

Agenda

Gemeenteraad

maandag 25 oktober 2021

U wordt uitgenodigd tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad te 20 uur, in Raadzaal gemeentehuis, Hoogstraat 41, 9450 Haaltert.

De algemeen directeur,
Katlijn Copriau

De voorzitter raad
Paulette Looze

AGENDA

Openbaar

Beleidsondersteuning - veiligheid

1. Burgemeestersbesluit - Afsluiten N460 voor jaarmarkt - Bekrachtiging

De burgemeester heeft bij burgemeestersbesluit van 7 oktober 2021 de N460 afgesloten voor alle verkeer op de dag van de jaarmarkt (28 oktober 2021), en neemt hiervoor alle maatregelen om de omleiding te regelen. De gemeenteraad bekrachtigt dit besluit.

Secretariaat

2. Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering

Aan de raad wordt gevraagd de notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 27 september 2021 goed te keuren.

3. Buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Intergem op 23 december 2021 - goedkeuring

Overeenkomstig artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur is de algemene vergadering samengesteld uit de vertegenwoordigers van de deelnemers. Voor de gemeenten worden ze rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden, en voor de overige deelnemers door de organen die, krachtens de wettelijke, reglementaire of statutaire bepalingen, bevoegd zijn tot deelneming of toetreding te beslissen.

De raad wordt gevraagd de agenda en de inhoud ervan goed te keuren. De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

4. Aanduiden vertegenwoordigers voor de buitengewone Algemene Vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Intergem - goedkeuring

Overeenkomstig artikel 445 van het Decreet Lokaal Bestuur zijn alle mandatarissen van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat, uitgezonderd in geval van algehele vernieuwing van de gemeenteraden. In dat geval wordt binnen de eerste drie maanden van het jaar dat volgt op dat van de verkiezingen, een algemene vergadering bijeengeroepen waarbij tot een algehele vervanging van de raad van bestuur wordt overgegaan, op voorwaarde dat de raden van de deelnemende besturen die de voordracht moeten doen, al in hun nieuwe samenstelling vergaderd

hebben. Als dat niet het geval is, worden de betrokken nieuwe bestuurders benoemd door de algemene vergadering, vermeld in artikel 454, die ook kwijting verleent aan de bestuurders die het voorgaande boekjaar in functie waren en die tot dan de verantwoordelijkheid blijven dragen overeenkomstig artikel 438.

De raad wordt gevraagd de vertegenwoordigers in de algemene vergadering aan te duiden.

5. Buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Westlede op 7 december 2021 - goedkeuring

Overeenkomstig artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur is de algemene vergadering samengesteld uit de vertegenwoordigers van de deelnemers. Voor de gemeenten worden ze rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden, en voor de overige deelnemers door de organen die, krachtens de wettelijke, reglementaire of statutaire bepalingen, bevoegd zijn tot deelneming of toetreding te beslissen.

De raad wordt gevraagd de agenda en de inhoud ervan goed te keuren. De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

6. Aanduiden vertegenwoordigers voor de buitengewone algemene Vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Westlede - goedkeuring

Overeenkomstig artikel 445 van het Decreet Lokaal Bestuur zijn alle mandatarissen van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat, uitgezonderd in geval van algehele vernieuwing van de gemeenteraden. In dat geval wordt binnen de eerste drie maanden van het jaar dat volgt op dat van de verkiezingen, een algemene vergadering bijeengeroepen waarbij tot een algehele vervanging van de raad van bestuur wordt overgegaan, op voorwaarde dat de raden van de deelnemende besturen die de voordracht moeten doen, al in hun nieuwe samenstelling vergaderd hebben. Als dat niet het geval is, worden de betrokken nieuwe bestuurders benoemd door de algemene vergadering, vermeld in artikel 454, die ook kwijting verleent aan de bestuurders die het voorgaande boekjaar in functie waren en die tot dan de verantwoordelijkheid blijven dragen overeenkomstig artikel 438.

De raad wordt gevraagd de vertegenwoordigers in de algemene vergadering aan te duiden.

7. Buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband TMVS dv op dinsdag 14 december 2021 om 14u30 - goedkeuring

Overeenkomstig artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur is de algemene vergadering samengesteld uit de vertegenwoordigers van de deelnemers. Voor de gemeenten worden ze rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden, en voor de overige deelnemers door de organen die, krachtens de wettelijke, reglementaire of statutaire bepalingen, bevoegd zijn tot deelneming of toetreding te beslissen.

De raad wordt gevraagd de agenda en de inhoud ervan goed te keuren. De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

8. Aanduiden vertegenwoordigers voor de buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband TMVS dv - goedkeuring

Overeenkomstig artikel 445 van het Decreet Lokaal Bestuur zijn alle mandatarissen van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat, uitgezonderd in geval van algehele vernieuwing van de gemeenteraden. In dat geval wordt binnen de eerste drie maanden van het jaar dat volgt op dat van de verkiezingen, een algemene vergadering bijeengeroepen waarbij tot een algehele vervanging van de raad van bestuur wordt overgegaan, op voorwaarde dat de raden van de deelnemende besturen die de voordracht moeten doen, al in hun nieuwe samenstelling vergaderd hebben. Als dat niet het geval is, worden de betrokken nieuwe bestuurders benoemd door de algemene vergadering, vermeld in artikel 454, die ook kwijting verleent aan de bestuurders die het voorgaande boekjaar in functie waren en die tot dan de verantwoordelijkheid blijven dragen

overeenkomstig artikel 438. De raad wordt gevraagd de vertegenwoordigers in de algemene vergadering aan te duiden.

De raad wordt gevraagd de vertegenwoordigers in de algemene vergadering aan te duiden.

