

Besluitenlijst van
Het College van Burgemeester en Schepenen
Zitting van 24 maart 2025

Namens het Schepencollege,

algemeen directeur
Lien Grootvriendt
[SIG02]

burgemeester
Phaedra Van Keymolen
[SIG01]

A-punt
Secretariaat

1. Notulen van de vorige vergadering - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Peter De Smet, eerste schepen

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de zitting van 17 maart 2025 goed.

GOEDGEKEURD

2. Secretariaat - Inkomende aangetekende post van 13 maart tot 19 maart 2025 - Kennisname

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Peter De Smet, eerste schepen

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inkomende aangetekende post van 13 maart tot 19 maart 2025.

GOEDGEKEURD

Burgerzaken

3. Urnenconcessie voor 2 urnen ten gunste van R. R. en G. C. - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Peter De Smet, eerste schepen

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen verleent op 24 maart 2025 een urnenconcessie op de begraafplaats van Denderhoutem voor een urnenbegraving in een ingebouwde kelder (0,5m*0,5m) bestemd voor 2 urnen met ligging Vak: D - Rij: 08 - Graf: 30.

GOEDGEKEURD

Financiën

4. Kerkfabriek Sint-Martinus Kerksken - notulen kerkraad van 16 december 2024 - Kennisname

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Peter De Smet, eerste schepen

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de vergadering van de kerkraad van 16 december 2024 van de kerkfabriek Sint-Martinus Kerksken.

GOEDGEKEURD

5. Kerkfabriek Sint-Martinus Kerksken - notulen kerkraad van 27 januari 2025 - Kennisname

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Peter De Smet, eerste schepen

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de vergadering van de kerkraad van 27 januari 2025 van de kerkfabriek Sint-Martinus Kerksken.

GOEDGEKEURD

6. Kerkfabriek Sint-Martinus Kerksken - notulen kerkraad van 10 maart 2025 - Kennisname

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Peter De Smet, eerste schepen

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de vergadering van de kerkraad van 10 maart 2025 van de kerkfabriek Sint-Martinus Kerksken.

GOEDGEKEURD

7. Viseren en uitvoerbaar verklaren van het dwangbevel van de waarnemend financieel directeur om de vorderingen VKALFA/GAS/2023/180, VKALFA/GAS/2024/100 en VKALFA/GAS/2024/113 in te vorderen.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Peter De Smet, eerste schepen

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen viseert het dwangbevel van de waarnemend financieel directeur en verklaart het uitvoerbaar om de vorderingen VKALFA/GAS/2023/180, VKALFA/GAS/2024/100 en VKALFA/GAS/2024/113 in te vorderen.

GOEDGEKEURD

8. Bestelbons en aanrekeningen - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestelbonnen en aanrekeningen goed.

GOEDGEKEURD

9. Viseren en uitvoerbaar verklaren van het dwangbevel van de waarnemend financieel directeur om de vorderingen VKALFA/GAS/2022/130 en VKALFA/GAS/2022/132 in te vorderen.

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen viseert het dwangbevel van de waarnemend financieel directeur en verklaart het uitvoerbaar om de vorderingen VKALFA/GAS/2022/130 en VKALFA/GAS/2022/132 in te vorderen.

GOEDGEKEURD

Omgeving - planning en vergunningen

10. Voorwaardelijke goedkeuring omgevingsvergunning door de deputatie Oost-Vlaanderen, (OMV_2024096729, 2024/175) - Bouwen van een eengezinswoning te Droeskouterstraat 28, 9450 Haaltert kadastraal gekend als AFD 1, SECTIE B, NRS. 0967, 0969W, 0969V en 0969X - Kennisgeving

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorwaardelijke goedkeuring van de omgevingsvergunning door de deputatie Oost-Vlaanderen (OMV_2024096729, 2024/175) voor het bouwen van een eengezinswoning te Droeskouterstraat 28, 9450 Haaltert kadastraal gekend als AFD 1, SECTIE B, NRS. 0967, 0969W, 0969V en 0969X.

GOEDGEKEURD

Ontwikkeling openbare ruimte - projecten

11. Afsluiten van acties meerjarenplan van de dienst Ontwikkeling openbare ruimte/infrastructuur - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen beslist goedkeuring te geven aan de afsluiting van 7 acties uit het meerjarenplan van de dienst Ontwikkeling openbare ruimte/infrastructuur.

