

**NOTULEN VAN
DE OCMW-RAAD**

Zitting van 25 oktober 2021

- Aanwezig:** Paulette Looze, voorzitter raad
Veerle Baeyens, burgemeester
Phaedra Van Keymolen, eerste schepen
Laurent Volckaert, Bart Ottoy, Bart Welleman, Lisa Houtman, schepenen
Roger Coppens, Mark Beelaert, Anita De Bruyn, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Pieter De Spiegeleer, Willy Impens, Nico Roelandt, Jan Schelfhout, Johan Soffriau, Tom Sorgeloos, Daniël Vandendriessche, Gina Verbestel, Koen Vijverman, Steven De Schrijver, raadsleden
Katlijn Copriau, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Sofie Coppens, Peter De Smet, Nathalie Meganck, raadsleden

Namens de OCMW-Raad,

algemeen directeur
Katlijn Copriau

voorzitter raad
Paulette Looze

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

Het betreft een hybride zitting waarbij twee raadsleden digitaal aanwezig zijn (raadsleden Tom Sorgeloos en Nico Roelandt)

Openbaar
Secretariaat

1. Goedkeuring van de notulen en zittingsverslag van de vorige vergadering

Aanleiding

Aan de raad wordt gevraagd de notulen en het zittingsverslag van de zitting van 27 september 2021 goed te keuren.

Feiten, context en motivering

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig artikel 277 en 278.

Behalve in spoedeisende gevallen worden de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn. Het huishoudelijk reglement bepaalt de wijze waarop de notulen en het zittingsverslag ter beschikking worden gesteld. Als een lid van de raad voor maatschappelijk welzijn daarom verzoekt, worden de notulen en het zittingsverslag elektronisch ter beschikking gesteld.

Elk lid van de raad voor maatschappelijk welzijn heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad voor maatschappelijk welzijn worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en de algemeen directeur. Als de raad voor maatschappelijk welzijn bij spoedeisendheid is samengeroepen, kan de raad voor maatschappelijk welzijn beslissen om opmerkingen toe te laten op de eerstvolgende vergadering.

Telkens als de raad voor maatschappelijk welzijn het wenselijk acht, worden de notulen staande de vergadering opgemaakt en door de meerderheid van de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn en de algemeen directeur ondertekend

Juridische gronden

- Algemene basisbevoegdheid: artikel 78 decreet over het lokaal bestuur
- Andere: artikel 74 decreet over het lokaal bestuur

Financiële gevolgen

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Stemming

Met 19 stemmen voor (Paulette Looze, Veerle Baeyens, Phaedra Van Keymolen, Laurent Volckaert, Bart Ottoy, Bart Welleman, Lisa Houtman, Roger Coppens, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Willy Impens, Nico Roelandt, Johan Soffriau, Tom Sorgeloos, Daniël Vandendriessche, Gina Verbestel, Koen Vijverman, Steven De Schrijver), 3 onthoudingen (Anita De Bruyn, Pieter De Spiegeleer, Jan Schelfhout)

Besluit

Artikel 1. de notulen en het zittingsverslag van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 september 2021 worden goedgekeurd.

Beleidsondersteuning - juridische zaken

2. Raad voor maatschappelijk welzijn - Aangepast huishoudelijk reglement werking Raad voor maatschappelijk welzijn - goedkeuring

Aanleiding

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het aangepaste huishoudelijke reglement betreffende de werking van de Raad voor maatschappelijk welzijn.

Feiten, context en motivering

Bij besluit van 27 mei 2019 keurde de raad voor maatschappelijk welzijn het huishoudelijk reglement goed.

Dit reglement was aan herziening toe, enerzijds om de formulering over het nieuwe notuleringsstelsel aan te passen (er waren twee hypothesen voorzien : voor en vanaf de implementatie van een nieuw systeem, de welke nu tot één hypothese kunnen herleid worden) en anderzijds om het hybride vergaderen mogelijk te maken.

