

Besluitenlijst van
Het College van Burgemeester en Schepenen

Zitting van 23 december 2021

Namens het Schepencollege,

algemeen directeur
Katlijn Copriau

burgemeester
Veerle Baeyens

De vergadering vindt in hybride vorm plaats met schepenen fysiek en digitaal aanwezig.

A-punt

Secretariaat

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige vergadering

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen wordt keurt de verslagen van de vorige zitting goed.

2. Inkomende aangetekende post van 13 december 2021 tot 17 december 2021 - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inkomende aangetekende post van 13 december 2021 tot 17 december 2021 .

3. Notulen algemene vergadering IGS Westlede van 7 december 2021 - kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de algemene vergadering van IGS Westlede van 7 december 2021

Burgerzaken

4. Aanvraag adressenlijst voor intern gebruik - goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft de dienst burgerzaken toestemming voor de raadpleging van het bevolkingsregister voor interne doeleinden.

De dienst burgerzaken bezorgt de adressenlijst aan de aanvragende dienst.

5. Ambtshalve afvoering - goedkeuring

Samenvatting

Ambtshalve afvoering uit het vreemdelingenregister

Het college van burgemeester en schepenen voert op 23 december 2021 een inwoner af uit het vreemdelingenregister.

6. Grafconcessie - Aanvraag voor 2 personen niet-inwoner - Goedkeuring

Samenvatting

Grafconcessie - Vak K Rij 08 Graf 20 - begraafplaats Haaltert

Het college van burgemeester en schepenen verleent een grafconcessie op de begraafplaats van Haaltert voor een grondperceel van 2 m² met ingebouwde kelder bestemd voor 2 personen met ligging Vak K Rij 08 Graf 20.

7. Aanvraag van een urnenconcessie voor 2 urnen in een urnenkelder - goedkeuring

Samenvatting

Urnenconcessie - Vak K Rij 01C Graf 26 - begraafplaats Haaltert

Het college van burgemeester en schepenen verleent een urnenconcessie op de begraafplaats van Haaltert voor een urnenbegraving in een ingebouwde kelder (0,5m*0,5m) bestemd voor 2 urnen met ligging Vak K Rij 01C Graf 26.

8. Nisconcessie - Aanvraag voor 1 urne - Goedkeuring

Samenvatting

Nisconcessie - Columbarium - Vak H - Nis 07 - begraafplaats Denderhoutem

Het college van burgemeester en schepenen verleent een nisconcessie in het columbarium op de begraafplaats van Denderhoutem bestemd voor 1 of 2 urnen met ligging Columbarium - Vak H - Nis 07.

9. Grafconcessie - Aanvraag voor 1 persoon - Goedkeuring

Samenvatting

Grafconcessie - Vak K Rij 08 Graf 21 - begraafplaats Haaltert

Het college van burgemeester en schepenen verleent een grafconcessie op de begraafplaats van Haaltert voor een grondperceel van 2 m² met ingebouwde kelder bestemd voor 1 persoon met ligging Vak K Rij 08 Graf 21.

10. Grafconcessie - Aanvraag voor 2 personen niet-inwoner - Goedkeuring

Samenvatting

Grafconcessie - Vak F Rij 02 Graf 32 - begraafplaats Denderhoutem

Het college van burgemeester en schepenen verleent een grafconcessie op de begraafplaats van Denderhoutem voor een grondperceel van 2 m² met ingebouwde kelder bestemd voor 2 personen met ligging Vak F Rij 02 Graf 32.

11. Aanvraag van een urnenconcessie voor 2 urnen in een urnenkelder - goedkeuring

Samenvatting

Urnenconcessie - Vak K Rij 01C Graf 27 - begraafplaats Haaltert

Het college van burgemeester en schepenen verleent een urnenconcessie op de begraafplaats van Haaltert voor een urnenbegroaving in een ingebouwde kelder (0,5m*0,5m) bestemd voor 2 urnen met ligging Vak K Rij 01C Graf 27.

12. Gewone volgorde - Goedkeuring

Samenvatting

Begroaving in gewone volgorde - Vak K Rij 05a Graf 14 - begraafplaats Haaltert

Het college van burgemeester en schepenen verleent een begraving in gewone volgorde op de begraafplaats van Haaltert in een grondperceel van 2m² met ligging Vak K Rij 05a Graf 14.

Financiën

13. Te betalen bedragen - goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestelbons en aanrekeningen voor het boekjaar 2021 en 2022 goed.

Omgeving - huisvesting

14. Gemeentelijke premie voor het installeren van een individuele condensatieketel op aardgas, propaan of stookolie (2021) - Uitbetalingen december 2021 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college keurt de uitbetaling goed van de gemeentelijke premies voor het installeren van een individuele condensatieketel op aardgas, propaan of stookolie voor de maand december 2021.