GOEDGEKEURD

12. PV van voorlopige oplevering wegenis- en rioleringswerken Hooglareweg - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorlopige oplevering van Hooglareweg na aanleg van gescheiden riolering en vernieuwen wegenis te Haaltert.

GOEDGEKEURD

Personeel

13. Dagelijks personeelsbeheer - Besluiten van de algemeen directeur - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur over het dagelijks personeelsbeheer.

GOEDGEKEURD

14. Selectieprocedure - Projectleider Ontwikkeling Openbare Ruimte/Infrastructuur - Selectiemodaliteiten - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de selectiemodaliteiten voor de functie van projectleider A1a-A2a op de dienst Ontwikkeling Openbare Ruimte/Infrastructuur in voltijds contractueel verband.

GOEDGEKEURD

15. Stakingsaanzegging van ACOD LRB op 31 maart 2025 - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stakingsaanzegging van ACOD LRB op 31 maart 2025.

GOEDGEKEURD

Vrije tijd - cultuur

16. Verslag algemene vergadering adviesraad markten van 25 februari 2025 - kennisname

Samenvatting

Het college neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van de adviesraad markten van 25 februari 2025.

GOEDGEKEURD

17. Afwijkingen wekelijkse rustdag in handel, ambacht en dienstverlening 2025 - goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de afwijkingen op de wekelijkse rustdag in handel, ambacht en dienstverlening 2025 aan de handelaars en ambachtslieden op het grondgebied van de gemeente Haaltert goed.

GOEDGEKEURD

18. Organisatie evenement 5e GP Zwembaden Tom Vandermaeten - Dakwerken Jacobs U19 juniores - Atom Koerst vzw - goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Steven De Schrijver, tweede schepenen

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van Atom Koerst vzw voor de organisatie van 5e GP Zwembaden Tom Vandermaeten - Dakwerken Jacobs U19 juniores op 20 april 2025 goed.

GOEDGEKEURD

19. Organisatie evenement 5e GP Zwembaden Tom Vandermaeten - Dakwerken Jacobs Dames Elite - Atom Koerst vzw - goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Steven De Schrijver, tweede schepenen

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van Atom Koerst vzw voor de organisatie van 5e GP Zwembaden Tom Vandermaeten - Dakwerken Jacobs Dames Elite op 20 april 2025 goed.

GOEDGEKEURD

20. Organisatie evenement Affligemse Pijl - WTC Sport en Vreugde - goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van WTC Sport en Vreugde voor de organisatie van Affligemse Pijl op 27 april 2025 goed.

GOEDGEKEURD

**21. Organisatie evenement Kermis Denderhoutem na Pasen
- Lokaal bestuur Haaltert - goedkeuring**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van Lokaal bestuur Haaltert voor de organisatie van Kermis Denderhoutem na Pasen van 1 tot 5 mei 2025 goed.

GOEDGEKEURD

Welzijn - buitenschoolse kinderopvang

22. Terugbetaling BKO De Pagadder - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de terugbetaling van inschrijvingsgelden voor de vakantieopvang in kinderopvang De Pagadder.

GOEDGEKEURD

Welzijn - jeugd

23. Terugbetaling speelplein - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de terugbetaling van inschrijvingsgelden voor kleuterwerking.

GOEDGEKEURD

B-punt

Beleidsondersteuning - aankopen

**24. 2025/1117 Leveren en plaatsen van verplaatsbare
kastenwand voor OC De Kouter - Gunning - Goedkeuring**

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert keurt de gunning goed van het leveren en plaatsen van een verplaatsbare kastenwand voor OC De Kouter. Deze aankoop gebeurt onder de vorm van een aanvaarde factuur.

GOEDGEKEURD

**25. 2025/1128 Aankoop vrachtwagen voor technische
dienst (via raamcontract Facilitair Bedrijf) - Gunning -
Goedkeuring**

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert keurt de gunning goed van de aankoop van een vrachtwagen voor de technische dienst via het raamcontract van het Facilitair Bedrijf.

GOEDGEKEURD

26. 2023/993 Raamovereenkomst kleine wegenis voor 2023, met verlengingen voor 2024, 2025 en 2026 - Gunning afroep 7 Aansluiting droogwaterafvoer Molenmeersen 28 - Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert keurt de offerte goed voor de aansluiting van de droogwaterafvoer te Molenmeersen 28.