Door de coronacrisis is gebleken dat er nood kan zijn aan een hybride vergadering, waarbij de raadsleden deels fysiek en deels digitaal de vergaderingen bijwonen. Het fysiek vergaderen blijft de regel maar in uitzonderlijke omstandigheden kunnen raadsleden digitaal deelnemen.

Verder is er een vermelding aangevuld dat de termijn van 8 werkdagen kan verlengd worden inzake het inzage-recht naargelang de beschikbaarheid of omvang van de documenten.

Daarnaast zijn er enkele tekstuele wijzigingen aangebracht.

Het bestaande huishoudelijk reglement wordt opgeheven en vervangen door het aangepaste reglement.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 78

Bijzondere bevoegdheidsgronden

- Besluit 27 mei 2019 raad voor maatschappelijk welzijn houdende huishoudelijk reglement

Beleidsstoets

Voorliggende beslissing kadert in gelijkblijvend beleid waardoor geen rekening moet worden gehouden met de beleidsstoetsen.

Financiële gevolgen

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Stemming

Met 19 stemmen voor (Paulette Looze, Veerle Baeyens, Phaedra Van Keymolen, Laurent Volckaert, Bart Ottoy, Bart Welleman, Lisa Houtman, Roger Coppens, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Willy Impens, Nico Roelandt, Johan Soffriau, Tom Sorgeloos, Daniël Vandendriessche, Gina Verbestel, Koen Vijverman, Steven De Schrijver), 3 stemmen tegen (Anita De Bruyn, Pieter De Spiegeleer, Jan Schelfhout)

Besluit

artikel 1. goedkeuring te geven aan de opheffing van het huishoudelijk reglement zoals goedgekeurd bij besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn 27 mei 2019 met ingang van 1 november 2021;

artikel 2. goedkeuring te geven aan het aangepaste huishoudelijk reglement voor de werking van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Beleidsondersteuning - patrimonium

3. Onroerend patrimonium - Verkoop perceel grond te Denderhoutem (perceel 103) - Principiële goedkeuring

Aanleiding

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd principiële goedkeuring te geven aan de verkoop van een perceel landbouwgrond te Denderhoutem (103).

Feiten, context en motivering

Het OCMW Haaltert is eigenaar van een perceel landbouwgrond te Denderhoutem, ter plaatse gekend als Meerveld. Het perceel is kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 2e afdeling Denderhoutem, sectie A, nr. 103 met een oppervlakte van 1.650 m².

Het perceel wordt momenteel verpacht aan NV Hof Somergem, met zetel te 9451 Kerksken, Wijngaardstraat 34 ingevolge een pachtovereenkomst van 8 december 2016.

De pachter heeft de vraag gesteld om het perceel aan te kopen.

Het OCMW Haaltert wenst in te gaan op deze vraag. Het betreft een klein perceel waarvoor jaarlijks een pacht van 45,72 euro wordt ontvangen, hetgeen weinig rendabel is. Het perceel is geïsoleerd waardoor het lokaal bestuur er zelf geen bestemming kan aan geven.

Het lokaal bestuur Haaltert zal de opbrengst aanwenden voor de aankoop van andere percelen die een meerwaarde hebben voor het lokaal bestuur en de uitwerking van het meerjarenplan.

Erkend landmeter - schatter Michiel De Rouck heeft het perceel geschat op 5.775,00 euro.

Het perceel wordt onderhands verkocht aangezien het aan de pachter wordt verkocht die op basis van de pachtwetgeving een voorkooprecht heeft. Hierdoor kunnen de kosten en administratie van een openbare verkoop vermeden worden.

Er dient eveneens een notaris te worden aangeduid die zal instaan voor de opmaak van de compromis en de notariële akte.

Juridische gronden

- Algemene basisbevoegdheid
 - Decreet over lokaal bestuur art. 78
- Bijzondere bevoegdheidsgronden
 - Pachtwet van 4 november 1969 art. 47;
 - Decreet over lokaal bestuur art. 78, 11°;

- Omzendbrief van 12 februari 2010 betreffende de vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, O.C.M.W.'s en besturen van de erkende erediensten.