15. Gemeentelijke premie voor het aanbrengen van dakisolatie/zoldervloerisolatie (2021) - Uitbetalingen december 2021 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college keurt de uitbetaling goed van de gemeentelijke premies voor het aanbrengen van dakisolatie/zoldervloerisolatie voor de maand december 2021.

16. Gemeentelijke premie voor de vervanging van enkel of dubbel glas door hoogrendementsglas (2021) - Uitbetalingen december 2021 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college keurt de uitbetaling goed van de gemeentelijke premies voor de vervanging van enkel of dubbel glas door hoogrendementsglas voor de maand december 2021.

17. Gemeentelijke premie subsidiereglement voor het aanbrengen van vloer- of kelderisolatie (2021) - Uitbetalingen december 2021 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college keurt de uitbetaling goed van de gemeentelijke premies voor het aanbrengen van vloer- of kelderisolatie voor de maand december 2021.

18. Gemeentelijke premie voor het installeren van een systeem voor hernieuwbare energie (2021) - Uitbetalingen december 2021 - Goedkeuring

Samenvatting

Het college keurt de uitbetaling goed van de gemeentelijke premies voor het installeren van een systeem voor hernieuwbare energie voor de maand december 2021.

Omgeving - planning en vergunningen

19. Voorwaardelijke goedkeuring omgevingsvergunning door de deputatie Oost-Vlaanderen, (OMV_2021089436, 2021/144) - Slopen van een boerderij en kapel + bouwen van 3 woningen te Hofstraat 45, 9451 Kerksken, kadastraal gekend als AFD3, SECTIE B, nrs. 520L en 520K - Kennisgeving.

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorwaardelijke goedkeuring van de omgevingsvergunning door de deputatie Oost-Vlaanderen (OMV_2021089436, 2021/144) voor slopen van een boerderij en kapel + bouwen van 3 woningen te Hofstraat 45, 9451 Kerksken kadastraal gekend als AFD3, SECTIE B, nrs. 520L en 520K.

20. Verzaking aan de verkaveling OMV_2019139840 (gemeentelijk nummer 2019/254), aangevraagd door architecte Miranda De Boeck in het kader van een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning te Boekentstraat 62A, 9451 Haaltert kadastraal gekend als Afdeling 3, Sectie A, nr. 508 G - Goedkeuring verzaking.

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verzaking aan de verkaveling OMV 2019139840 (gemeentelijk nummer 2019/254) in het kader van een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag (OMV 2021159463 - 2021/290) voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning te Boekentstraat 62A, 9451 Haaltert kadastraal gekend als Afdeling 3, Sectie A, nr. 508 G.

Personeel

21. Dagelijks personeelsbeheer - Besluiten van de algemeen directeur - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur betreffende het dagelijks personeelsbeheer.

22. Goedkeuring vacatietoelage voor de aanwerving van teamcoördinator Omgeving A1a-A3a op de dienst Omgeving in voltijds statutair verband

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vacatietoelagen voor de juryleden van de aanwerving van teamcoördinator Omgeving A1a-A3a op de dienst Omgeving in voltijds statutair verband goed.

23. Goedkeuring vacatietoelage voor de aanwerving van Begeleider buitenschoolse kinderopvang D1-D3 administratief assistent op de dienst Buitenschoolse kinderopvang in deeltijds (22.8) contractueel verband van onbepaalde duur

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vacatietoelagen voor de juryleden van de aanwerving van administratief assistent (begeleider) D1-D3 op de dienst Buitenschoolse kinderopvang in deeltijds (22.8) contractueel verband van onbepaalde duur goed.

24. Goedkeuring vacatietoelage voor de aanwerving van technisch assistent D1-D3 Groen & Begraafplaatsen op de technische dienst van het team Beheer en Onderhoud/Facility in voltijds contractueel verband

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vacatietoelagen voor de juryleden van de aanwerving van technisch assistent D1-D3 Groen & Begraafplaatsen op de technische dienst van het team Beheer en Onderhoud/Facility in voltijds contractueel verband goed.

25. Goedkeuring vacatietoelage voor de aanwerving van administratief medewerker C1-C3 op de dienst Beheer en Onderhoud/Facility in halftijds contractueel verband

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vacatietoelagen voor de juryleden van de aanwerving van administratief medewerker C1-C3 op de dienst Beheer en Onderhoud/Facility in halftijds contractueel verband goed.

Welzijn - diensten van het kind

26. Storting premie op de diftarrekening van de rechthebbenden in het kader van de subsidie armoedebestrijding - kennisname.

Samenvatting

Het lokaal bestuur heeft naar aanleiding van de COVID-19 pandemie 26.241,03 euro ontvangen voor lokale armoedebestrijding. Het saldo van deze subsidie na uitbetaling van de kindpremie wordt aangewend voor de oplading van budgetmeters aardgas en elektriciteit van kwetsbare gezinnen uit Haaltert en voor het toekennen van een toelage voor de afvalrekening ILVA aan kwetsbare gezinnen met kinderen tot en met drie jaar.

