedra Van Keymolen  
Burgemeester

De besluitenlijst van deze zitting wordt bekendgemaakt op de gemeentelijke website overeenkomstig artikel 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten kunnen opgevraagd worden via [secretariaat@haaltert.be](mailto:secretariaat@haaltert.be) en na afspraak ingekeken worden.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Bij voorkeur wordt een klacht ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur: [www.vlaanderen.be/lokaal-bestuur/organisatie-en-werking/klachten-tegen-lokale-besturen/klachtenprocedure](http://www.vlaanderen.be/lokaal-bestuur/organisatie-en-werking/klachten-tegen-lokale-besturen/klachtenprocedure). Het is ook mogelijk om een klacht op papier in te dienen via aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs op het postadres van het Agentschap Binnenlands Bestuur, Koning Albert II laan 15, bus 215, 1210 Brussel.

## A-punt

### Secretariaat

#### 1. Notulen van de vorige vergadering - Goedkeuring

##### Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de notulen van de zitting op 8 december 2025.

**GOEDGEKEURD**

#### 2. Inkomende aangetekende post van 4 december 2025 tot 10 december 2025 - Kennisname

##### Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inkomende aangetekende post van 4 december 2025 tot 10 december 2025.

## **GOEDGEKEURD**

### **Financiën**

#### **3. Kerkfabriek Sint-Amandus Denderhoutem – notulen kerkraad van 04 december 2025 - Kennisname**

##### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de vergadering van de kerkraad van 04 december 2025 van de kerkfabriek Sint-Amandus Denderhoutem.

## **GOEDGEKEURD**

#### **4. Bestelbons en aanrekeningen - Goedkeuring**

##### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de bestelbonnen en aanrekeningen.

## **GOEDGEKEURD**

### **Omgeving - milieu**

#### **5. Melding (OMV\_2025146664, 2025/252) – tussentijdse reductie voor een rundveehouderij te Kerkbosweg 10, 9450 Heldergerm (Haaltert) kadastraal bekend als HAALERT 4 AFD (HELDERGEM), sectie A, 0388 N, 0388 R, 0497 E,0499, 0527 - Aktename**

##### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding (OMV\_2025146664, 2025/252) voor de tussentijdse reductie voor een rundveehouderij, gelegen te Kerkbosweg 10, 9450 Heldergerm (Haaltert), kadastraal bekend als: HAALERT 4 AFD (HELDERGEM), sectie A, 0388 N, 0388 R, 0497 E,0499, 0527.

## **GOEDGEKEURD**

### **Personeel**

#### **6. Geschenk ter gelegenheid van pensioen - Ploegbaas - Goedkeuring**

##### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het geschenk ter gelegenheid van het pensioen van een personeelslid.

## **GOEDGEKEURD**

#### **7. Geschenk ter gelegenheid van pensioen - Administratief medewerker Omgeving - Goedkeuring**

##### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het geschenk ter gelegenheid van het pensioen van een personeelslid.

**GOEDGEKEURD**

## **8. Vormingsaanvraag van een raadslid - Goedkeuring**

### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen neemt de opleidingskosten van een raadslid ten laste.

**GOEDGEKEURD**

## **9. Formulier gezondheidsbeoordeling - Aankoop aangepaste persoonlijke beschermingsmiddelen - Goedkeuring**

### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het formulier gezondheidszorg en gaat akkoord met de aankoop van de aangepaste persoonlijke beschermingsmiddelen.

**GOEDGEKEURD**

## **10. Selectieprocedure - Halftijds administratief medewerker Muziekacademie - Wijziging selectiemodaliteiten - Goedkeuring**

### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de wijziging van de selectietechnieken en planning voor de functie van administratief medewerker op de Muziekacademie in halftijds contractueel verband.

**GOEDGEKEURD**

## **Beleidsondersteuning - participatie**

### **11. Participatie - Verslaggeving dorpsraad Denderhoutem 17 november 2025 - Kennisname**

#### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpverslag van de vergadering van dorpsraad Denderhoutem op 17 november 2025.