Beleidsstoets

Deze beslissing kadert in beleidsdoelstelling 1, actiepunt 3, actie 5.11: Verkopen van patrimonium of herbestemming waar mogelijk in het kader van efficiënt patrimoniumbeheer.

Financiële gevolgen

De beslissing genereert financiële inkomsten.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

artikel 1. principiële goedkeuring te geven aan de onderhandse verkoop van een perceel landbouwgrond, kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 2e afdeling Denderhoutem, sectie A, nr. 103 met een oppervlakte van 1.650 m², aan NV Hof Somergem, met zetel te 9451 Kerksken, Wijngaardstraat 34.

artikel 2. de verkoopprijs te bepalen op 5.775,00 euro.

artikel 3. notariskantoor Van Oudenhove & Soutaer, met studie te 9450 Denderhoutem, Iddergemsesteenweg 8 aan te stellen met als opdracht het opmaken van de compromis en de authentieke akte van verkoop.

4. Onroerend patrimonium - Verkoop perceel grond te Denderhoutem (perceel 130) - Principiële goedkeuring

Aanleiding

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd principiële goedkeuring te geven aan de verkoop van een perceel landbouwgrond te Denderhoutem (130).

Feiten, context en motivering

Het OCMW Haaltert is eigenaar van een perceel landbouwgrond te Denderhoutem, ter plaatse gekend als Meerveld. Het perceel is kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 2e afdeling Denderhoutem, sectie A, nr. 130 met een oppervlakte van 2.090 m².

Het perceel wordt momenteel verpacht aan NV Hof Somergem, met zetel te 9451 Kerksken, Wijngaardstraat 34 ingevolge een pachtovereenkomst van 8 december 2016.

De pachter heeft de vraag gesteld om het perceel aan te kopen.

Het OCMW Haaltert wenst in te gaan op deze vraag. Het betreft een klein perceel waarvoor jaarlijks een pacht van 66,04 euro wordt ontvangen, hetgeen weinig rendabel is. Het perceel is geïsoleerd waardoor het lokaal bestuur er zelf geen bestemming kan aan geven.

Het lokaal bestuur Haaltert zal de opbrengst aanwenden voor de aankoop van andere percelen die een meerwaarde hebben voor het lokaal bestuur en de uitwerking van het meerjarenplan.

Erkend landmeter - schatter Michiel De Rouck heeft het perceel geschat op 9.405,00 euro.

Het perceel wordt onderhands verkocht aangezien het aan de pachter wordt verkocht die op basis van de pachtwetgeving een voorkooprecht heeft. Hierdoor kunnen de kosten en administratie van een openbare verkoop vermeden worden.

Er dient eveneens een notaris te worden aangeduid die zal instaan voor de opmaak van de compromis en de notariële akte.

Juridische gronden

- Algemene basisbevoegdheid
 - Decreet over lokaal bestuur art. 78
- Bijzondere bevoegdheidsgronden
 - Pachtwet van 4 november 1969 art. 47;
 - Decreet over lokaal bestuur art. 78, 11°;
 - Omzendbrief van 12 februari 2010 betreffende de vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, O.C.M.W.'s en besturen van de erkende erediensten.

Beleidsstoets

Deze beslissing kadert in beleidsdoelstelling 1, actiepunt 3, actie 5.11: Verkopen van patrimonium of herbestemming waar mogelijk in het kader van efficiënt patrimoniumbeheer.

Financiële gevolgen

De beslissing genereert financiële inkomsten.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

artikel 1. principiële goedkeuring te geven aan de onderhandse verkoop van een perceel landbouwgrond, kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 2e afdeling Denderhoutem, sectie A, nr. 130 met een oppervlakte van 2.090 m², aan NV Hof Somergem, met zetel te 9451 Kerksken, Wijngaardstraat 34.

artikel 2. de verkoopprijs principieel te bepalen op 9.405,00 euro.

artikel 3. principieel notariskantoor Van Oudenhove & Soutaer, met studie te 9450 Denderhoutem, Iddergemsesteenweg 8 aan te stellen met als opdracht het opmaken en verlijden van de authentieke akte van verkoop.