Op basis van de beschikbare gegevens via de UiTPAS aan kansentarijfen konden wij aan 35 kinderen een éénmalige toelage storten op de DIFTAR rekening, dit voor een totaal bedrag van 1050 euro.

Beleidsondersteuning - participatie

27. Participatie - Verslaggeving dorpsraden - Kennisname

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van 8 november 2021 van de dorpsraad Denderhoutem.

B-punt

Burgerzaken

28. Hernummering woongelegenheden - goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot hernummering van een woongelegenheden. De bewoners/eigenaars en de nodige diensten worden hiervan op de hoogte gebracht.

Omgeving - huisvesting

29. Sociale huisvesting - Visie sociaal wonen - Goedkeuring

Samenvatting

Het college keurt de visie sociaal wonen goed.

30. Noodwoning Sint-Martinusheem - Gebruik noodwoning door de familie Yangara - Goedkeuring

Samenvatting

Het college keurt het gebruik van de noodwoning gelegen boven het Sint-Martinusheem door de familie Yangara voor de periode van 20 december 2021 tot 20 april 2022 goed.

Omgeving - planning en vergunningen

31. Aanvraag omgevingsvergunning (2021138654, 2021/232) - het verkavelen van een perceel in twee loten open bebouwing te Kattestraat 69 a-b kadastraal gekend als Afdeling 1, Sectie A, nrs 1638 c2, 1634 e - Weigering

Samenvatting

De aanvraag dient geweigerd te worden door de slechte inpasbaarheid in de omgeving, het bouwen in tweede bouwlijn en het te hoge risico op wateroverlast. De mogelijke ontwikkeling van de omliggende percelen zou worden teniet gedaan.

32. Aanvraag omgevingsvergunning (OMV_2021159462, 2021/272) - rooien van een notelaar te 9450 Haaltert, Poel 8 Afdeling 2, sectie B, 1579h - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen keurt het rooien van 1 notelaar goed.

33. Aanvraag omgevingsvergunning (2021134412, 2021/234) - het verbouwen van een bestaande kantoorruimte naar twee appartementen te Bakkerstraat 13, 9450 Haaltert kadastraal gekend als Afdeling 1, Sectie A, nr 1376 c - Weigering

Samenvatting

De vergunningsaanvraag omvat het verbouwen van de bovenverdieping van een loods te Bakkerstraat 13 van kantoor naar 2 woonentiteiten. De loods werd in 2017 grondig verbouwd. Op de site bevinden zich reeds 2 woonentiteiten, het eigen bedrijf en een in 3 aparte units opgesplitste loods. Er wordt voorgesteld de vergunning te weigeren op basis van de onwenselijke verdere opdeling van de site.

34. Aanvraag omgevingsvergunning (2021123370, 2021/216) - het bouwen van 3 gekoppelde woningen te Zonnestraat 70-74, 9450 Haaltert Afdeling 2, Sectie A, nr 677 f, 673 c, 679 g, 1556 a - Goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de omgevingsvergunning (2021123370 2021/216) ingediend door Bvba VAJODI voor het bouwen van 3 gekoppelde woningen te Zonnestraat 70-74, 9450 Haaltert kadastraal gekend als Afdeling 2, Sectie A, nr 677 f, 673 c, 679 g, 1556 a.

35. Aanvraag omgevingsvergunning (2021155887, 2021/273) - de afbraak van een bestaand bijgebouw en bouwen van een nieuwe materiaalloods te Ekentstraat 31, 9450 Haaltert Afdeling 1, Sectie A, nr 1451 w - Voorwaardelijke goedkeuring door CBS.

Samenvatting

De omgevingsvergunning kan voorwaardelijk verleend worden, gezien de loods inpasbaar is in het perceel, geen hinder zal genereren voor de onmiddellijke omgeving en in overeenstemming is met de eerdere stedenbouwkundige vergunning welke intussen vervallen is.

Personeel

36. Ontslagname van een personeelslid - Aktename

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de ontslagname van een personeelslid.

37. Ontslagname van een personeelslid - Aktename

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de ontslagname van een personeelslid.

Beleidsondersteuning - participatie

38. Participatie - Participatieproject muurgraffiti ter opvolging van Kabinet J in samenwerking met Treepack - goedkeuring

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de uitwerking van een graffiti muur in samenwerking met Treepack als participatieproject dat het project Kabinet J opvolgt.

39. Integratie - Aanstelling van vrijwilligers voor taallessen - Goedkeuring

Samenvatting

Het college gaat akkoord met de aanstelling van vrijwilligers voor het voorbereiden en geven van oefensessies Nederlandse taal.

Organisatiebeheersing

40. Organisatiebeheersing - Vanden Broele eSignFlow - Goedkeuring voor het leveren van een online applicatie die zorgt voor elektronische ondertekening van documenten

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan Vanden Broele voor het leveren van de online applicatie eSignFlow die zorgt voor een elektronische ondertekening van documenten die ook nog nadien rechtsgeldig blijven.