**GOEDGEKEURD**

## **B-punt**

### **Beleidsondersteuning - aankopen**

#### **12. 2023/1002 Aanleg van fietspaden langs de Ninoofsesteenweg en Denderhoutembaan - Vorderingsstaat 9 - Goedkeuring**

#### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de vorderingsstaat 9 van opdracht 2023/1002 Aanleg van fietspaden langs de Ninoofsesteenweg en Denderhoutembaan.

**GOEDGEKEURD**

**13. 2024/1057 Leveren en plaatsen van verlichting aan kunstgrasterrein sportsite Dreef - Vorderingsstaat 3 (eindvordering) - Goedkeuring**

**Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 3 (eindvorderingsstaat) goed betreffende de aanleg van verlichting op het kunstgrasterrein aan sportsite Dreef.

**GOEDGEKEURD**

**14. 2025/1167 Aanstellen ontwerper voor omgevingswerken Vrijtijdshuis Haaltert - Gunning - Goedkeuring**

**Samenvatting**

Het lokaal bestuur Haaltert keurt de gunning goed van een ontwerper voor het optimaliseren van het Warandepark en de aansluiting met Sint Gorikspein. Deze aankoop gebeurt onder de vorm van een aanvaarde factuur.

**GOEDGEKEURD**

**Beleidsondersteuning - veiligheid**

**15. Bezwaar parkeerbiljet PB 2614 van EBB - ongegrond - Goedkeuring**

**Samenvatting**

Het lokaal bestuur Haaltert verklaart het bezwaar tegen parkeerbiljet PB 2614 ongegrond.

**GOEDGEKEURD**

**Financiën**

**16. Uitbetaling 1 - lening aan Koninklijke Muziekmaatschappij Moed en Volharding Denderhoutem vzw - goedkeuring**

**Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de uitbetaling van onderstaande factuur als lening aan KMM Moed en Volharding vzw.

<b>Factuurbedrag</b>	<b>Firma</b>	<b>Factuurnr.</b>
€ 16.212,44	Dakwerken Janssens bv	FC.1.2025068

**GOEDGEKEURD**

**Omgeving - huisvesting**

**17. Leegstand - Vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Ninovestraat 54, 9450 Haaltert (41024B0247/00L000) - Goedkeuring**

**Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Ninovestraat 54, 9450 Haaltert kadastraal gekend als 41024B0247/00L000 goed.

**GOEDGEKEURD**

### **18. Leegstand - Schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister van de woning gelegen te Kleine Dries 19A, 9450 Haaltert (41024B1545/00T000) - Goedkeuring**

#### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister van de woning gelegen te Kleine Dries 19A, 9450 Haaltert kadastraal gekend als 41024B1545/00T000 goed.

**GOEDGEKEURD**

### **19. Leegstand - Vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Hollestraat 25, 9451 Haaltert (41033A0831/00H002) - Goedkeuring**

#### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Hollestraat 25, 9451 Haaltert kadastraal gekend als 41033A0831/00H002 goed.

**GOEDGEKEURD**

### **20. Leegstand - Beroep tegen de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Langdries 25, 9450 Haaltert (41024B1552/00V000) - Weigering - GOEDGEKEURD door college**

#### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt het beroep tegen de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Langdries 25, 9450 Haaltert kadastraal gekend als 41024B1552/00V000.

**GOEDGEKEURD**

## **Omgeving - planning en vergunningen**

### **21. Aanvraag omgevingsvergunning (2025099536, 2025/175) - een verkaveling van twee loten bestemd voor gesloten bebouwing te Beekstraat 50, 9451 Haaltert Afdeling 3, Sectie B, nr 487 n - Goedkeuring**

#### **Samenvatting**

Er kan een voorwaardelijke omgevingvergunning worden afgeleverd voor het verkavelen van een perceel in twee loten gesloten bebouwing. Er dient bij de effectieve bouwaanvraag heel streng toegekeken te worden of aan alle opgelegde voorwaarden, op basis van ervaringen met voorbije overstromingen en advies van Intgeraal Waterbeleid zal voldaan worden. Het betreft immers een zeer overstromingsgevoelige grond waarbij alle nodige maatregelen dienen getroffen te worden om het overstromingsrisico zoveel mogelijk te beperken .