5. Onroerend patrimonium - Verkoop perceel grond te Denderhoutem (perceel 187b) - Principiële goedkeuring

Aanleiding

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd principiële goedkeuring te geven aan de verkoop van een perceel landbouwgrond te Denderhoutem (187b).

Feiten, context en motivering

Het OCMW Haaltert is eigenaar van een perceel landbouwgrond te Denderhoutem, ter plaatse gekend als Meerveld. Het perceel is kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 2e afdeling Denderhoutem, sectie A, nr. 187b met een oppervlakte van 720 m².

Het perceel wordt momenteel verpacht aan NV Hof Somergem, met zetel te 9451 Kerksken, Wijngaardstraat 34 ingevolge een pachtovereenkomst van 8 december 2016.

De pachter heeft de vraag gesteld om het perceel aan te kopen.

Het OCMW Haaltert wenst in te gaan op deze vraag. Het betreft een klein perceel waarvoor jaarlijks een pacht van 25,40 euro wordt ontvangen, hetgeen weinig rendabel is. Het perceel is geïsoleerd waardoor het lokaal bestuur er zelf geen bestemming kan aan geven.

Het lokaal bestuur Haaltert zal de opbrengst aanwenden voor de aankoop van andere percelen die een meerwaarde hebben voor het lokaal bestuur en de uitwerking van het meerjarenplan.

Erkend landmeter - schatter Michiel De Rouck heeft het perceel geschat op 2.880,00 euro.

Het perceel wordt onderhands verkocht aangezien het aan de pachter wordt verkocht die op basis van de pachtwetgeving een voorkooprecht heeft. Hierdoor kunnen de kosten en administratie van een openbare verkoop vermeden worden.

Er dient eveneens een notaris te worden aangeduid die zal instaan voor de opmaak van de compromis en de notariële akte.

Juridische gronden

- Algemene basisbevoegdheid
 - Decreet over lokaal bestuur art. 78
- Bijzondere bevoegdheidsgronden
 - Pachtwet van 4 november 1969 art. 47;
 - Decreet over lokaal bestuur art. 78, 11°;
 - Omzendbrief van 12 februari 2010 betreffende de vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, O.C.M.W.'s en besturen van de erkende erediensten.

Beleidsstoets

Deze beslissing kadert in beleidsdoelstelling 1, actiepunt 3, actie 5.11: Verkopen van patrimonium of herbestemming waar mogelijk in het kader van efficiënt patrimoniumbeheer.

Financiële gevolgen

De beslissing genereert financiële inkomsten.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

artikel 1. principiële goedkeuring te geven aan de onderhandse verkoop van een perceel landbouwgrond, kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 2e afdeling Denderhoutem, sectie A, nr. 187b met een oppervlakte van 720 m², aan NV Hof Somergem, met zetel te 9451 Kerksken, Wijngaardstraat 34.

artikel 2. de verkoopprijs principieel te bepalen op 2.880,00 euro.

artikel 3. notariskantoor Van Oudenhove & Soutaer, met studie te 9450 Denderhoutem, Iddergemsesteenweg 8 aan te stellen met als opdracht het opmaken van de compromis en de authentieke akte van verkoop.

6. Onroerend patrimonium - Verkoop perceel grond te Denderhoutem (perceel 283p) - Principiële goedkeuring

Aanleiding

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd principiële goedkeuring te geven aan de verkoop van een perceel landbouwgrond te Denderhoutem (283p).

Feiten, context en motivering

Het OCMW Haaltert is eigenaar van een perceel landbouwgrond te Denderhoutem, ter plaatse gekend als Temmerijck. Het perceel is kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 2e afdeling Denderhoutem, sectie A, nr. 283p met een oppervlakte van 970 m².