GOEDGEKEURD

27. 2025/1130 Leveren en plaatsen van stelling stationsgebouw Haaltert - Lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's - Goedkeuring

Samenvatting

Het lokaal bestuur Haaltert keurt een bestek goed voor het plaatsen van een stelling rond het stationsgebouw te Haaltert met het oog op het uitvoeren van werken aan het dak en de dakgoten.

GOEDGEKEURD

Omgeving - huisvesting

28. Leegstand - Vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Anderenbroek 5, 9450 Haaltert (41010A0057/00A000) - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Anderenbroek 5, 9450 Haaltert kadastraal gekend als 41010A0057/00A000 goed.

GOEDGEKEURD

29. Leegstand - Vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Anderenbroek 45 bus 1 (41010B0011/00C002) - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Anderenbroek 45 bus 1 kadastraal gekend als 41010B0011/00C002 goed.

GOEDGEKEURD

30. Leegstand - Vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Borrekent 60 bus 3, 9450 Haaltert (41010A0871/00K000) - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Borrekent 60 bus 3, 9450 Haaltert kadastraal gekend als 41010A0871/00K000 goed.

GOEDGEKEURD

31. Leegstand - Vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Kattestraat 2A, 9450 Haaltert (41024A0685/00F000) - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Kattestraat 2A, 9450 Haaltert kadastraal gekend als 41024A0685/00F000 goed.

GOEDGEKEURD

32. Leegstand - Vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Muisstraat 7, 9450 Haaltert (41024B0121/00H000) - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Muisstraat 7, 9450 Haaltert kadastraal gekend als 41024B0121/00H000 goed.

GOEDGEKEURD

33. Leegstand - Vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Oud-Dorp 23, 9450 Haaltert (41025B0017/00S002) - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Oud-Dorp 23, 9450 Haaltert kadastraal gekend als 41025B0017/00S002 goed.

GOEDGEKEURD

34. Leegstand - Vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Terlinden 25, 9450 Haaltert (41010B1602/00D000) - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Terlinden 25, 9450 Haaltert kadastraal gekend als 41010B1602/00D000 goed.

GOEDGEKEURD

35. Leegstand - Vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Watervoorstraat 12, 9451 Haaltert (41033A0609/00P000) - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot vrijstelling van de gemeentelijke leegstandsheffing voor de woning gelegen te Watervoorstraat 12, 9451 Haaltert kadastraal gekend als 41033A0609/00P000 goed.

GOEDGEKEURD

36. Leegstand - Schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister van de woning gelegen te Bergstraat 159, 9451 Haaltert (41033B0581/00P000) - Weigering

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen weigert de schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister van de woning gelegen te Bergstraat 159, 9451 Haaltert kadastraal gekend als 41033B0581/00P000.

GOEDGEKEURD

37. Leegstand - Schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister van de woning gelegen te Dries 28, 9450 Haaltert (41010C0955/00D000) - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister van de woning gelegen te Dries 28, 9450 Haaltert kadastraal gekend als 41010C0955/00D000 goed.

GOEDGEKEURD

38. Leegstand - Schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister van de woning gelegen te Herlinckhove 22B, 9450 Haaltert (41010C1931/00B000) - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister van de woning gelegen te Herlinckhove 22B, 9450 Haaltert kadastraal gekend als 41010C1931/00B000 goed.

GOEDGEKEURD

Omgeving - milieu

39. Vuilnisbakkenplan - Instap project zwerfvuil en sluikestort Mooimakers - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de opmaak van een vuilnisbakkenplan met ondersteuning van Mooimakers, volgens de projectvereisten.

GOEDGEKEURD

Omgeving - planning en vergunningen

40. Aanvraag omgevingsvergunning (2025005464, 2025/8) - een reliëfwijziging van een weide te Wilgenstraat zn, 9450 Haaltert Afdeling 1, Sectie B, 1730 A, 1730 B, 1731 - Goedkeuring

Samenvatting

De omgevingsvergunning kan verleend worden, gezien door de ophoging het terrein geen merkelijke hoogteverschillen meer zal hebben en minder gevaar zal opleveren voor het grazende vee. Het afstromende regenwater zal naar de waterpoel dienen geleid te worden.