Beleidsondersteuning - juridische zaken

9. Technische dienst - Retributiereglement op tussenkomsten technische dienst - Goedkeuring

Het lokaal bestuur Haaltert heeft nood aan een reglement dat retributies heft op noodzakelijke tussenkomsten van de technische dienst om de kosten van de tussenkomsten terug te vorderen van de veroorzaker.

10. Brandweer - Zonaal reglement betreffende de maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen (PTI) - Goedkeuring

De brandweerzone Zuid - Oost, die verantwoordelijk is voor de gemeente Haaltert, werkte een nieuw zonaal reglement uit dat zorgt voor meer uniformiteit en digitalisering van de brandveiligheidsaanvragen.

11. Horeca - Aangepast horecareglement naar aanleiding van invoering zonaal reglement betreffende de maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen (PTI) - Goedkeuring

Naar aanleiding van het nieuwe zonale brandweereglement betreffende publiek toegankelijke inrichtingen is het bestaande horecareglement aangepast in het licht van de nieuwe richtlijnen inzake brandveiligheid.

12. Gemeenteraad - Aangepast huishoudelijk reglement werking gemeenteraad - Goedkeuring

Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt aangepast aan het nieuwe notuleringsstelsel en maakt hybride vergaderingen mogelijk.

Beleidsondersteuning - patrimonium

13. Onroerend patrimonium - Aankoop van stationsgebouw te Haaltert - Principiële goedkeuring

Het lokaal bestuur Haaltert heeft de kans om het stationsgebouw te Haaltert aan te kopen om er toekomstgericht een project van te maken. Het station is een monument dat niet verloren mag gaan en moet gerenoveerd worden.

14. Onroerend patrimonium - Aankoop van weiland (1610A) te Haaltert - Principiële goedkeuring

Het lokaal bestuur Haaltert koopt een perceel bouwland aan ter hoogte van de Achterstraat met als doel de riolering van de Molenmeersen via dit perceel aan te sluiten bij de riolering van de Achterstraat en om het bestaand parkgebied uit te breiden.

15. Onroerend patrimonium - Aankoop van weiland (1604A) te Haaltert - Principiële goedkeuring

Het lokaal bestuur Haaltert koopt een perceel bouwland aan ter hoogte van de Achterstraat met als doel de riolering van de Molenmeersen via dit perceel aan te sluiten bij de riolering van de Achterstraat en om het bestaand parkgebied uit te breiden.

16. Onroerend patrimonium - Ingebruikname van de ondergrond ter hoogte van Beekstraat - Goedkeuring

Naar aanleiding van de wateroverlast ter hoogte van de Beekstraat in Kerksken sluit het lokaal bestuur Haaltert een overeenkomst met een aanpalende eigenaar voor het kosteloos gebruik van de ondergrond teneinde een rioleringsbuis te plaatsen.

Beleidsondersteuning - participatie

17. Participatie - Aangepast reglement burgerbudget - goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het aangepaste reglement voor burgerbudget.

Financiën

18. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025(3) - vaststelling deel gemeente en goedkeuring deel OCMW

De aanpassing van het meerjarenplan bestaat volgens het decreet lokaal bestuur (art. 257 §2) uit een aangepaste financiële nota, een toelichting en de eventuele wijzigingen van de strategische nota. In de strategische nota worden de beleidsdoelstellingen en de beleidsopties voor het extern en intern te voeren beleid geïntegreerd weergegeven.

In de financiële nota wordt de financiële vertaling van de beleidsopties van de strategische nota weergegeven en wordt verduidelijkt hoe het financiële evenwicht wordt gehandhaafd.

De toelichting bevat alle informatie over de verrichtingen in het ontwerp van het meerjarenplan die relevant is voor de raadsleden om met kennis van zaken een beslissing te kunnen nemen.

Omgeving - huisvesting

19. Sociale huisvesting - Afbakening werkingsgebied woonmaatschappij Denderregio Zuid - Goedkeuring

Tegen 1 januari 2023 moeten sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) en sociale verhuurkantoren (SVK's) één woonactor vormen met maar één speler per gemeente: de woonmaatschappij. Elke woonmaatschappij moet in een uniek, niet-overlappend werkingsgebied opereren. Om deze werkingsgebieden te bepalen, krijgen de lokale besturen een trekkersrol. De gemeenteraad wordt gevraagd de afbakening van het werkingsgebied 'woonmaatschappij Denderregio Zuid' en het Afsprakenkader Woonmaatschappij Denderregio Zuid goed te keuren.

20. Sociale huisvesting - Aangepast lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen - Goedkeuring

Het lokaal bestuur Haaltert kiest er voor om een lokaal toewijzingsreglement op te maken zodat kandidaat huurders van een sociale woning met een lokale binding met de gemeente Haaltert voorrang krijgen bij de toewijzing van een sociale woning op het grondgebied Haaltert. De gemeenteraad wordt gevraagd principiële goedkeuring te geven.

Ontwikkeling openbare ruimte - infrastructuur

21. Vrijetijdshuis Haaltert - Gunningsleidraad - goedkeuring

De gemeenteraad wordt gevraagd de gunningsleidraad voor de bouw van een vrijetijdshuis, de te volgen procedure (mededingingsprocedure met onderhandeling), en de aanstelling van de leidend ambtenaar van Belfius Bank N.V. goed te keuren.

Welzijn - maatschappelijke dienstverlening

**22. Voorzien van gratis maaltijden in de Haaltertse basisscholen voor kinderen in armoede-
samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring**

De gemeenteraad wordt gevraagd de samenwerkingsovereenkomst m.b.t. de gratis maaltijden in de Haaltertse basisscholen voor kinderen in armoede goed te keuren.