Het perceel wordt momenteel verpacht aan NV Hof Somergem, met zetel te 9451 Kerksken, Wijngaardstraat 34 ingevolge een pachtovereenkomst van 8 december 2016.

De pachter heeft de vraag gesteld om het perceel aan te kopen.

Het OCMW Haaltert wenst in te gaan op deze vraag. Het betreft een klein perceel waarvoor jaarlijks een pacht van 35,56 euro wordt ontvangen, hetgeen weinig rendabel is. Het perceel is geïsoleerd waardoor het lokaal bestuur er zelf geen bestemming kan aan geven.

Het lokaal bestuur Haaltert zal de opbrengst aanwenden voor de aankoop van andere percelen die een meerwaarde hebben voor het lokaal bestuur en de uitwerking van het meerjarenplan.

Erkend landmeter - schatter Michiel De Rouck heeft het perceel geschat op 3.880,00 euro.

Het perceel wordt onderhands verkocht aangezien het aan de pachter wordt verkocht die op basis van de pachtwetgeving een voorkooprecht heeft. Hierdoor kunnen de kosten en administratie van een openbare verkoop vermeden worden.

Er dient eveneens een notaris te worden aangeduid die zal instaan voor de opmaak van de compromis en de notariële akte.

Juridische gronden

- Algemene basisbevoegdheid
 - Decreet over lokaal bestuur art. 78

- Bijzondere bevoegdheidsgronden
 - Pachtwet van 4 november 1969 art. 47;
 - Decreet over lokaal bestuur art. 78, 11°;
 - Omzendbrief van 12 februari 2010 betreffende de vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, O.C.M.W.'s en besturen van de erkende erediensten.

Beleidsstoets

Deze beslissing kadert in beleidsdoelstelling 1, actiepunt 3, actie 5.11: Verkopen van patrimonium of herbestemming waar mogelijk in het kader van efficiënt patrimoniumbeheer.

Financiële gevolgen

De beslissing genereert financiële inkomsten.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

artikel 1. principiële goedkeuring te geven aan de onderhandse verkoop van een perceel landbouwgrond, kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 2e afdeling Denderhoutem, sectie A, nr. 283p met een oppervlakte van 970 m², aan NV Hof Somergem, met zetel te 9451 Kerksken, Wijngaardstraat 34.

artikel 2. de verkoopprijs principieel te bepalen op 3.880,00 euro.

artikel 3. notariskantoor Van Oudenhove & Soutaer, met studie te 9450 Denderhoutem, Iddergemsesteenweg 8 aan te stellen met als opdracht het opmaken van de compromis en de authentieke akte van verkoop.

7. Onroerend patrimonium - Verkoop perceel grond te Denderhoutem (perceel 1321) - Principiële goedkeuring

Aanleiding

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd principiële goedkeuring te geven aan de verkoop van een perceel landbouwgrond te Denderhoutem (1321).

Feiten, context en motivering

Het OCMW Haaltert is eigenaar van een perceel landbouwgrond te Denderhoutem, ter plaatse gekend als Stichelmeersen. Het perceel is kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 2e afdeling Denderhoutem, sectie A, nr. 1321 met een oppervlakte van 1170 m².

Het perceel wordt momenteel verpacht aan NV Hof Somergem, met zetel te 9451 Kerksken, Wijngaardstraat 34 ingevolge een pachtovereenkomst van 8 december 2016.

De pachter heeft de vraag gesteld om het perceel aan te kopen.

Het OCMW Haaltert wenst in te gaan op deze vraag. Het betreft een klein perceel waarvoor jaarlijks een pacht van 14,82 euro wordt ontvangen, hetgeen weinig rendabel is. Het perceel is geïsoleerd waardoor het lokaal bestuur er zelf geen bestemming kan aan geven.