GOEDGEKEURD

41. Aanvraag omgevingsvergunning (2025011415, 2025/17) - het bijbouwen van een constructie aan een bestaande villa na het slopen van de bestaande constructies te Ferdinand Van Hoeymissenstraat 38, 9451 Haaltert, Afdeling 3, Sectie B, nr 789 v, 789 n, 789 r - Goedkeuring

Samenvatting

De omgevingsvergunning kan verleend worden gezien door de afbraak van 2 woningen, de nieuwe aanbouw en de aanleg van nieuwe tuinen het algemene straatbeeld in gunstige zin zal evolueren en waarbij rekening gehouden wordt met een goede plaatselijke ruimtelijke ordening en dito plaatselijke waterhuishouding.

GOEDGEKEURD

42. Aanvraag omgevingsvergunning (2025011767, 2025/18) - het rooien van een hoogstammige boom te Driehoekstraat 97, 9451 Haaltert Afdeling 3, Sectie A, nr 788 d - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Phaedra Van Keymolen, burgemeester

Samenvatting

De omgevingsvergunning kan verleend worden gezien het gaat om een hoogstammige kaprijpe boom die mogelijk gevaar kan opleveren voor de aangelanden en de wandelaars. Een heraanplant met een hoogstammige boom in het eerstvolgende plantseizoen wordt verplicht.

GOEDGEKEURD

- 43. Aanvraag omgevingsvergunning (2024136571, 2024/269) - een nieuwbouwproject van wonentiteiten waarvan 4 eengezinswoningen en 3 duowoningen te Watervoorstraat 11, 11A, 11B, 11C en Driehoekstraat 47, 49, 51 bus 1 en bus 2, 53 en 53A B afdeling 3, sectie A, 599 B en 600 B - Goedkeuring**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de omgevingsvergunning (OMV_2024136571, 2024/269) voor een nieuwbouwproject van 10 wonentiteiten waarvan 4 eengezinswoningen en 3 te Watervoorstraat en Driehoekstraat, aangezien de aanvraag volledig in overeenstemming is met de reeds goedgekeurde verkavelingsvergunning.

GOEDGEKEURD

- 44. Aanvraag omgevingsvergunning (2025016370, 2025/28) - een functiewijziging van wonen naar dienstverlening te Bruulstraat 32, 9450 Haaltert Afdeling 1, Sectie B, 130 h, 130 m, 130 l, 130 k - Goedkeuring**

Samenvatting

De functiewijziging van woongelegenheid naar fotostudio kan worden aanvaard, gezien in het centrum van Haaltert zowel woonfuncties, zorg- en dienstverlening en handelsactiviteiten met elkaar verweven zijn. Er wordt voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein voorzien, zodat er geen bijkomende impact op de plaatselijke mobiliteit te verwachten valt.

GOEDGEKEURD

Ontwikkeling openbare ruimte - infrastructuur

- 45. 2020/853 afroep 2023-02 Hooglareweg - Wegenis- en rioleringswerken Hooglareweg- Vorderingstaat 6bis - Eindstaat - Goedkeuring**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen verleent de goedkeuring aan vorderingstaat VS 6bis voor wegenis - en rioleringswerken aan de Hooglareweg.

GOEDGEKEURD

Ontwikkeling openbare ruimte - mobiliteit

**46. Bezwaarschrift retributie inname openbaar domein -
Vlamstraat 1 - EagleBe ID 2267955 - Goedkeuring**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bezwaarschrift tegen de retributie op de inname van het openbaar domein ter hoogte van Vlamstraat 1 met EagleBe ID 2267955 goed. De retributie moet niet worden betaald.

GOEDGEKEURD

Personeel

**47. Selectieprocedure - Ploegbaas - Vacantverklaring en
selectiemodaliteiten - Goedkeuring**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de vacantverklaring en selectiemodaliteiten voor de functie van ploegbaas C1-C3 op de Technische dienst in voltijds contractueel verband, bij wijze van aanwerving, bevordering en interne personeelsmobiliteit.

GOEDGEKEURD

Vrije tijd - bibliotheek

**48. Organiseren van een lessenreeks Smartphone Android
en een lessenreeks PC Beginners Basis - Goedkeuring**

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het organiseren van een lessenreeks Smartphone Android en een lessenreeks PC voor Beginners Basis.

GOEDGEKEURD