**GOEDGEKEURD**

## **22. Aanvraag verlenging termijn omgevingsvergunning (2023114193, 2023/257) - plaatsen van een technische cabine te Schoolstraat ZN, 9450 Haaltert, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie B, 0889 D3 - Goedkeuring**

### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de eenmalige verlenging van de termijn van de omgevingsvergunning (2023114193, 2023/257) met 2 jaar goed. De vergunning dient ten laatste 14 januari 2027 uitgevoerd te worden .

**GOEDGEKEURD**

## **23. Aanvraag omgevingsvergunning (2025074871, 2025/229) - het verbouwen van een halfopen eengezinswoning te Bosstraat 145, 9450 Haaltert Afdeling 1, Sectie A, nr 844 v - Goedkeuring**

### **Samenvatting**

De omgevingsvergunning kan worden verleend gezien het voornamelijk werken betreft aan de gevels waarbij een nieuwe gevelbekleding met isolatie wordt voorzien, waardoor de woning veel energiezuiniger zal worden, alsook een moderner uitzicht zal krijgen. De uitbreiding aan de achtergevel is relatief beperkt te noemen en heeft weinig impact voor de aangelanden.

**GOEDGEKEURD**

## **24. Aanvraag omgevingsvergunning (2025120448, 2025/211) - de bijstelling van een verkaveling: het opsplitsen van 1 lot naar 2 loten bestemd voor 2 halfopen bebouwingen te Heldergemstraat 199, 9450 Haaltert Afdeling 4, Sectie B, nr 752 a - Goedkeuring**

### **Samenvatting**

De omgevingsvergunning voor een bijstelling van een verkaveling waarbij 1 lot open bebouwing wordt verdeeld in 2 loten halfopen bebouwing kan aanvaard worden, gezien de nieuwe kavels voldoende breed en diep zijn om een volwaardige woning in halfopen verband met algemeen gangbare afmetingen te kunnen oprichten mits te voldoen aan de opgelegde voorwaarden.

**GOEDGEKEURD**

## **25. Aanvraag omgevingsvergunning (2025101436, 2025/187) - de regularisatie van de waterdoorlatende steenslagverharding en de exploitatie van een rundveehouderij te Veldstraat 38, 9450 Haaltert afdeling 2, sectie C, 657 P, 658 C en D, 662 C, 697 C - Goedkeuring**

### **Samenvatting**

De stedenbouwkundige handelingen kunnen aanvaard worden, gezien de toegangsweg welke in waterdoorlatende materialen is uitgevoerd, noodzakelijk is voor de exploitatie van een landbouwbedrijf. Ook de milieuvergunning kan verleend worden omdat de gevraagde exploitatie in feite een bestaande bedrijfsuitbating betreft waarvan de impact bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt blijven.

**GOEDGEKEURD**

## **26. 2023/1020 Omvormen bibliotheek tot vrijetijdshuis - Verrekening 22 wervelroosters - Goedkeuring**

### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan verrekeningsvoorstel 22 voor het leveren en plaatsen van 2 extra wervelroosters inzake opdracht 2023/1020 "Omvormen bibliotheek tot vrijetijdshuis" aan PIC reno-decor.

**GOEDGEKEURD**

## **27. 2024/1049 - Aanstellen aannemer voor aanleg fietspad Jeruzalemstraat (samenwerking Erpe-Mere) - Vorderingstaat 3 - Goedkeuring**

### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingstaat 3 van NV Lievens goed voor de riolerings- en wegeniswerken van opdracht 2024/1049 Aanstellen aannemer voor aanleg fietspad Jeruzalemstraat (samenwerking Erpe-Mere).

**GOEDGEKEURD**

## **28. 2023/1020 Omvormen bibliotheek tot vrijetijdshuis - Vorderingstaat 21 & 21bis - Gedeeltelijke goedkeuring**

### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan vorderingstaat VS21 en VS21bis inzake opdracht "2023/1020 Omvormen bibliotheek tot vrijetijdshuis" aan PIC reno-decor.

**GOEDGEKEURD**

## **Personeel**

## **29. Selectieprocedure - Administratief medewerker Bibliotheek - Vacantverklaring en selectiemodaliteiten - Goedkeuring**

### **Samenvatting**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de vacantverklaring en selectiemodaliteiten voor de functie van tijdelijk voltijds administratief medewerker Bibliotheek.

**GOEDGEKEURD**