Het lokaal bestuur Haaltert zal de opbrengst aanwenden voor de aankoop van andere percelen die een meerwaarde hebben voor het lokaal bestuur en de uitwerking van het meerjarenplan.

Erkend landmeter - schatter Michiel De Rouck heeft het perceel geschat op 4.680,00 euro.

Het perceel wordt onderhands verkocht aangezien het aan de pachter wordt verkocht die op basis van de pachtwetgeving een voorkoopprecht heeft. Hierdoor kunnen de kosten en administratie van een openbare verkoop vermeden worden.

Er dient eveneens een notaris te worden aangeduid die zal instaan voor de opmaak van de notariële akte.

Juridische gronden

- Algemene basisbevoegdheid
 - Decreet over lokaal bestuur art. 78
- Bijzondere bevoegdheidsgronden
 - Pachtwet van 4 november 1969 art. 47;
 - Decreet over lokaal bestuur art. 78, 11°;
 - Omzendbrief van 12 februari 2010 betreffende de vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, O.C.M.W.'s en besturen van de erkende erediensten.

Beleidsstoets

Deze beslissing kadert in beleidsdoelstelling 1, actiepunt 3, actie 5.11: Verkopen van patrimonium of herbestemming waar mogelijk in het kader van efficiënt patrimoniumbeheer.

Financiële gevolgen

De beslissing genereert financiële inkomsten.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

artikel 1. principiële goedkeuring te geven aan de onderhandse verkoop van een perceel landbouwgrond, kadastraal gekend als gemeente Haaltert, 2e afdeling Denderhoutem, sectie A, nr. 1321 met een oppervlakte van 1170 m², aan NV Hof Somergem, met zetel te 9451 Kerksken, Wijngaardstraat 34.

artikel 2. de verkoopprijs principieel te bepalen op 4.680,00 euro.

artikel 3. notariskantoor Van Oudenhove & Soutaer, met studie te 9450 Denderhoutem, Iddergemsesteenweg 8 aan te stellen met als opdracht het opmaken van de compromis en de authentieke akte van verkoop.

Financiën

8. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (3) - vaststelling

Aanleiding

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd de derde aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 vast te stellen.

Feiten, context en motivering

Het meerjarenplan werd goedgekeurd op de gemeenteraadszitting van 19 december 2019.

De eerste aanpassing van het meerjarenplan werd goedgekeurd op de raadszitting van 31 augustus 2020.

De tweede aanpassing van het meerjarenplan werd goedgekeurd op de zitting van 17 december 2020.

Het ontwerp van de derde aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 werd principiële vastgesteld door het vast bureau in zitting van 14 oktober 2021.

Het is noodzakelijk welbepaalde kredietposten van het meerjarenplan 2020-2025 te wijzigen en toe te voegen.

De aanpassing van het meerjarenplan bestaat uit een aangepaste financiële nota, een toelichting en een strategische nota.

Het financieel evenwicht na de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 voldoet aan artikel 16 van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018.

Het managementteam gaf een positief advies voor de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

Juridische gronden

Algemene basisbevoegdheid

- Decreet over lokaal bestuur art. 78 ,4° en artikels 249, 250, 257, 286 en 287

Bijzondere bevoegdheidsgronden

- Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen, zoals tot op heden gewijzigd.
- Het Ministerieel Besluit van 26 juni 2018 betreffende de vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, zoals tot op heden gewijzigd.
- De omzendbrief van KB/ABB 2109/4 van 3 mei 2019 over de strategische meerjarenplanning 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.
- Het raadsbesluit van 19 december 2020 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025.

