

**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de gemeenteraad -
maandag 24 april 2023**

- Aanwezig:** Paulette Looze, voorzitter raad
Veerle Baeyens, burgemeester
Phaedra Van Keymolen, eerste schepen
Bart Welleman, Bart Ottoy, Tom Sorgeloos, Lisa Houtman, schepenen
Laurent Volckaert, Sofie Coppens, Anita De Bruyn, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Peter De Smet, Pieter De Spiegeleer, Willy Impens, Nathalie Meganck, Jan Schelfhout, Johan Soffriau, Daniël Vandendriessche, Gina Verbestel, Koen Vijverman, Nancy Van Landuyt, raadsleden
Katlijn Copriau, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Roger Coppens, Nico Roelandt, raadsleden
- Afwezig:** /

Voor eensluidend verklaard afschrift,

De algemeen directeur
Katlijn Copriau
[SIG02]

De voorzitter raad
Paulette Looze
[SIG01]

**OMGEVING - HUISVESTING - Omgeving - Retributiereglement notarisinlichtingen -
Goedkeuring**

Aanleiding

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te geven aan het retributiereglement notarisinlichtingen.

Feiten, context en motivering

Momenteel bevinden zich de bepalingen over de retributie voor het afleveren van stedenbouw/milieukundige gegevens en inlichtingen betreffende onroerende goederen in het retributiereglement van 19 december 2019 op afgifte van administratieve stukken voor de periode 2020/2025.

Er was een herwerking nodig van het reglement van december 2019 door het feit dat het lokaal bestuur Haaltert vanaf 1 mei 2023 aansluit op het Vastgoed informatieplatform van Vlaanderen. Omwille van het feit dat er een herwerking nodig was, is er gekozen om een apart reglement op te maken voor het afleveren van notarisinlichtingen.

Vanaf 1 mei 2023 zal er een verschil zijn tussen een burger en een notaris/makelaar die notarisinlichtingen aanvraagt: een burger zal nog via mail moeten aanvragen, de notarissen en de makelaars zullen moeten aanvragen via het Vastgoed informatieplatform. Doordat er twee verschillende procedures zijn, was het nodig om ook twee reglementen op te maken wat de retributie betreft.

Het retributiereglement notarisinlichtingen zal lopen tot eind december 2023 aangezien het vanaf 1 januari 2024 ook voor burgers zal mogelijk zijn om hun aanvraag in te dienen via het Vastgoed informatieplatform.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 41

Bijzondere bevoegdheidsgronden

- Het besluit van de Vlaamse regering van 18 januari 2008
- artikelen 5.2.1, 5.2.5, 5.2.6 en 5.2.7 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009
- de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2019 betreffende de retributie op afgifte van administratieve stukken voor de perioden 2020-2025

Beleidstoets

Voorliggende beslissing kadert in gelijkblijvend beleid waardoor geen rekening moet worden gehouden met de beleidstoetsen.

Financiële gevolgen

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Goedkeuring te geven aan het retributiereglement notarisinlichtingen.

Artikel 2. Het retributiereglement van 19 december 2019 op afgifte van administratieve stukken voor de periode 2020/2025 op te heffen.