- Het raadsbesluit van 31 augustus 2020 betreffende de eerste aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.
- Het raadsbesluit van 17 december 2020 betreffende de tweede aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

Stemming

Met 22 niet gestemd (Paulette Looze, Veerle Baeyens, Phaedra Van Keymolen, Laurent Volckaert, Bart Ottoy, Bart Welleman, Lisa Houtman, Roger Coppens, Mark Beelaert, Anita De Bruyn, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Pieter De Spiegeleer, Willy Impens, Nico Roelandt, Jan Schelfhout, Johan Soffriau, Tom Sorgeloos, Daniël Vandendriessche, Gina Verbestel, Koen Vijverman, Steven De Schrijver)

Besluit

Met 22 gestemd (Paulette Looze, Veerle Baeyens, Phaedra Van Keymolen, Laurent Volckaert, Bart Ottoy, Bart Welleman, Lisa Houtman, Roger Coppens, Mark Beelaert, Anita De Bruyn, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Pieter De Spiegeleer, Willy Impens, Nico Roelandt, Jan Schelfhout, Johan Soffriau, Tom Sorgeloos, Daniël Vandendriessche, Gina Verbestel, Koen Vijverman, Steven De Schrijver)

Artikel 1: met eenparigheid van stemmen.

Artikel 2: Met 15 stemmen voor (Paulette Looze, Veerle Baeyens, Phaedra Van Keymolen, Laurent Volckaert, Bart Ottoy, Bart Welleman, Lisa Houtman, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Nico Roelandt, Johan Soffriau, Tom Sorgeloos, Daniël Vandendriessche, Steven De Schrijver), 7 onthoudingen (Roger Coppens, Anita De Bruyn, Pieter De Spiegeleer, Willy Impens, Jan Schelfhout, Gina Verbestel, Koen Vijverman)

artikel 1. De aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van het OCMW Haaltert, bestaande uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting, vast te stellen.

artikel 2. Het financieel evenwicht na de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 voldoet aan de voorwaarden overeenkomstig artikel 16 van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Met 15 stemmen voor (Paulette Looze, Veerle Baeyens, Phaedra Van Keymolen, Laurent Volckaert, Bart Ottoy, Bart Welleman, Lisa Houtman, Mark Beelaert, Sabine De Coninck, Marc De Schutter, Nico Roelandt, Johan Soffriau, Tom Sorgeloos, Daniël Vandendriessche, Steven De Schrijver), 7 onthoudingen (Roger Coppens, Anita De Bruyn, Pieter De Spiegeleer, Willy Impens, Jan Schelfhout, Gina Verbestel, Koen Vijverman)

artikel 3. De aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 wordt aan de toezichhoudende overheid toegestuurd overeenkomstig artikel 250 van het decreet over het lokaal bestuur.

artikel 4. Dit besluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur.

Welzijn - maatschappelijke dienstverlening

9. Toepassing en werkwijze minimale levering van aardgas via de aardgasbudgetmeter winterperiode 2021 - 2022 - goedkeuring

Aanleiding

De OCMW-raad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het toepassen en gebruik van de voorgestelde werkwijze van de minimale levering voor aardgas via de aardgasbudgetmeter tijdens de winterperiode 2021 - 2022.

Feiten, context en motivering

Volgens het schrijven van de Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie van 5 oktober 2021 kan er tijdens de winterperiode 2021-2022 opnieuw gebruik gemaakt worden van een minimale levering via de aardgasbudgetmeter. De procedure schrijft voor om dit overeenkomstig de OCMW-wet (art 1 en 57§1) op de eerstvolgende OCMW-raad te agenderen.

Inwoners van Haaltert met een actieve aardgasbudgetmeter alsook de personen met een aardgasbudgetmeter die gedurende dertig dagen niet opladen waardoor ze dreigen zonder verwarming te vallen, worden aangeschreven, dit alles op basis van lijsten verstrekt door de distributienetbeheerder.

Het OCMW kan aan de ter beschikking stelling van de minimale aardgasvoorziening voorwaarden stellen waardoor we voorstellen om aan alle dossiers een energiescan van Fluvius te koppelen, uitgezonderd voor de personen die vorig jaar een energiescan lieten uitvoeren en nog steeds in dezelfde woning verblijven.

Cliënten van het OCMW met een actieve budgetmeter worden van een minimale levering van aardgas voorzien via de aardgasbudgetmeter gedurende de winterperiode 2021-2022 waarbij het bijzonder comité voor de sociale dienst de aanvragen goedkeurt voor alle personen met een actieve budgetmeter én met een reëel energiearmoederisico op basis van een sociaal onderzoek of een reëel energiearmoederisico omdat ze behoren tot één van de onderstaande categorieën:

- categorie 1: personen met recht op verhoogde tegemoetkoming van de ziekte- en invaliditeitsuitkering en een jaarlijks bruto belastbaar inkomen van het huishouden $\leq 20.763,88$ euro verhoogd met 3.843,96 euro per persoon ten laste (= een lid van het huishouden van de gerechtigde met een nettojaarinkomen lager dan 3.380 euro (zonder gezinsbijslag of onderhoudsgeld voor de kinderen)). Het inkomensonderzoek komt te vervallen als het een alleenstaande betreft of indien alle leden van het huishouden het RVV-statuuut genieten;
- categorie 2: personen met een begrensd inkomen van het huishouden $\leq 19.957,16$ euro verhoogd met 3.694,61 euro per persoon ten laste (= een lid van het huishouden van de gerechtigde met een netto jaarinkomen lager dan 3.380 euro (zonder gezinsbijslag of onderhoudsgeld voor de kinderen)). Er wordt hierbij rekening gehouden met het niet-geïndexeerd KI (maal 3) van de onroerende goederen buiten de gezinswoning;
- categorie 3: personen in schuldbemiddeling of een collectieve schuldenregeling die de verwarmingsfactuur niet kunnen betalen;

De voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst kan op basis van artikel 114 van het OCMW-decreet en binnen de perken van het huishoudelijk reglement dringende hulpverlening toekennen die daarna ter bekrachtiging aan het bijzonder comité voor de sociale dienst wordt voorgelegd. Dit systeem om op basis van artikel 114 van het OCMW-decreet aan bepaalde

doelgroepen die verhoogde kans hebben op energie-armoede deze rechten onmiddellijk toe te kennen werden als positief ervaren.

Het OCMW préfinanciert voor deze cliënten de minimale levering van aardgas via de aardgasbudgetmeter waarvan 70% achteraf gerecupereerd wordt bij de aardgasnetbeheerder. De maatschappelijk werker doet per cliënt een voorstel aan het bijzonder comité voor de sociale dienst met betrekking tot de al dan niet terugvordering van de resterende 30%.

Juridische gronden

- Algemene basisbevoegdheid
 - Decreet over lokaal bestuur art. 84
- Bijzondere bevoegdheidsgronden: Energiebesluit van 19 november 2010 van de Vlaamse Regering

Beleidsdoets

Deze actie past binnen de toepassing van het sociaal beleidskader (BD2 AP5 A9.7) en zet in op armoede door gebruik te maken van dit systeem waarbij energie-armoede gedurende de winterperiode wordt bestreden.

Financiële gevolgen

De financiële impact van de beslissing is nog niet gekend. Deze hangt af van het aantal personen die een aanvraag voor minimale levering indienen. Bovendien wordt 70% van de steunverlening door Fluvius terugbetaald. Voor de overige 30% dient individueel een beslissing tot al dan niet terugvorderen beslist te worden door het bijzonder comité voor de sociale dienst. Deze uitgave is voorzien onder budgetcode 0901-00/6481102.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

artikel 1. kennis te nemen van het schrijven inzake de procedure voor OCMW's die opteren gebruik te maken van het systeem van 'minimale levering via de aardgasbudgetmeter 2021-2022'.

artikel 2. goedkeuring te geven om gebruik te maken van het systeem minimale levering via de aardgasbudgetmeter gedurende de winterperiode 2021 -2022 en de voorgestelde werkwijze te hanteren waarbij de voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst bij hoogdringendheid kan goedkeuring geven aan de personen die tot de doelgroep behoren om onmiddellijk in het systeem te stappen bij dreigende energiearmoede.

De voorzitter sluit de vergadering om 22u00.